

Justizzentrum Jena  
**Amtsgericht, Zwangsversteigerung**  
Rathenaustraße 13, 07745 Jena

Aktenzeichen: **10 K 31/25**

Anschrift des Objektes : **07616 Bürgel, Am Lindenberg 3a und 3b**  
(Gemarkung Taupadel, Flur 1, Flurstück 10/4)



Kurzbeschreibung : - 1-geschossiges, nicht unterkellertes Doppelhaus,  
bestehend aus 2 Haushälften, jeweils mit separaten  
Hauseingang und ausgebautem Dachgeschoss;  
Wohnfläche EG/DG, je Haushälfte gesamt: ~ 88 m<sup>2</sup>  
(EG: ~ 49 m<sup>2</sup> und DG: ~ 39 m<sup>2</sup>)  
  
- Grundstücksgröße: 232 m<sup>2</sup>

Baujahr : 1997/98

Wertermittlungs-/  
Qualitätsstichtag : 18.11.2025

**Verkehrswert : 272.000,- €**