



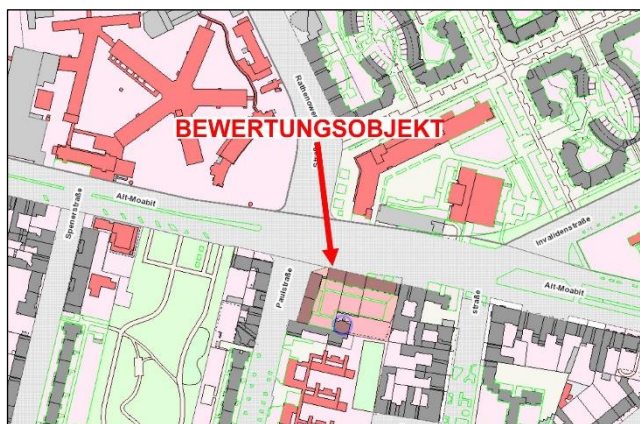
Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 1-Zimmer-Wohnung Nr.36
Alt-Moabit 121-125, Paulstr, 35,36, 10557 Berlin-Moabit

Aktenzeichen	30 K 58/24
Gesamtanlage	Mehrfamilienwohnanlage, Baujahre 1955, 1963, 1998, 1999
Lage der zu bewertenden Wohnung	Alt-Moabit 122, 2.Obergeschoss links
Wohnfläche	43,46 m ²
Wohngeld, monatlich	201,29 €
Heizung	Fernwärme
Vertragszustand	unvermietet
Mieteinnahmen, monatlich	keine
Besonderheiten	sehr schlechter Zustand
Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag	31.03.2025

Ermittelter Verkehrswert

150.000,00 €



Straßenkarte



Straßenansicht



Hofansicht



Wohnungseingangstür



Wohnraum



Küche