

## Waldbewertung

Gemarkung: Petersthal

Aktenzeichen: K 10/22

Flurnummern: 2290, 2293, 2294, 2294/1, 2303<sup>t</sup>, 2304

Bewertungszeitpunkt: 21.03.2023

|                          |                   |                  |
|--------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Ermittelte Werte:</b> | 2290              | 7.650 €          |
|                          | 2293              | 20.300 €         |
|                          | 2294              | 27.300 €         |
|                          | 2294/1            | 22.900 €         |
|                          | 2303 <sup>t</sup> | 12.950 €         |
|                          | 2304              | 9.800 €          |
|                          | Summe             | <b>100.900 €</b> |

## Inhaltsverzeichnis

### Textteil

|                                      | Seite |
|--------------------------------------|-------|
| 1. Vorbemerkung .....                | 2     |
| 1.1. Anlass der Bewertung .....      | 2     |
| 1.2. Zweck der Bewertung.....        | 2     |
| 1.3. Bewertungsstichtag .....        | 2     |
| 1.4. Ablauf der Bewertung .....      | 3     |
| 1.5. Hilfsmittel.....                | 3     |
| 2. Grundlagen .....                  | 3     |
| 2.1. Flächenverhältnisse .....       | 3     |
| 2.2. Rechtliche Belastungen.....     | 4     |
| 2.3. Lage und Geländeausformung..... | 4     |
| 2.4. Standörtliche Grundlagen.....   | 5     |
| 2.5. Besondere Waldfunktionen .....  | 5     |
| 2.6. Erschließung .....              | 6     |
| 2.7. Vermarkung.....                 | 7     |
| 2.8. Bestandsbeschreibung .....      | 7     |
| 3. Rechnerische Durchführung.....    | 11    |
| 3.1. Bewertungsmethode .....         | 11    |
| 3.2. Einzelwertermittlung .....      | 12    |
| 3.2.1. Bestandwert.....              | 12    |
| 3.2.2. Bodenwert.....                | 12    |
| 3.2.3. Bewertungsgrunddaten.....     | 12    |
| 3.2.3.1. Holzpreise.....             | 12    |
| 3.2.3.2. Kostenansätze .....         | 13    |
| 3.2.3.3. Vorratsangaben .....        | 13    |
| 3.2.3.4. Sortierung .....            | 13    |
| 3.2.3.5. Ertragstafeln .....         | 13    |
| 4. Ergebnis der Bewertung .....      | 14    |
| 4.1. Bestandwert.....                | 14    |
| 4.2. Bodenwert .....                 | 14    |
| 4.3. Gesamtwert.....                 | 19    |

### Anlagen

- I. Festlegung und Zusammenstellung der Werte
  - I.1. Bestandwert nach den Bundesrichtlinien Forstwirtschaft
  - I.2. Abtriebswertermittlung im Alter U
  - I.3. Abtriebswertermittlung der Inventurbestände (Wald)
  - I.4. Abtriebswertermittlung der Einzelbäume/Waldrandbereiche auf Landwirtschaftsflächen
  - I.5. Inventurdaten
  - I.6. Kalkulation Kulturkosten
- II. Karten:
  - Übersichtskarte
  - Bestandskarten (2)

---

# Waldbewertung

## 1. Vorbemerkung

### **Bewertete Flächen/Teilflächen mit Waldanteil:**

Flurnummer 2290, Gemarkung Petersthal;  
Flurnummer 2293, Gemarkung Petersthal;  
Flurnummer 2294, Gemarkung Petersthal;  
Flurnummer 2294/1, Gemarkung Petersthal;  
Flurnummer 2303<sup>t</sup>, Gemarkung Petersthal;  
Flurnummer 2304, Gemarkung Petersthal;

### **Einzelbäume und Randbestockung auf Landwirtschaftlichen Nutzflächen:**

Flurnummer 2172, Gemarkung Petersthal;  
Flurnummer 2303, Gemarkung Petersthal;  
Flurnummer 2303/1, Gemarkung Petersthal;

**Anlagen:** I. Wertermittlung (33);  
II. Karten (3);

## 1.1. Anlass der Bewertung

Die Bewertung der Waldflächen erfolgt im Auftrag des Amtsgerichts Kempten (Allgäu) – Vollstreckungsgericht Immobilienverfahren – gemäß Beweisbeschluss vom 08.12.2022. Die Waldbewertung ergänzt die Bewertung des landwirtschaftlichen Grundbesitzes durch die ö.b.v. Sachverständige Breining.

## 1.2. Zweck der Bewertung

Das vorliegende Gutachten ermittelt den Verkehrswert der angegebenen Waldflächen zum angegebenen Stichtag **ohne** Rücksicht auf ungewöhnliche und persönliche Verhältnisse (subjektive Bewertungskriterien).

## 1.3. Bewertungsstichtag

21.03.2023 (Ortstermin mit den Beteiligten des Verfahrens).

## 1.4. Ablauf der Bewertung

- Auftragserteilung mit Schreiben des LG Kempten vom 12.12.2022.
- Ortstermin mit den betroffenen Parteien und ihren anwaltschaftlichen Vertretungen am 21.03.2023.
- 12.05.2023: Außenaufnahme mit Inventur und Bestandskartierung. Aufgrund der schlechten Witterung (Schneelage, Nässe) war ein früherer Termin für die Aufnahmen im steilen Gelände nicht möglich.
- 15.06.2023: Außenaufnahme mit Inventur und Bestandskartierung.
- Schriftliche Auswertung im Anschluss.

## 1.5. Hilfsmittel

- BMF, BMELF:
- Waldwertermittlungsrichtlinien 2000 (WaldR 2000);
- Hilfstafeln für die Forsteinrichtung (2018);
- RVR (Rahmenvereinbarung für den Rohholzhandel in Deutschland);
- Mantel W., Waldbewertung, München 1982;
- W.Sagl, Bewertung von Forstbetrieben, Berlin 1995;
- Luftbilder aus der Befliegung vom 14.06.2022;
- Eigene EDV-Programme;

## 2. Grundlagen

### 2.1. Flächenverhältnisse

Das Bewertungsobjekt Waldflächen umfasst die nachfolgend aufgeführten Flurnummern:

| Fl.Nr.            | Gemarkung  | Fläche (ha) | Waldfläche (ha) |
|-------------------|------------|-------------|-----------------|
| 2290              | Petersthal | 0,1919      | 0,1919          |
| 2293              | Petersthal | 0,5180      | 0,5180          |
| 2294              | Petersthal | 1,0420      | 1,0420          |
| 2294/1            | Petersthal | 0,6710      | 0,6710          |
| 2303 <sup>t</sup> | Petersthal | 1,6810      | 0,7700          |
| 2304              | Petersthal | 0,5620      | 0,5620          |
| <b>Gesamt</b>     |            |             | <b>3,7549</b>   |

Die Wertermittlungen der Einzelbäume und Randbestockungen auf landwirtschaftlichen Grundstücken werden im Gutachten der ö.b.v. Sachverständigen Breining erfasst und ausgewiesen.

---

## 2.2. Rechtliche Belastungen

Die Grundstücke sind im Grundbuch wie folgt vorgetragen:  
AG Kempten (Allgäu), Grundbuch von Petersthal Blatt 1300.  
In Abteilung 2 des Grundbuchs sind folgende Belastungen eingetragen:

Flurnummer 2290, 2294, 2294/1 (Recht Nr. 1):  
*Wasserableitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Pl.Nr. 2121, Stgde. Untermaiselstein, eingetragen am 30.08.1926.*

Flurnummer 2303<sup>t</sup>, 2304 (Recht Nr. 2):  
*Wasserableitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Pl.Nr. 2121/1, Stgde. Untermaiselstein, eingetragen am 11.03.1954.*

Flurnummer 2294/1 (Recht Nr. 4):  
*Wasserableitungsrecht samt Nebenrechten für den jeweiligen Eigentümer von Flst. 2121, Gemarkung Untermaiselstein; gemäß Bewilligung vom 30.08.1926; eingetragen am 20.09.1928.*

Flurnummer 2303, Recht 6 und 7:  
Die Geh- und Fahrrechte betreffen nur die landwirtschaftliche Teilfläche und werden im Gutachten der ö.b.v. Sachverständigen Breining bewertet.

## 2.3. Lage und Geländeausformung

Zur Lage und Grundstücksausformung vgl. auch die Übersichtskarten unter Anlage II.1..

### **Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal:**

- Das Grundstück hat eine kompakte Ausformung in Ost-West-Erstreckung und liegt ca. 550 m südwestlich von Riedis.
- Im Süden grenzen weitere Waldflächen an, im Norden die offene Feldflur (Grünland).
- Höhenlage: rund 800 m ü.NN.
- Das Gelände fällt von Nord nach Süd ab.

### **Fl.Nr. 2293, Gem. Petersthal:**

- Das Grundstück hat eine annähernd trapezförmige Ausformung in Ost-West-Erstreckung und liegt ca. 500 m südlich von Riedis.
- Es ist allseits von weiteren Waldflächen umgeben, mit Ausnahme der Nordgrenze (offene Feldflur, Grünland).
- Höhenlage: 780 – 800 m ü.NN.
- Das Gelände fällt mäßig steil bis sehr steil von Nord nach Süd ab.

**Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal:**

- Das Grundstück hat eine annähernd rechteckige Ausformung in Nordost-Südwest-Erstreckung und liegt ca. 450 m südlich von Riedis.
- Es ist allseits von weiteren Waldflächen umgeben, mit Ausnahme der Nordgrenze (offene Feldflur, Grünland).
- Höhenlage: 780 – 800 m ü.NN.
- Das Gelände fällt mäßig steil bis sehr steil von Nord nach Süd ab.

**Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal:**

- Das Grundstück hat eine annähernd rechteckige Ausformung in Nordost-Südwest-Erstreckung und liegt ca. 300 m südlich von Riedis.
- Es ist allseits von weiteren Waldflächen umgeben, mit Ausnahme der Nordgrenze (offene Feldflur, Grünland).
- Höhenlage: 790 – 810 m ü.NN.
- Das Gelände fällt steil bis sehr steil von Nord nach Süd ab.

**Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, Gem. Petersthal:**

- Die Teilfläche Wald des Grundstücks hat eine annähernd rechteckige Ausformung in Nordost-Südwest-Erstreckung und liegt ca. 550 m südlich von Riedis.
- Es ist allseits von weiteren Waldflächen umgeben.
- Höhenlage: 780 – 820 m ü.NN.
- Das Gelände fällt von Süd nach Nord steil bis sehr steil ab.

**Fl.Nr. 2304, Gem. Petersthal:**

- Das Grundstück hat eine annähernd trapezförmige Ausformung in Nordost-Südwest-Erstreckung und liegt ca. 650 m südlich von Riedis.
- Es ist allseits von weiteren Waldflächen umgeben, mit Ausnahme der Südgrenze (offene Feldflur, Grünland)..
- Höhenlage: 790 – 830 m ü.NN.
- Das Gelände fällt von Süd nach Nord steil bis sehr steil ab.

## 2.4. Standörtliche Grundlagen

Wuchsgebiet 15: Bayerische Alpen.  
Wuchsbezirk 15.3: Allgäuer Flysch und Helvetikumvoralpen.  
Potenzielle, natürliche Vegetation:  
Fichtenreiche Bergmischwälder (*Fageten und Abieteten*).

## 2.5. Besondere Waldfunktionen, naturschutzfachliche Belange

Besondere Waldfunktionen:  
– Bodenschutzwald auf Teilflächen;  
– Lawinenschutzwald auf Teilflächen;

- 
- Erholungswald Stufe 2 (nur Fl.Nr. 2303, 2304);  
Weiterhin sind die Waldflächen Teil folgender Schutzgebiete:
  - FFH-Gebiet Rottachberg und Rottachschlucht (8327-304).
  - Landschaftsschutzgebiet „Illerschleife oberhalb Martinszell und unteres Rottachtal (LSG-00132.01).

## 2.6. Erschließung

### **Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal:**

#### Äußere Erschließung:

Die Anbindung an das öffentliche Straßennetz erfolgt von Riedis aus über einen befestigten Feldweg zur Südgrenze des Grundstücks.

#### Innere Erschließung:

Nicht vorhanden.

### **Fl.Nr. 2293, Gem. Petersthal:**

#### Äußere Erschließung:

Die Anbindung an das öffentliche Straßennetz erfolgt von Riedis aus über einen befestigten Feldweg zur Nordwestgrenze des Grundstücks. Weiterhin ist die Nordgrenze über das benachbarte, ebenfalls im Eigentum befindliche Wiesengrundstück (Fl.Nr. 2291) erreichbar.

#### Innere Erschließung:

Nicht vorhanden.

### **Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal:**

#### Äußere Erschließung:

Die Anbindung an das öffentliche Straßennetz erfolgt von Riedis aus über einen befestigten Feldweg und anschließend über das benachbarte, ebenfalls im Eigentum befindliche Wiesengrundstück (Fl.Nr. 2291).

#### Innere Erschließung:

Nicht vorhanden.

### **Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal:**

#### Äußere Erschließung:

Die Anbindung an das öffentliche Straßennetz erfolgt von Riedis aus über einen befestigten Feldweg und einem unbefestigten Wiesenweg entlang der Nordgrenze des Grundstücks.

#### Innere Erschließung:

Nicht vorhanden.

### **Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, Gem. Petersthal:**

#### Äußere Erschließung:

Die Anbindung an das öffentliche Straßennetz erfolgt über einen Feldweg zur Südgrenze des Grundstücks (landwirtschaftliche Teilfläche). Von dort ist die Teilfläche Wald nur über die Grünlandfläche und die angrenzende, ebenfalls im Eigentum stehende Waldfläche 2304, erreichbar.

Innere Erschließung:

Nicht vorhanden.

**Fl.Nr. 2304, Gem. Petersthal:**Äußere Erschließung:

Die Anbindung an das öffentliche Straßennetz erfolgt über einen Feldweg zur Südgrenze des Grundstücks 2303 (landwirtschaftliche Teilfläche). Von dort ist die Waldfläche 2304 über die Grünlandfläche erreichbar.

Innere Erschließung:

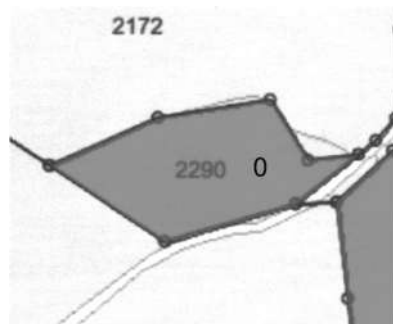
Nicht vorhanden.

2.7. Vermarkung

Die Außengrenzen der Waldflächen sind in der Natur erkennbar und teilweise sind Grenzmarkierungen (Grenzsteine, Pflöcke) vorhanden. Die Binnengrenzen der aneinander grenzenden Waldgrundstücke sind nicht gekennzeichnet und wurden anhand von Außengrenzen-Markierungen bestmöglich rekonstruiert.

2.8. Bestandsbeschreibung

Die angegebenen Bestandsziffern entsprechen den Angaben auf den jeweiligen Kartendarstellungen (Anhang II.).

**Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal:**Bestand 0)

Fichten-Tannen-Buchen-Bestand;

63 Fi 25 Ta 12 Bu;

Schlussgrad: Geschlossen;

Alter: 100-130/110 Jahre;

Bestockungsgrad: 1,0;

Bonität: Fichte: 35,7 Assmann/Franz;

Tanne: 1,0 Hausser;

Buche: 1,7 Gehrhardt;

Fläche: 0,1919 ha;  
 Sonstiges: - Masseninventur mittels Vollklappung;  
 - Blockschuttüberlagerung;

**Fl.Nr. 2293, Gem. Petersthal:**



Bestand 0)

Fichten-Bestand mit einzelnen Tannen;  
 100 Fi;  
 Schlussgrad: Geschlossen bis lückig;  
 Alter: 100-125/115 Jahre;  
 Bestockungsgrad: 0,8;  
 Bonität: Fichte: 36,1 Assmann/Franz;  
 Fläche: 0,5180 ha;  
 Sonstiges: - Masseninventur mittels Vollklappung;  
 - Blockschuttüberlagerung;  
 - Steilhanglage zur Rottach;

**Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal:**



Bestand 0)

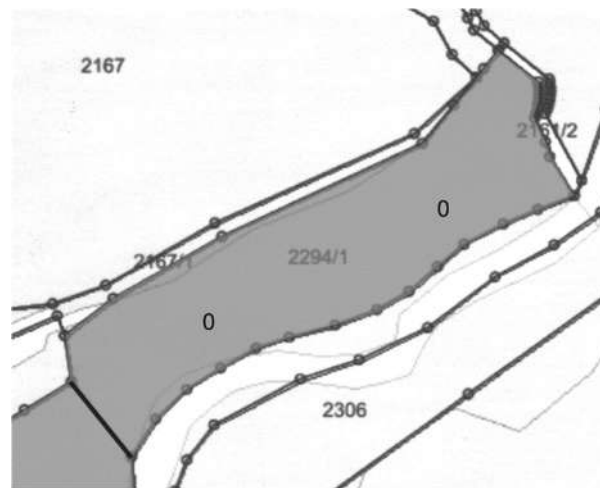
Fichten-Tannen-Bestand mit einzelnen Buchen;  
 96 Fi 4 Ta;  
 Schlussgrad: Geschlossen bis lückig;

Alter: 100-130/115 Jahre;  
 Bestockungsgrad: 0,72;  
 Bonität: Fichte: 36,1 Assmann/Franz;  
 Tanne: 1,0 Hausser;  
 Fläche: 0,7820 ha;  
 Sonstiges: - Masseninventur mittels Vollkluppung;  
 - Blockschuttüberlagerung;  
 - Steilhanglage zur Rottach;

#### Nichtholzboden

Leitungstrasse  
 Fläche: 0,2600 ha;

#### **Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal:**



#### Bestand 0)

Fichten-Eschen-Bestand mit einzelnen Buchen;  
 92 Fi 8 Es;  
 Schlussgrad: Geschlossen bis lückig;  
 Alter: 100-130/115 Jahre;  
 Bestockungsgrad: 0,81;  
 Bonität: Fichte: 36,7 Assmann/Franz;  
 Esche: 1,0 Wimmenauer/Schwappach;  
 Fläche: 0,6710 ha;  
 Sonstiges: - Masseninventur mittels Vollkluppung;  
 - Blockschuttüberlagerung;  
 - Steilhanglage zur Rottach;

**Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, Gem. Petersthal:**Bestand 0)

Fichten-Laubholz(Esche,Ahorn,Buche)-Bestand;

94 Fi 6 Lbh;

Schlussgrad: Geschlossen bis unbestockt;

Alter: 80-130/115 Jahre;

Bestockungsgrad: 0,45;

Bonität: Fichte: 34,7 Assmann/Franz;

Lbh: 1,0 Wimmenauer/Schwappach;

Fläche: 0,3200 ha;

Sonstiges:

- Masseninventur mittels Vollklappung (zusammen mit Bestand 0 aus 2303<sup>t</sup>);
- Blockschuttüberlagerung, Felspartien;
- Steilhanglage zur Rottach;

Bestand 1)

Fichten-Bestand;

100 Fi;

Schlussgrad: Licht geschlossen bis lückig;

Alter: 60-75/65 Jahre;

Bestockungsgrad: 0,7;

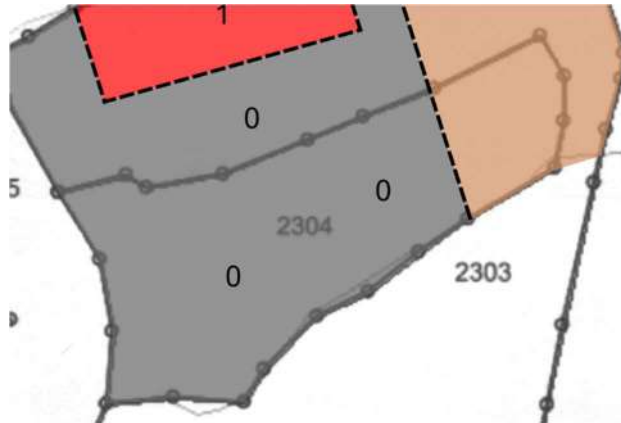
Bonität: Fichte: 36,0 Assmann/Franz;

Fläche: 0,2000 ha;

Nichtholzboden

Leitungstrasse

Fläche: 0,2500 ha;

**Fl.Nr. 2304, Gem. Petersthal:**Bestand 0)

Fichten-Laubholz(Esche,Ahorn,Buche)-Bestand;

94 Fi 6 Lbh;

Schlussgrad: Geschlossen bis unbestockt;

Alter: 80-130/115 Jahre;

Bestockungsgrad: 0,45;

Bonität: Fichte: 34,7 Assmann/Franz;

Lbh: 1,0 Wimmenauer/Schwappach;

Fläche: 0,4620 ha;

Sonstiges: - Masseninventur mittels Vollkluppung (zusammen mit Bestand 0 aus 2304);  
- Blockschuttüberlagerung, Felspartien;  
- Steilhanglage zur Rottach;

Nichtholzboden

Leitungstrasse

Fläche: 0,1000 ha;

### 3. Rechnerische Durchführung

#### 3.1. Bewertungsmethode

Die Bewertung der Waldflächen erfolgt nach der Waldwertermittlungsrichtlinie 2000 (WaldR 2000).

Gemäß Ziff. 3.1, WaldR 2000 wird der Waldwert im Wege **einer Einzelwertermittlung** (auch Sachwert genannt) hergeleitet. Sie umfasst eine gesonderte Wertermittlung für den Boden und für den Waldbestand.

Auf die Ermittlung des Rentierungswerts kann im vorliegenden Fall verzichtet werden, da die Voraussetzungen nach Ziff.3.2, WaldR 2000 nicht gegeben sind (große Bewertungsobjekte).

## 3.2. Einzelwertermittlung

### 3.2.1. Bestandswert

Der Bestandswert ergibt sich aus der Summe der Werte der Einzelbestände. Für **hiebsreife Bestände**, welche die Umtriebszeit fast erreicht, erreicht oder überschritten haben, wird als Bestandswert der **Abtriebswert** ermittelt. Das Gleiche gilt für Bestände, die aufgrund erheblicher Schäden sich in Auflösung befinden.

Für **jüngere Bestände** ergibt sich der Bestandswert nach dem **Alterswertfaktorenverfahren als Erwartungswert**. Ist jedoch der Abtriebswert dieser Bestände größer als der Bestandswert nach dem Alterswertfaktorenverfahren, so ist als Bestandswert der Abtriebswert anzusetzen. Für **Forstkulturen** wird der Bestandswert als **Kostenwert** angesetzt.

### 3.2.2. Bodenwert

Gem. Ziff.5.1, WaldR 2000 ergibt sich der Waldbodenverkehrswert aus dem gewöhnlichen Grundstücksverkehr von Waldböden, ohne Rücksicht auf ungewöhnliche und persönliche Verhältnisse zum jeweiligen Stichtag. Er wird grundsätzlich aus Waldbodenpreisen vergleichbarer Verkäufe von Waldflächen hergeleitet.

### 3.2.3. Bewertungsgrunddaten

#### 3.2.3.1. Holzpreise

Die festgesetzten Holzpreise orientieren sich sowohl an den langjährigen Durchschnittspreisen, den aktuellen Preisen am Rohholzmarkt zum Stichtag und den gegendüblichen Verhältnissen. Die Holzpreise verstehen sich für verwertbares Holz frei Waldstraße, zuzüglich 5,5 % MwSt..

| Stammholz       |      |        |               |      |      | Industrie-/<br>Energieholz |       |
|-----------------|------|--------|---------------|------|------|----------------------------|-------|
| FL (Abschnitte) |      |        | ST (Langholz) |      |      |                            |       |
|                 | A    | B/C    | C/D           | B/C  | D    | IS/IL                      | BS    |
|                 | €/fm | €/fm   | €/fm          | €/fm | €/fm | €/rm                       | €/rm  |
| <b>ELbh</b>     |      |        |               |      |      | 35-45                      | 50-65 |
| <b>Buche</b>    |      | 80-160 | 45-90         |      |      | 40-45                      | 50-65 |
| <b>Fichte</b>   |      | 90-110 | 50-70         |      |      | 25-35                      | 30-40 |
| <b>Tanne</b>    |      | 85-100 | 50-70         |      |      | 25-35                      | 30-40 |

### 3.2.3.2. Kostenansätze

Die Werbungskosten werden anhand durchschnittlicher Sätze von Holzeinschlagsunternehmen kalkuliert. Für den regulären Einschlag im Rahmen üblicher Bergwaldnutzungen betragen sie (inklusive Rücken): 30,00 €/fm – 35,00 €/fm (zuzüglich 19 % MwSt.).

Kulturkosten (vgl. Anlage I.6.):

| Baumart | €/ha  | Umtriebszeit (Jahre) |
|---------|-------|----------------------|
| Fichte  | 9.590 | 100                  |

### 3.2.3.3. Vorratsangaben

**Festmeterangaben verstehen sich als Erntefestmeter ohne Rinde.**

### 3.2.3.4. Sortierung

Die Sortierung erfolgt auf der Basis der Bestandssortentafeln von W.Schöpfer/E.Dauber, bzw. im Anhalt an die Sortengliederung der Inventurergebnisse. Änderungen aufgrund regional üblicher Sortierungsgebräuche (z.B. Brennholz-Holzanteil) oder stark abweichender Qualität werden gutachtlich vorgenommen.

### 3.2.3.5. Ertragstafeln

Folgende Ertragstafeln werden den Berechnungen zugrunde gelegt:

Edel-Lbh: Esche: Wimmenauer/Schwappach 1919/29;  
 Buche: Mäßige Durchforstung, Gehrhardt 1908;  
 Fichte: Mittleres Ertragsniveau, Assmann/Franz 1963;  
 Tanne: Mäßige Durchforstung, Hausser 1956  
 (Aus: "Hilfstafeln für die Forsteinrichtung", 2018).

## 4. Ergebnis der Bewertung

### 4.1. Bestandswert

Die u.a. Bestandswerte gehen aus folgenden Berechnungen hervor:

|             |   |
|-------------|---|
| Anlage I.6: | Kalkulation Kulturkosten.   |
| Anlage I.5: | Inventurdaten.  |
| Anlage I.4: | Abtriebswertermittlung aus Inventur der Einzelbäume, Randbestockungen (landwirtschaftl. Grundstücke). |
| Anlage I.3: | Abtriebswertermittlung der Inventurbestände (Wald).   |
| Anlage I.2: | Abtriebswertermittlung im Alter U.  |
| Anlage I.1: | Ermittlung der Bestandswerte nach dem Alterswertfaktorenverfahren.                                    |
| Anlage I:   | Festlegung und Zusammenstellung der Bestandswerte.  |

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal:</b> |                   |
| Bestand 0                            | <b>5.543.-- €</b> |

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| <b>Fl.Nr. 2293, Gem. Petersthal:</b> |                    |
| Bestand 0                            | <b>14.324.-- €</b> |

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| <b>Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal:</b> |                    |
| Bestand 0                            | <b>19.099.-- €</b> |

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal:</b> |                    |
| Bestand 0                              | <b>16.879.-- €</b> |

|  |            |
|--|------------|
| <b>Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, Gem. Petersthal:</b> |            |
| Bestand 0  | 4.217.-- € |
| Bestand 1  | 4.089.-- € |

|       |                   |
|-------|-------------------|
| Summe | <b>8.306.-- €</b> |
|-------|-------------------|

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Fl.Nr. 2304, Gem. Petersthal:</b> |                   |
| Bestand 0                            | <b>6.069.-- €</b> |

### 4.2. Bodenwert

Analog zum Bestandswert ist auch der Bodenverkehrswert gemäß Ziff. 2.2 und 5.1 WaldR2000 „*durch den Preis bestimmt, der am Wertermittlungstichtag im gewöhnlichen Grundstücksverkehr ohne Rücksicht auf ungewöhnliche und persönliche Verhältnisse für Waldboden zu erzielen wäre.*“

Die Herleitung des Waldbodenverkehrswertes soll, wie bei allen Nutzungsformen von Grundstücken, über Vergleichspreise erfolgen (Ziff. 5.1, WaldR2000).

In der Praxis ist dieses Verfahren bislang nicht durchführbar, da die einschlägigen Kaufpreissammlungen der Gutachterausschüsse an den Landratsämtern über keine reinen Waldbodenrichtpreise verfügen.

Da der Umstand fehlender Waldbodenvergleichspreise allgemein bekannt ist, gibt es unter Ziff. 5.2 WaldR2000 den Vorschlag, den Waldbodenverkehrswert „*hilfsweise bzw. unterstützend im Anhalt an landwirtschaftliche Bodenpreise herzuleiten.*“

Gemäß Gutachten der ö.b.v. Sachverständigen Breining hat der Gutachterausschuss am Landratsamt Oberallgäu folgende Richtwerte für landwirtschaftliche Grundstücke festgestellt:

Topografie und Zuschnitt eignet sich nur für Grünlandnutzung: 2,50 €/m<sup>2</sup>.  
Ackerfähiges, im südlichen Landkreis ebenes Grünland: 4,90 €/m<sup>2</sup>.

Da in der betroffenen Region die Kategorie der reinen Grünlandnutzung überwiegt, wird für die Herleitung des Waldboden-Richtpreises der Mittelwert aus beiden Kategorien (3,70 €/m<sup>2</sup>) um rund 20 % reduziert:

**3,00 €/m<sup>2</sup>.**

Anhand bewährter Reduktionsfaktoren, ergibt sich folgender Preisrahmen für Waldböden:

Reduktionsfaktor: 30 % - 40 %

**Waldbodenpreis: 0,90 €/m<sup>2</sup> - 1,20 €/m<sup>2</sup>/ 1,05 €/m<sup>2</sup>**

Die Bereiche der Leitungstrasse (Nichtholzbodenfläche) sind in den gegebenen Steilhanglagen de facto in keinerlei Hinsicht forstwirtschaftlich oder anderweitig nutzbar. Der Bodenwert wird deshalb in der Größenordnung von Unlandpreisen angesetzt: **0,30 €/m<sup>2</sup>**

Der Bodenrichtwert ist in Hinsicht auf die Bewertungsobjekte wie folgt zu modifizieren:

#### **Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal:**

| <u>Kriterium</u>  | <u>Zu-/Abschlag</u> |
|---|---------------------|
| Standort wuchskräftig, stabil. Blockschuttüberlagerung  | +/- 0 %             |
| Flächengröße unterdurchschnittlich:   | - 5 %               |
| Lage und Arrondierung:  |                     |
| Gut arrondiert:   | + 5 %               |
| Normal bewirtschaftbare Topologie:  | +/- 0 %             |
| Erschließung: Äußere Erschließung sehr gut.   | + 10 %              |
| Innere Erschließung nicht vorhanden.  | +/- 0 %             |
| Geringe Wirtschaftlichkeit der waldbaulichen Maßnahmen.   | - 5 %               |
| Lage zu Absatzmärkten:  | +/- 0 %             |
| Negativer Einfluss außerbetrieblicher Faktoren:   | +/- 0 %             |
| <b>Summe der Zu- und Abschläge:</b>   | <b>+ 5 %</b>        |
| Ein Zuschlag von 5 % auf den Richtpreis ergibt einen Bodenpreis von rund <b>1,10 €/m<sup>2</sup>:</b> |                     |
| 1.919 m <sup>2</sup> x 1,10 €/m <sup>2</sup> =  | <b>2.110,90 €</b>   |

Gemäß Abteilung 2 Grundbuch lastet auf dem Grundstück folgendes Recht Nr.1:

*Wasserableitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Pl.Nr. 2121, Stgde. Untermaiselstein, eingetragen am 30.08.1926.*

Inwieweit dieses Recht noch Relevanz hat ist nicht erkennbar und vor Ort auch nicht nachvollziehbar. Da es als solches im Grundbuch existiert wird der kalkulatorische Marktwert, analog zum Gutachten Breining, mit 0,25 % des Waldbodenverkehrswertes angesetzt: **Rund 5 €**

#### **Fl.Nr. 2293, Gem. Petersthal:**

| <u>Kriterium</u>  | <u>Zu-/Abschlag</u> |
|---|---------------------|
| Standort wuchskräftig, stabil. Blockschuttüberlagerung  | +/- 0 %             |
| Flächengröße durchschnittlich:  | +/- 5 %             |
| Lage und Arrondierung:  |                     |
| Gut arrondiert:   | + 5 %               |
| Noch normal bewirtschaftbare Topologie:   | +/- 0 %             |
| Erschließung: Äußere Erschließung gut.  | + 5 %               |
| Innere Erschließung nicht vorhanden.  | +/- 0 %             |
| Durchschn. Wirtschaftlichkeit der waldbaulichen Maßnahmen.  | +/- 0 %             |
| Lage zu Absatzmärkten:  | +/- 0 %             |
| <u>Negativer Einfluss außerbetrieblicher Faktoren:</u>  | +/- 0 %             |
| Summe der Zu- und Abschläge:  | <b>+ 10 %</b>       |
| Ein Zuschlag von 10 % auf den Richtpreis ergibt einen Bodenpreis von rund <b>1,15 €/m<sup>2</sup></b> : |                     |
| 5.180 m <sup>2</sup> x 1,15 €/m <sup>2</sup> =  | <b>5.957,00 €</b>   |

#### **Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal:**

| <u>Kriterium</u>  | <u>Zu-/Abschlag</u> |
|---|---------------------|
| Standort wuchskräftig, stabil. Blockschuttüberlagerung  | +/- 0 %             |
| Flächengröße durchschnittlich:  | +/- 0 %             |
| Lage und Arrondierung:  |                     |
| Gut arrondiert:   | + 5 %               |
| Noch bewirtschaftbare Topologie:  | - 5 %               |
| Erschließung: Äußere Erschließung über Grünlandzufahrt  | - 10 %              |
| Innere Erschließung nicht vorhanden.  | +/- 0 %             |
| Durchschn. Wirtschaftlichkeit der waldbaulichen Maßnahmen.  | +/- 0 %             |
| Lage zu Absatzmärkten:  | +/- 0 %             |
| <u>Negativer Einfluss außerbetrieblicher Faktoren:</u>  | +/- 0 %             |
| Summe der Zu- und Abschläge:  | <b>- 10 %</b>       |
| Ein Abschlag von 10 % auf den Richtpreis ergibt einen Bodenpreis von rund <b>0,95 €/m<sup>2</sup></b> : |                     |
| 7.820 m <sup>2</sup> x 0,95 €/m <sup>2</sup> =  | 7.429,00 €          |
| <u>2.600 m<sup>2</sup> x 0,30 €/m<sup>2</sup></u>   | <u>780,00 €</u>     |
| Summe   | <b>8.209,00 €</b>   |

Gemäß Abteilung 2 Grundbuch lastet auf dem Grundstück folgendes Recht Nr.1:

*Wasserableitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Pl.Nr. 2121, Stgde. Untermaiselstein, eingetragen am 30.08.1926.*

Inwieweit dieses Recht noch Relevanz hat ist nicht erkennbar und vor Ort auch nicht nachvollziehbar. Da es als solches im Grundbuch existiert wird der kalkulatorische Marktwert, analog zum Gutachten Breining, mit 0,25 % des Waldbodenverkehrswertes angesetzt: **Rund 20 €**

#### **Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal:**

| Kriterium   | Zu-/Abschlag      |
|---|-------------------|
| Standort wuchskräftig, stabil. Blockschuttüberlagerung  | +/- 0 %           |
| Flächengröße durchschnittlich:  | +/- 0 %           |
| Lage und Arrondierung:  |                   |
| Durchschn. gut arrondiert:  | +/- 0 %           |
| Schwierig bewirtschaftbare Topologie:   | - 10 %            |
| Erschließung: Äußere Erschließung gut.  | + 5 %             |
| Innere Erschließung nicht vorhanden.  | +/- 0 %           |
| Geringere Wirtschaftlichkeit der waldbaulichen Maßnahmen.   | - 10 %            |
| Lage zu Absatzmärkten:  | +/- 0 %           |
| <u>Negativer Einfluss außerbetrieblicher Faktoren:</u>  | +/- 0 %           |
| Summe der Zu- und Abschläge:  | - 15 %            |
| Ein Abschlag von 15 % auf den Richtpreis ergibt einen Bodenpreis von rund <b>0,90 €/m<sup>2</sup></b> : |                   |
| 6.710 m <sup>2</sup> x 0,90 €/m <sup>2</sup> =  | <b>6.039,00 €</b> |

Gemäß Abteilung 2 Grundbuch lasten auf dem Grundstück folgende Rechte:

Recht Nr.1:

*Wasserableitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Pl.Nr. 2121, Stgde. Untermaiselstein, eingetragen am 30.08.1926.*

Recht Nr. 4:

*Wasserableitungsrecht samt Nebenrechten für den jeweiligen Eigentümer von Flst. 2121, Gemarkung Untermaiselstein; gemäß Bewilligung vom 30.08.1926; eingetragen am 20.09.1928.*

Inwieweit diese Rechte noch Relevanz haben ist nicht erkennbar und vor Ort auch nicht nachvollziehbar. Da sie als solche im Grundbuch existieren wird der kalkulatorische Marktwert, analog zum Gutachten Breining, mit 0,25 % des Waldbodenverkehrswertes angesetzt: **Rund 15 €**

#### **Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, Gem. Petersthal:**

| Kriterium  | Zu-/Abschlag |
|--|--------------|
| Standort wuchskräftig, stabil. Blockschuttüberlagerung | +/- 0 %      |
| Flächengröße durchschnittlich:                         | +/- 0 %      |
| Lage und Arrondierung:                                 |              |
| Durchschn. gut arrondiert:                             | +/- 0 %      |
| Schwierig bewirtschaftbare Topologie:                  | - 10 %       |

|   |                   |
|---|-------------------|
| Erschließung: Äußere Erschließung über Grünlandzufahrt.   | - 10 %            |
| Innere Erschließung nicht vorhanden.  | +/- 0 %           |
| Geringere Wirtschaftlichkeit der waldbaulichen Maßnahmen.   | - 10 %            |
| Lage zu Absatzmärkten:  | +/- 0 %           |
| <u>Negativer Einfluss außerbetrieblicher Faktoren:</u>  | +/- 0 %           |
| Summe der Zu- und Abschläge:  | - 30 %            |
| Ein Abschlag von 30 % auf den Richtpreis ergibt einen Bodenpreis von rund <b>0,75 €/m<sup>2</sup></b> : |                   |
| 5.200 m <sup>2</sup> x 0,75 €/m <sup>2</sup> =  | 3.900,00 €        |
| 2.500 m <sup>2</sup> x 0,30 €/m <sup>2</sup>  | 750,00 €          |
| Summe   | <b>4.650,00 €</b> |

Gemäß Abteilung 2 Grundbuch lastet auf dem Grundstück folgendes Recht Nr.2:

*Wasserableitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Pl.Nr. 2121/1, Stgde. Untermaiselstein, eingetragen am 11.03.1954.*

Inwieweit dieses Recht noch Relevanz hat ist nicht erkennbar und vor Ort auch nicht nachvollziehbar. Da es als solches im Grundbuch existiert wird der kalkulatorische Marktwert, analog zum Gutachten Breining, mit 0,25 % des Waldbodenverkehrswertes angesetzt: **Rund 12 €**

#### **Fl.Nr. 2304, Gem. Petersthal:**

| <u>Kriterium</u>  | <u>Zu-/Abschlag</u> |
|---|---------------------|
| Standort wuchskräftig, stabil. Blockschuttüberlagerung  | +/- 0 %             |
| Flächengröße durchschnittlich:  | +/- 0 %             |
| Lage und Arrondierung:  |                     |
| Durchschn. gut arrondiert:  | +/- 0 %             |
| Schwierig bewirtschaftbare Topologie:   | - 10 %              |
| Erschließung: Äußere Erschließung über Grünlandzufahrt.   | - 10 %              |
| Innere Erschließung nicht vorhanden.  | +/- 0 %             |
| Geringere Wirtschaftlichkeit der waldbaulichen Maßnahmen.   | - 10 %              |
| Lage zu Absatzmärkten:  | +/- 0 %             |
| <u>Negativer Einfluss außerbetrieblicher Faktoren:</u>  | +/- 0 %             |
| Summe der Zu- und Abschläge:  | - 30 %              |
| Ein Abschlag von 30 % auf den Richtpreis ergibt einen Bodenpreis von rund <b>0,75 €/m<sup>2</sup></b> : |                     |
| 4.620 m <sup>2</sup> x 0,75 €/m <sup>2</sup> =  | 3.465,00 €          |
| 1.000 m <sup>2</sup> x 0,30 €/m <sup>2</sup>  | 300,00 €            |
| Summe   | <b>3.765,00 €</b>   |

Gemäß Abteilung 2 Grundbuch lastet auf dem Grundstück folgendes Recht Nr.2:

*Wasserableitungsrecht für den jeweiligen Eigentümer der Pl.Nr. 2121/1, Stgde. Untermaiselstein, eingetragen am 11.03.1954.*

Inwieweit dieses Recht noch Relevanz hat ist nicht erkennbar und vor Ort auch nicht nachvollziehbar. Da es als solches im Grundbuch existiert wird der kalkulatorische Marktwert, analog zum Gutachten Breining, mit 0,25 % des Waldbodenverkehrswertes angesetzt: **Rund 9 €**

4.3. Gesamtwert**Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal:**

Bestandswert: 5.543.-- €

Bodenwert: 2.111.-- €

7.654.-- €

**rund 7.650.-- €**

das entspricht

**3,99 €/m<sup>2</sup>****Fl.Nr. 2293, Gem. Petersthal:**

Bestandswert: 14.324.-- €

Bodenwert: 5.957.-- €

20.281.-- €

**rund 20.300.-- €**

das entspricht

**3,92 €/m<sup>2</sup>****Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal:**

Bestandswert: 19.099.-- €

Bodenwert: 8.209.-- €

27.308.-- €

**rund 27.300.-- €**

das entspricht

**3,49 €/m<sup>2</sup>****Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal:**

Bestandswert: 16.879.-- €

Bodenwert: 6.039.-- €

22.918.-- €

**rund 22.900.-- €**

das entspricht

**3,42 €/m<sup>2</sup>****Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, Gem. Petersthal:**

Bestandswert: 8.306.-- €

Bodenwert: 4.650.-- €

12.956.-- €

**rund 12.950.-- €**

das entspricht

**2,49 €/m<sup>2</sup>**

**Fl.Nr. 2304, Gem. Petersthal:**

|               |            |
|---------------|------------|
| Bestandswert: | 6.069.-- € |
| Bodenwert:    | 3.765.-- € |

**9.834.-- €****rund 9.800.-- €**

das entspricht

**2,13 €/m<sup>2</sup>****Zusammenfassung:**

|                            |                  |          |
|----------------------------|------------------|----------|
| Fl.Nr. 2290,               | Gem. Petersthal: | 7.650 €  |
| Fl.Nr. 2293,               | Gem. Petersthal: | 20.300 € |
| Fl.Nr. 2294,               | Gem. Petersthal: | 27.300 € |
| Fl.Nr. 2294/1,             | Gem. Petersthal: | 22.900 € |
| Fl.Nr. 2303 <sup>t</sup> , | Gem. Petersthal: | 12.950 € |
| Fl.Nr. 2304,               | Gem. Petersthal: | 9.800 €  |

**Summe (rund) 100.900 €**

Die, für das Gutachten der ö.b.v. Sachverständige Breining ermittelten Werte für Einzelbäume und Randbestockungen ergeben:

|                              |                  |         |
|------------------------------|------------------|---------|
| Fl.Nr. 2172 <sup>t</sup> ,   | Gem. Petersthal: | 811 €   |
| Fl.Nr. 2303 <sup>t</sup> ,   | Gem. Petersthal: | 289 €   |
| Fl.Nr. 2303/1 <sup>t</sup> , | Gem. Petersthal: | 2.220 € |
| Summe                        |                  | 3.320 € |

Dinkelscherben, den 26. Juni 2023



|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Anlage I.:</b> | <b>Festlegung und Zusammenstellung der Werte</b> |
|-------------------|--|

| Waldort                           | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | <b>Gesamt</b><br>(€) |
|-----------------------------------|----------------|---|-----------------------------------|----------------------|
| <b>2290, Gemarkung Petersthal</b> |                |   |                                   |                      |
| Bestand 0                         | 0,1919         |   | 5.543 €                           | 5.543 €              |
| Summe                             | 0,1919         |   |                                   | <b>5.543 €</b>       |
| Bodenwert<br>1,10 €               | 0,1919         | Flächenanteil<br>100%                   |                                   | 2.111 €              |
| Summe                             | 0,1919         |   |                                   | <b>2.111 €</b>       |
| <b>Gesamt</b>                     |                |   |                                   | <b>7.654 €</b>       |
|                                   |                |   | €/m <sup>2</sup> :                | 3,99 €               |

| Waldort                           | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | <b>Gesamt</b><br>(€) |
|-----------------------------------|----------------|---|-----------------------------------|----------------------|
| <b>2293, Gemarkung Petersthal</b> |                |   |                                   |                      |
| Bestand 0                         | 0,5180         |   | 14.324 €                          | 14.324 €             |
| Summe                             | 0,5180         |   |                                   | <b>14.324 €</b>      |
| Bodenwert<br>1,15 €               | 0,5180         | Flächenanteil<br>100%                   |                                   | 5.957 €              |
| Summe                             | 0,5180         |   |                                   | <b>5.957 €</b>       |
| <b>Gesamt</b>                     |                |   |                                   | <b>20.281 €</b>      |
|                                   |                |   | €/m <sup>2</sup> :                | 3,92 €               |

| Waldort                           | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | <b>Gesamt</b><br>(€) |
|-----------------------------------|----------------|---|-----------------------------------|----------------------|
| <b>2294, Gemarkung Petersthal</b> |                |   |                                   |                      |
| Bestand 0                         | 0,7820         |   | 19.099 €                          | 19.099 €             |
| Nichtholzboden                    | 0,2600         |   |                                   |                      |
| Summe                             | 1,0420         |   |                                   | <b>19.099 €</b>      |
| Bodenwert<br>0,95 €               | 0,7820         | Flächenanteil<br>75%                    |                                   | 7.429 €              |
| 0,30 €                            | 0,2600         | 25%                                     |                                   | 780 €                |
| Summe Boden                       | 1,0420         |   |                                   | <b>8.209 €</b>       |
| <b>Gesamt</b>                     |                |   |                                   | <b>27.308 €</b>      |
|                                   |                |   | €/m <sup>2</sup> :                | 3,49 €               |

| Waldort                             | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | Gesamt<br>(€)   |
|-------------------------------------|----------------|---|-----------------------------------|-----------------|
| <b>2294/1, Gemarkung Petersthal</b> |                |   |                                   |                 |
| Bestand 0                           | 0,6710         |   | 16.879 €                          | 16.879 €        |
| Summe                               | 0,6710         |   |                                   | <b>16.879 €</b> |
| Bodenwert                           |                | Flächenanteil                           |                                   |                 |
| 0,90 €                              | 0,6710         | 100%                                    |                                   | 6.039 €         |
| Summe                               | 0,6710         |   |                                   | <b>6.039 €</b>  |
| <b>Gesamt</b>                       |                |   |                                   | <b>22.918 €</b> |
|                                     |                |   | €/m <sup>2</sup> :                | 3,42 €          |

| Waldort                                       | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | Gesamt<br>(€)   |
|---|----------------|---|-----------------------------------|-----------------|
| <b>2303<sup>†</sup>, Gemarkung Petersthal</b> |                |   |                                   |                 |
| Bestand 0 <sup>1)</sup>                       | 0,3200         |   | 4.217 €                           | 4.217 €         |
| Bestand 1                                     | 0,2000         | 4.089 €                                 |                                   | 4.089 €         |
| Nichtholzboden                                | 0,2500         |   |                                   |                 |
| Summe   | 0,7700         |   |                                   | <b>8.306 €</b>  |
| Bodenwert                                     |                | Flächenanteil                           |                                   |                 |
| 0,75 €  | 0,5200         | 68%                                     |                                   | 3.900 €         |
| 0,30 €  | 0,2500         | 32%                                     |                                   | 750 €           |
| Summe Boden                                   | 0,7700         |   |                                   | <b>4.650 €</b>  |
| <b>Gesamt</b>                                 |                |   |                                   | <b>12.956 €</b> |
| <sup>1)</sup> 10.286 € x 41% Flächenanteil    |                |   | €/m <sup>2</sup> :                | 2,49 €          |

| Waldort                                    | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | Gesamt<br>(€)  |
|--|----------------|---|-----------------------------------|----------------|
| <b>2304, Gemarkung Petersthal</b>          |                |   |                                   |                |
| Bestand 0                                  | 0,4620         |   | 6.069 €                           | 6.069 €        |
| Nichtholzboden                             | 0,1000         |   |                                   |                |
| Summe                                      | 0,5620         |   |                                   | <b>6.069 €</b> |
| Bodenwert                                  |                | Flächenanteil                           |                                   |                |
| 0,75 €                                     | 0,4620         | 82%                                     |                                   | 3.465 €        |
| 0,30 €                                     | 0,1000         | 18%                                     |                                   | 300 €          |
| Summe Boden                                | 0,5620         |   |                                   | <b>3.765 €</b> |
| <b>Gesamt</b>                              |                |   |                                   | <b>9.834 €</b> |
| <sup>1)</sup> 10.286 € x 59% Flächenanteil |                |   | €/m <sup>2</sup> :                | 2,13 €         |

Bestockungsteile (Solitäre, Randbestockung) auf  
Landwirtschaftsflächen.

**Werte werden im Gutachten der Landw. Sachverständigen Breining  
erfasst.**

| Waldort  | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | <b>Gesamt</b><br>(€) |
|--|----------------|---|-----------------------------------|----------------------|
| <b>2172<sup>t</sup>, Gem. Petersthal (Randbestockung, Landwirtschaftsfläche)</b> |                |   |                                   |                      |
| Solitäre   |                |   | 811 €                             | 811 €                |
| Summe  |                |   |                                   | <b>811 €</b>         |

| Waldort   | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | <b>Gesamt</b><br>(€) |
|---|----------------|---|-----------------------------------|----------------------|
| <b>2303/1<sup>t</sup>, Gem. Petersthal (Randbestockung Landwirtschaftsfläche)</b> |                |   |                                   |                      |
| Bestand 0   | 0,1900         |   | 2.220 €                           | 2.220 €              |
| Summe   | 0,1900         |   |                                   | <b>2.220 €</b>       |

| Waldort   | Fläche<br>(ha) | Alterswertfaktoren-<br>verfahren<br>(€) | Abtriebswert-<br>verfahren<br>(€) | <b>Gesamt</b><br>(€) |
|---|----------------|---|-----------------------------------|----------------------|
| <b>2303<sup>t</sup>, Gem. Petersthal (Solitär-Fichten, Landwirtschaftsfläche)</b> |                |   |                                   |                      |
| Solitäre  |                |   | 289 €                             | 289 €                |
| Summe   |                |   |                                   | <b>289 €</b>         |



# Anlage I.2.

# Abtriebswertermittlung Fichte, U=100

## Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren

| Grunddaten       |   | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br>inkl. MWSt. | Kosten<br>(€/fm)<br>inkl. MWSt. | Nettoerlös<br>(€/fm)<br>inkl. MWSt. | Anteil<br>(SET)   | Sortenerlös<br>(€/fm)<br>inkl. MWSt. |          |
|------------------|---|-------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|----------|
| Objekt:          | <b>Privatwald</b>                             | NV    |                                |                                 |                                     |                   | 0,00                                 |          |
| Bestand:         | Fl.Nr. 2303 <sup>t</sup> , Gem.<br>Petersthal | ST1   | 0,00                           | 44,03                           | -44,03                              |                   | 0,00                                 |          |
|                  |   | ST2   | 0,00                           | 42,84                           | -42,84                              |                   | 0,00                                 |          |
| Stichtag:        | 21.03.2023                                    | ST3   | 0,00                           | 41,65                           | -41,65                              |                   | 0,00                                 |          |
|                  |   | ST4   | 0,00                           | 41,65                           | -41,65                              |                   | 0,00                                 |          |
| Baumart:         | <b>Fichte</b>                                 | ST5   | 0,00                           | 41,65                           | -41,65                              |                   | 0,00                                 |          |
| Alter:           | <b>100</b> Jahre                              | ST6   | 0,00                           | 41,65                           | -41,65                              |                   | 0,00                                 |          |
| Bonität:         | <b>36</b>                                     | FL1a  | 65,15                          | 45,22                           | 19,93                               |                   | 0,00                                 |          |
| ET:              | Assmann/Franz                                 | FL1b  | 77,17                          | 44,03                           | 33,14                               | 2%                | 0,66                                 |          |
| d <sub>m</sub> : | <b>38,6</b> cm                                | FL2a  | 90,20                          | 42,84                           | 47,36                               | 14%               | 6,63                                 |          |
| "fm":            | Erntefestmeter<br>ohne Rinde                  | FL2b  | 100,23                         | 42,84                           | 57,39                               | 30%               | 17,22                                |          |
| MWSt.            | 5,5% 19%                                      | FL3a  | 100,23                         | 41,65                           | 58,58                               | 26%               | 15,23                                |          |
|                  |   | FL3b  | 100,23                         | 41,65                           | 58,58                               | 14%               | 8,20                                 |          |
|                  |   | FL4   | 100,23                         | 41,65                           | 58,58                               | 8%                | 4,69                                 |          |
|                  |   | FL5   | 100,23                         | 41,65                           | 58,58                               | 1%                | 0,59                                 |          |
|                  |   | FL6   | 100,23                         | 41,65                           | 58,58                               |                   | 0,00                                 |          |
|                  |   | >FL6  | 100,23                         | 41,65                           | 58,58                               |                   | 0,00                                 |          |
|                  |   |       | (€/rm)                         | (€/rm)                          | (€/rm)                              |                   | (€/Efm)                              |          |
|                  |   | IS    | 29,54                          | 29,75                           | -0,21                               | 1%                | 0,00                                 | [x 0,7]  |
|                  |   | BS    | 35,00                          | 35,70                           | -0,70                               | 3%                | -0,03                                | [x 0,7]  |
|                  |   |       |                                |                                 | (€/Srm)                             |                   | (€/Efm)                              |          |
|                  |   | HS    |                                |                                 | 3,17                                | 1%                | 0,08                                 | [x 0,4]  |
|                  |   |       |                                |                                 |                                     | 100%              | 53,26                                | €/fm     |
|                  |   |       |                                |                                 |                                     | 2 % Skonto        | -1,07                                |          |
|                  |   |       |                                |                                 |                                     | Verwaltungskosten | -1,00                                |          |
|                  |   |       |                                |                                 |                                     |                   | 51,19                                | €/fm     |
|                  |   |       |                                |                                 |                                     | Masse             | 713                                  | fm       |
|                  |   |       |                                |                                 |                                     | <b>Gesamt</b>     | <b>36.499,79</b>                     | <b>€</b> |

| Erlöse  |                 |             |      | Kosten                    |                  |
|---|-----------------|-------------|------|---------------------------|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt.      | inkl. MWSt. |      | ohne MWSt.                | inkl. MWSt.      |
| ST  | €/fm            | 0,00 €/fm   |      | <b>Sortiment ST</b>       |                  |
|   | Anteil          |             |      | Aufarbeitung und Bringung |                  |
| FL A  | €/fm            |             |      | ST 3 und > ST 3           | 35,00 41,65 €/fm |
| FL B  | €/fm            |             |      | ST 2                      | 36,00 42,84 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 10% 70,00 €/fm  |             |      | ST 1                      | 37,00 44,03 €/fm |
| FL B/C  | 85% 100,00 €/fm |             |      | <b>Sortiment FL</b>       |                  |
| FL D  | 5% 60,00 €/fm   |             |      | Aufarbeitung und Bringung |                  |
| Ø-FL  | 95,00 €/fm      | 100,23 €/fm |      | FL 3 und > FL 3           | 35,00 41,65 €/fm |
|   |                 |             |      | FL 2                      | 36,00 42,84 €/fm |
| IS  | 28,00 €/rm      | 29,54 €/rm  |      | FL 1b                     | 37,00 44,03 €/fm |
| HS  | 3,00 €/Srm      | 3,17 €/Srm  |      | FL 1a                     | 38,00 45,22 €/fm |
| BS  | €/rm            | 35,00 €/rm  |      | <b>Sortiment IS</b>       |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |                 |             |      | Aufarbeitung und Bringung |                  |
| FL 1a   | -35%            |             | ST 5 | 0%                        |                  |
| FL 1b   | -23%            |             | ST 6 | 0%                        |                  |
| FL 2a   | -10%            |             |      |                           |                  |
| FL 5  | 0%              |             |      |                           |                  |
| FL 6  | 0%              |             |      |                           |                  |
| >FL 6   | 0%              |             |      |                           |                  |
|   |                 |             |      | <b>Sortiment BS</b>       |                  |
|   |                 |             |      | Aufarbeitung und Bringung |                  |
|   |                 |             |      | 30,00                     | 35,70 €/rm       |

|                      |                                      |                   |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.1.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                  |  | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
|---|--|-------|---|--|--|----------|-------------------|---|
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal</b> |  | NV    |   |  |  |          | 5%                | 0,00  |
| Bestand: <b>0</b>                           |  | ST1   | 0,00  | 38,08  | -38,08   |          | 0%                | 0,00  |
| Stichtag: 21.03.2023                        |  | ST2   | 0,00  | 36,89  | -36,89   |          | 0%                | 0,00  |
| Baumart: <b>Fichte</b>                      |  | ST3   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| Alter: <b>110</b> Jahre                     |  | ST4   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| Bonität: <b>35,7</b>                        |  | ST5   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| ET: Assmann/Franz                           |  | ST6   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| d <sub>m</sub> : 56,6 cm                    |  | FL1a  | 59,66   | 39,27  | 20,39  |          | 0%                | 0,00  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde             |  | FL1b  | 70,67   | 38,08  | 32,59  |          | 0%                | 0,00  |
| MWSt. 5,5% 19%                              |  | FL2a  | 82,61   | 36,89  | 45,72  |          | 0%                | 0,00  |
| Sortenertragstafel                          |  | FL2b  | 91,79   | 36,89  | 54,90  |          | 0%                | 0,00  |
| NV 5%                                       |  | FL3a  | 91,79   | 35,70  | 56,09  | 4%       | 3%                | 1,79  |
| ST  |  | FL3b  | 91,79   | 35,70  | 56,09  | 17%      | 14%               | 7,63  |
| FL 80%                                      |  | FL4   | 91,79   | 35,70  | 56,09  | 38%      | 30%               | 17,05   |
| IS  |  | FL5   | 91,79   | 35,70  | 56,09  | 26%      | 21%               | 11,67   |
| BS 5%                                       |  | FL6   | 91,79   | 35,70  | 56,09  | 15%      | 12%               | 6,73  |
| HS 10%                                      |  | >FL6  | 91,79   | 35,70  | 56,09  |          | 0%                | 0,00  |
| 100%  |  |       | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 100%     |                   | (€/Efm)   |
|   |  | IS    | 29,54   | 29,75  | -0,21  |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]  |
|   |  | BS    | 35,00   | 29,75  | 5,25   |          | 5%                | 0,38 [x 0,7]  |
|   |  |       |   |  | (€/Srm)  |          |                   | (€/Efm)   |
|   |  | HS    |   |  | 3,17   |          | 10%               | 0,79 [x 0,4]  |
|   |  |       |   |  |  |          | 100%              | 46,03 €/fm  |
|   |  |       |   |  |  |          | 2 % Skonto        | -0,92   |
|   |  |       |   |  |  |          | Verwaltungskosten | -1,00   |
|   |  |       |   |  |  |          |                   | 44,11 €/fm  |
|   |  |       |   |  |  |          | Masse             | 87,3 fm   |
|   |  |       |   |  |  |          | <b>Gesamt</b>     | <b>3.851,11 €</b>                                   |

| Erlöse  |            |             |            | Kosten                                     |                  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  |            | 0,00 €/fm   |            | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 30%        | 70,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 32,00 38,08 €/fm |
| FL B/C  | 60%        | 100,00 €/fm |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10%        | 60,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  |            | 87,00 €/fm  | 91,79 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| IS  |            | 28,00 €/rm  | 29,54 €/rm | FL 1b                                      | 32,00 38,08 €/fm |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 33,00 39,27 €/fm |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL1a  | -35%       |             | ST 5 0%    | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
| FL1b  | -23%       |             | ST 6 0%    | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL2a  | -10%       |             |            |  |                  |
| FL5   | 0%         |             |            |  |                  |
| FL6   | 0%         |             |            |  |                  |
| >FL6  | 0%         |             |            |  |                  |

|                      |                                     |                   |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.2.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Buche</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten         |                                     |      | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
|--------------------|-------------------------------------|------|-------|---|--|--|----------|-------------------|---|
| Objekt:            | <b>Fl.Nr. 2290, Gem. Petersthal</b> |      | NV    |   |  |  |          | 10%               |   |
| Bestand:           | <b>0</b>                            |      | FL1a  |   | 39,27  |  |          | 0%                |   |
|                    |                                     |      | FL1b  |   | 38,08  |  |          | 0%                |   |
| Stichtag:          | 21.03.2023                          |      | FL2a  | 0,00  | 36,89  |  |          | 0%                | 0,00  |
| Baumart:           | <b>Buche</b>                        |      | FL2b  | 0,00  | 36,89  |  |          | 0%                | 0,00  |
| Alter:             | <b>130</b> Jahre                    |      | FL3a  | 65,94   | 35,70  | 30,24  |          | 0%                | 0,00  |
| Bonität:           | <b>1,5</b>                          |      | FL3b  | 81,76   | 35,70  | 46,06  |          | 0%                | 0,00  |
| ET:                | Gehrhardt 1908                      |      | FL4   | 87,04   | 35,70  | 51,34  |          | 0%                | 0,00  |
| d <sub>m</sub> :   | <b>74,2</b>                         |      | FL5   | 102,86  | 35,70  | 67,16  |          | 0%                | 0,00  |
| "fm":              | Erntefestmeter ohne Rinde           |      | FL6   | 110,78  | 35,70  | 75,08  |          | 0%                | 0,00  |
|                    |                                     |      | >FL6  | 110,78  | 35,70  | 75,08  |          | 0%                | 0,00  |
| MWSt.              | 5,5%                                | 19%  |       | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 0%       |                   | (€/Efm)   |
| Sortenertragstafel | NV                                  | 10%  | IL    | 44,31   | 35,70  | 8,61   |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]  |
|                    | FL                                  |      | BS    | 60,00   | 29,75  | 30,25  |          | 70%               | 30,25 [x 0,7]                                       |
|                    |                                     |      |       |   |  | (€/Srm)  |          |                   | (€/Efm)   |
|                    |                                     |      | HS    |   |  | 3,17   |          | 20%               | 1,58 [x 0,4]  |
|                    | IL                                  |      |       |   |  |  |          | 100%              | 31,83 €/fm  |
|                    | BS                                  | 70%  |       |   |  |  |          | 2 % Skonto        | -0,64   |
|                    | HS                                  | 20%  |       |   |  |  |          | Verwaltungskosten | -1,00   |
|                    |                                     | 100% |       |   |  |  |          |                   | 30,20 €/fm  |
|                    |                                     |      |       |   |  |  |          | Masse             | 12,6 fm   |
|                    |                                     |      |       |   |  |  |          | <b>Gesamt</b>     | <b>380,47 €</b>                                     |

| Erlöse (ohne MWSt.) |                     |     |   |              | Kosten                                     |  |             |
|---------------------|---------------------|-----|---|--------------|--|--|-------------|
|                     |                     |     |   |              | ohne MWSt.                                 |  | inkl. MWSt. |
| A                   | B                   | C   | D |              | Sortiment <b>FL</b>                        |  |             |
|                     |                     |     |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung                  |  |             |
| FL 2a               |                     |     |   | €/fm         | FL 3 und >FL3 30,00 35,70 €/fm             |  |             |
| FL 2b               |                     |     |   | €/fm         | FL 2 31,00 36,89 €/fm                      |  |             |
| FL 3a               | 80                  | 45  |   | €/fm         | FL 1b 32,00 38,08 €/fm                     |  |             |
| FL 3b               | 100                 | 55  |   | €/fm         | FL 1a 33,00 39,27 €/fm                     |  |             |
| FL 4                | 100                 | 65  |   | €/fm         |  |  |             |
| FL 5                | 120                 | 75  |   | €/fm         |  |  |             |
| FL 6                | 130                 | 80  |   | €/fm         | Sortiment <b>IL</b>                        |  |             |
| FL >6               | 130                 | 80  |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung 30,00 35,70 €/rm |  |             |
| Anteil              | 50%                 | 50% |   |              |  |  |             |
|                     |                     |     |   | Faktor in fm | Sortiment <b>BS</b>                        |  |             |
| IL                  | 42,00 €/rm          |     |   | 0,7          | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |  |             |
| BS                  | 60,00 €/rm (+MWSt.) |     |   | 0,7          |  |  |             |
| HS                  | 3,00 €/Srm          |     |   | 0,4          |  |  |             |

|                      |                                     |                   |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.3.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Tanne</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                  |  | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
|---|--|-------|---|--|--|----------|-------------------|---|
| Objekt: <b>FI.Nr. 2290, Gem. Petersthal</b> |  | NV    |   |  |  |          | 5%                | 0,00  |
| Bestand: <b>0</b>                           |  | ST1   | 0,00  | 38,08  | -38,08   |          | 0%                | 0,00  |
| Stichtag: 21.03.2023                        |  | ST2   | 0,00  | 36,89  | -36,89   |          | 0%                | 0,00  |
| Baumart: <b>Tanne</b>                       |  | ST3   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| Alter: <b>110</b> Jahre                     |  | ST4   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| Bonität: <b>1,0</b>                         |  | ST5   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| ET: Hausser 1956                            |  | ST6   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| d <sub>m</sub> : 58,2 cm                    |  | FL1a  | 59,45   | 39,27  | 20,18  |          | 0%                | 0,00  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde             |  | FL1b  | 70,43   | 38,08  | 32,35  |          | 0%                | 0,00  |
| MWSt. 5,5% 19%                              |  | FL2a  | 91,47   | 36,89  | 54,58  |          | 0%                | 0,00  |
|   |  | FL2b  | 91,47   | 36,89  | 54,58  |          | 0%                | 0,00  |
|   |  | FL3a  | 91,47   | 35,70  | 55,77  |          | 0%                | 0,00  |
|   |  | FL3b  | 91,47   | 35,70  | 55,77  |          | 0%                | 0,00  |
| Sortenertragstafel                          |  | FL4   | 82,32   | 35,70  | 46,62  | 59%      | 47%               | 22,01   |
| NV 5%                                       |  | FL5   | 91,47   | 35,70  | 55,77  | 41%      | 33%               | 18,29   |
| ST  |  | FL6   | 91,47   | 35,70  | 55,77  |          | 0%                | 0,00  |
| FL 80%                                      |  | >FL6  | 91,47   | 35,70  | 55,77  |          | 0%                | 0,00  |
| IS  |  |       | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 100%     |                   | (€/Efm)   |
| BS 5%                                       |  | IS    | 36,93   | 29,75  | 7,18   |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]  |
| HS 10%                                      |  | BS    | 35,00   | 29,75  | 5,25   |          | 5%                | 0,38 [x 0,7]  |
| 100%  |  |       |   |  | (€/Srm)  |          |                   | (€/Efm)   |
|   |  | HS    |   |  | 3,17   |          | 10%               | 0,79 [x 0,4]  |
|   |  |       |   |  |  |          | 100%              | 41,46 €/fm  |
|   |  |       |   |  |  |          | 2 % Skonto        | -0,83   |
|   |  |       |   |  |  |          | Verwaltungskosten | -1,00 €/fm  |
|   |  |       |   |  |  |          |                   | 39,63 €/fm  |
|   |  |       |   |  |  |          | Masse             | 33,1 fm   |
|   |  |       |   |  |  |          | <b>Gesamt</b>     | <b>1.311,90 €</b>                                   |

| Erlöse  |            |             |            | Kosten                                     |                  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  |            | 0,00 €/fm   | 0,00 €/fm  | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 10%        | 65,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 32,00 38,08 €/fm |
| FL B/C  | 80%        | 95,00 €/fm  |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10%        | 42,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  |            | 86,70 €/fm  | 91,47 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| IS  |            | 35,00 €/rm  | 36,93 €/rm | FL 1b                                      | 32,00 38,08 €/fm |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 33,00 39,27 €/fm |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL1a  | -35%       |             | ST 5 0%    | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
| FL1b  | -23%       |             | ST 6 0%    | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL2a  | -10%       |             |            |  |                  |
| FL5   | 0%         |             |            |  |                  |
| FL6   | 0%         |             |            |  |                  |
| >FL6  | 0%         |             |            |  |                  |

|                      |                                      |                   |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.4.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                  | Sorte | Erlös<br>(€/fm) | Kosten<br>(€/fm) | Nettoerlös<br>(€/fm) | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm) |
|---|-------|-----------------|------------------|----------------------|----------|-------------------|-----------------------|
|   |       | inkl. MWSt.     | inkl. MWSt.      | inkl. MWSt.          |          |                   | inkl. MWSt.           |
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2293, Gem. Petersthal</b> | NV    |                 |                  |                      |          | 5%                | 0,00                  |
| Bestand: <b>0</b>                           | ST1   | 0,00            | 38,08            | -38,08               |          | 0%                | 0,00                  |
| Stichtag: 21.03.2023                        | ST2   | 0,00            | 36,89            | -36,89               |          | 0%                | 0,00                  |
| Baumart: <b>Fichte</b>                      | ST3   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| Alter: <b>120</b> Jahre                     | ST4   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| Bonität: <b>36,1</b>                        | ST5   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| ET: Assmann/Franz                           | ST6   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| d <sub>m</sub> : 53,7 cm                    | FL1a  | 60,69           | 39,27            | 21,42                |          | 0%                | 0,00                  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde             | FL1b  | 71,89           | 38,08            | 33,81                |          | 0%                | 0,00                  |
| MWSt. 5,5% 19%                              | FL2a  | 84,03           | 36,89            | 47,14                | 1%       | 1%                | 0,38                  |
| Sortenertragstafel                          | FL2b  | 93,37           | 36,89            | 56,48                | 3%       | 2%                | 1,36                  |
| NV 5%                                       | FL3a  | 93,37           | 35,70            | 57,67                | 9%       | 7%                | 4,15                  |
| ST  | FL3b  | 93,37           | 35,70            | 57,67                | 14%      | 11%               | 6,46                  |
| FL 80%                                      | FL4   | 93,37           | 35,70            | 57,67                | 26%      | 21%               | 11,99                 |
| IS  | FL5   | 93,37           | 35,70            | 57,67                | 28%      | 22%               | 12,92                 |
| BS 5%                                       | FL6   | 93,37           | 35,70            | 57,67                | 19%      | 15%               | 8,77                  |
| HS 10%                                      | >FL6  | 93,37           | 35,70            | 57,67                |          | 0%                | 0,00                  |
| 100%  |       | (€/rm)          | (€/rm)           | (€/rm)               | 100%     |                   | (€/Efm)               |
|   | IS    | 29,54           | 29,75            | -0,21                |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]          |
|   | BS    | 35,00           | 29,75            | 5,25                 |          | 5%                | 0,38 [x 0,7]          |
|   |       |                 |                  | (€/Srm)              |          |                   | (€/Efm)               |
|   | HS    |                 |                  | 3,17                 |          | 10%               | 0,79 [x 0,4]          |
|   |       |                 |                  |                      |          | 100%              | 47,19 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | 2 % Skonto        | -0,94                 |
|   |       |                 |                  |                      |          | Verwaltungskosten | -1,00                 |
|   |       |                 |                  |                      |          |                   | 45,24 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | Masse             | 316,6 fm              |
|   |       |                 |                  |                      |          | <b>Gesamt</b>     | <b>14.324,16 €</b>    |

| Erlöse  |            |             |            | Kosten                                     |                  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  |            | €/fm        | 0,00 €/fm  | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 25%        | 70,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 32,00 38,08 €/fm |
| FL B/C  | 65%        | 100,00 €/fm |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10%        | 60,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  |            | 88,50 €/fm  | 93,37 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| IS  |            | 28,00 €/rm  | 29,54 €/rm | FL 1b                                      | 32,00 38,08 €/fm |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 33,00 39,27 €/fm |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
|   |            |             |            | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
| FL1a  | -35%       |             | ST 5 0%    | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL1b  | -23%       |             | ST 6 0%    |  |                  |
| FL2a  | -10%       |             |            |  |                  |
| FL5   | 0%         |             |            |  |                  |
| FL6   | 0%         |             |            |  |                  |
| >FL6  | 0%         |             |            |  |                  |

|                      |                                      |                   |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.5.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                  | Sorte | Erlös<br>(€/fm) | Kosten<br>(€/fm) | Nettoerlös<br>(€/fm) | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm) |
|---|-------|-----------------|------------------|----------------------|----------|-------------------|-----------------------|
|   |       | inkl. MWSt.     | inkl. MWSt.      | inkl. MWSt.          |          |                   | inkl. MWSt.           |
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal</b> | NV    |                 |                  |                      |          | 5%                | 0,00                  |
| Bestand: <b>0</b>                           | ST1   | 0,00            | 38,08            | -38,08               |          | 0%                | 0,00                  |
| Stichtag: 21.03.2023                        | ST2   | 0,00            | 36,89            | -36,89               |          | 0%                | 0,00                  |
| Baumart: <b>Fichte</b>                      | ST3   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| Alter: <b>115</b> Jahre                     | ST4   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| Bonität: <b>36,1</b>                        | ST5   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| ET: Assmann/Franz                           | ST6   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| d <sub>m</sub> : 54,3 cm                    | FL1a  | 61,72           | 39,27            | 22,45                |          | 0%                | 0,00                  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde             | FL1b  | 73,11           | 38,08            | 35,03                |          | 0%                | 0,00                  |
| MWSt. 5,5% 19%                              | FL2a  | 85,46           | 36,89            | 48,57                | 1%       | 1%                | 0,39                  |
| Sortenertragstafel                          | FL2b  | 94,95           | 36,89            | 58,06                | 4%       | 3%                | 1,86                  |
| NV 5%                                       | FL3a  | 94,95           | 35,70            | 59,25                | 7%       | 6%                | 3,32                  |
| ST  | FL3b  | 94,95           | 35,70            | 59,25                | 13%      | 10%               | 6,16                  |
| FL 80%                                      | FL4   | 94,95           | 35,70            | 59,25                | 27%      | 22%               | 12,80                 |
| IS  | FL5   | 94,95           | 35,70            | 59,25                | 24%      | 19%               | 11,38                 |
| BS 5%                                       | FL6   | 94,95           | 35,70            | 59,25                | 21%      | 17%               | 9,95                  |
| HS 10%                                      | >FL6  | 94,95           | 35,70            | 59,25                | 3%       | 2%                | 1,42                  |
| 100%  |       | (€/rm)          | (€/rm)           | (€/rm)               | 100%     |                   | (€/Efm)               |
|   | IS    | 29,54           | 29,75            | -0,21                |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]          |
|   | BS    | 35,00           | 29,75            | 5,25                 |          | 5%                | 0,38 [x 0,7]          |
|   |       |                 |                  | (€/Srm)              |          |                   | (€/Efm)               |
|   | HS    |                 |                  | 3,17                 |          | 10%               | 0,79 [x 0,4]          |
|   |       |                 |                  |                      |          | 100%              | 48,44 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | 2 % Skonto        | -0,97                 |
|   |       |                 |                  |                      |          | Verwaltungskosten | -1,00                 |
|   |       |                 |                  |                      |          |                   | 46,47 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | Masse             | 396,8 fm              |
|   |       |                 |                  |                      |          | <b>Gesamt</b>     | <b>18.440,82 €</b>    |

| Erlöse  |            |             |            | Kosten                                     |                  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  |            | €/fm        | 0,00 €/fm  | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 20%        | 70,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 32,00 38,08 €/fm |
| FL B/C  | 70%        | 100,00 €/fm |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10%        | 60,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  |            | 90,00 €/fm  | 94,95 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| IS  |            | 28,00 €/rm  | 29,54 €/rm | FL 1b                                      | 32,00 38,08 €/fm |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 33,00 39,27 €/fm |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
|   |            |             |            | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
|   |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
|   |            |             |            |  |                  |
|   |            |             |            |  |                  |

|                      |                                     |                   |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.6.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Tanne</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten         |                                     | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
|--------------------|-------------------------------------|-------|---|--|--|----------|-------------------|---|
| Objekt:            | <b>Fl.Nr. 2294, Gem. Petersthal</b> | NV    |   |  |  |          | 5%                | 0,00  |
| Bestand:           | <b>0</b>                            | ST1   | 0,00  | 38,08  | -38,08   |          | 0%                | 0,00  |
| Stichtag:          | 21.03.2023                          | ST2   | 0,00  | 36,89  | -36,89   |          | 0%                | 0,00  |
| Baumart:           | <b>Tanne</b>                        | ST3   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| Alter:             | <b>120 Jahre</b>                    | ST4   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| Bonität:           | <b>1,0</b>                          | ST5   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| ET:                | Hausser 1956                        | ST6   | 0,00  | 35,70  | -35,70   |          | 0%                | 0,00  |
| d <sub>m</sub> :   | 56,1 cm                             | FL1a  | 59,45   | 39,27  | 20,18  |          | 0%                | 0,00  |
| "fm":              | Erntefestmeter ohne Rinde           | FL1b  | 70,43   | 38,08  | 32,35  |          | 0%                | 0,00  |
| MWSt.              | 5,5% 19%                            | FL2a  | 91,47   | 36,89  | 54,58  |          | 0%                | 0,00  |
| Sortenertragstafel |                                     | FL2b  | 91,47   | 36,89  | 54,58  |          | 0%                | 0,00  |
| NV                 | 5%                                  | FL3a  | 91,47   | 35,70  | 55,77  | 5%       | 4%                | 2,23  |
| ST                 |                                     | FL3b  | 91,47   | 35,70  | 55,77  | 5%       | 4%                | 2,23  |
| FL                 | 80%                                 | FL4   | 82,32   | 35,70  | 46,62  | 62%      | 50%               | 23,12   |
| IS                 |                                     | FL5   | 91,47   | 35,70  | 55,77  | 28%      | 22%               | 12,49   |
| BS                 | 5%                                  | FL6   | 91,47   | 35,70  | 55,77  |          | 0%                | 0,00  |
| HS                 | 10%                                 | >FL6  | 91,47   | 35,70  | 55,77  |          | 0%                | 0,00  |
| 100%               |                                     |       | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 100%     |                   | (€/Efm)   |
|                    |                                     | IS    | 36,93   | 29,75  | 7,18   |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]  |
|                    |                                     | BS    | 35,00   | 29,75  | 5,25   |          | 5%                | 0,38 [x 0,7]  |
|                    |                                     |       |   |  | (€/Srm)  |          |                   | (€/Efm)   |
|                    |                                     | HS    |   |  | 3,17   |          | 10%               | 0,79 [x 0,4]  |
|                    |                                     |       |   |  |  |          | 100%              | 41,24 €/fm  |
|                    |                                     |       |   |  |  |          | 2 % Skonto        | -0,82   |
|                    |                                     |       |   |  |  |          | Verwaltungskosten | -1,00 €/fm  |
|                    |                                     |       |   |  |  |          |                   | 39,42 €/fm  |
|                    |                                     |       |   |  |  |          | Masse             | 16,7 fm   |
|                    |                                     |       |   |  |  |          | <b>Gesamt</b>     | <b>658,30 €</b>                                     |

| Erlöse  |            |             |            | Kosten                                     |                  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  |            | 0,00 €/fm   |            | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 10%        | 65,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 32,00 38,08 €/fm |
| FL B/C  | 80%        | 95,00 €/fm  |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10%        | 42,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  |            | 86,70 €/fm  | 91,47 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| IS  |            | 35,00 €/rm  | 36,93 €/rm | FL 1b                                      | 32,00 38,08 €/fm |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 33,00 39,27 €/fm |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL1a  | -35%       |             | ST 5 0%    | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
| FL1b  | -23%       |             | ST 6 0%    | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL2a  | -10%       |             |            |  |                  |
| FL5   | 0%         |             |            |  |                  |
| FL6   | 0%         |             |            |  |                  |
| >FL6  | 0%         |             |            |  |                  |

|                      |                                      |                   |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.7.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                    | Sorte | Erlös<br>(€/fm) | Kosten<br>(€/fm) | Nettoerlös<br>(€/fm) | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm) |
|---|-------|-----------------|------------------|----------------------|----------|-------------------|-----------------------|
|   |       | inkl. MWSt.     | inkl. MWSt.      | inkl. MWSt.          |          |                   | inkl. MWSt.           |
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal</b> | NV    |                 |                  |                      |          | 5%                | 0,00                  |
| Bestand: <b>0</b>                             | ST1   | 0,00            | 38,08            | -38,08               |          | 0%                | 0,00                  |
| Stichtag: 21.03.2023                          | ST2   | 0,00            | 36,89            | -36,89               |          | 0%                | 0,00                  |
| Baumart: <b>Fichte</b>                        | ST3   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| Alter: <b>115</b> Jahre                       | ST4   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| Bonität: <b>36,7</b>                          | ST5   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| ET: Assmann/Franz                             | ST6   | 0,00            | 35,70            | -35,70               |          | 0%                | 0,00                  |
| d <sub>m</sub> : 56,8 cm                      | FL1a  | 59,66           | 39,27            | 20,39                |          | 0%                | 0,00                  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde               | FL1b  | 70,67           | 38,08            | 32,59                |          | 0%                | 0,00                  |
| MWSt. 5,5% 19%                                | FL2a  | 82,61           | 36,89            | 45,72                | 1%       | 1%                | 0,37                  |
|   | FL2b  | 91,79           | 36,89            | 54,90                | 2%       | 2%                | 0,88                  |
|   | FL3a  | 91,79           | 35,70            | 56,09                | 6%       | 5%                | 2,69                  |
|   | FL3b  | 91,79           | 35,70            | 56,09                | 8%       | 6%                | 3,59                  |
| Sortenertragstafel                            | FL4   | 91,79           | 35,70            | 56,09                | 28%      | 22%               | 12,56                 |
| NV 5%   | FL5   | 91,79           | 35,70            | 56,09                | 26%      | 21%               | 11,67                 |
| ST  | FL6   | 91,79           | 35,70            | 56,09                | 26%      | 21%               | 11,67                 |
| FL 80%  | >FL6  | 91,79           | 35,70            | 56,09                | 3%       | 2%                | 1,35                  |
| IS  |       | (€/rm)          | (€/rm)           | (€/rm)               | 100%     |                   | (€/Efm)               |
| BS 5%   | IS    | 29,54           | 29,75            | -0,21                |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]          |
| HS 10%  | BS    | 35,00           | 29,75            | 5,25                 |          | 5%                | 0,38 [x 0,7]          |
| 100%  |       |                 |                  | (€/Srm)              |          |                   | (€/Efm)               |
|   | HS    |                 |                  | 3,17                 |          | 10%               | 0,79 [x 0,4]          |
|   |       |                 |                  |                      |          | 100%              | 45,93 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | 2 % Skonto        | -0,92                 |
|   |       |                 |                  |                      |          | Verwaltungskosten | -1,00                 |
|   |       |                 |                  |                      |          |                   | 44,01 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | Masse             | 373,2 fm              |
|   |       |                 |                  |                      |          | <b>Gesamt</b>     | <b>16.425,88 €</b>    |

| Erlöse  |            |             |            | Kosten                                     |                  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  |            | €/fm        | 0,00 €/fm  | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 30%        | 70,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 32,00 38,08 €/fm |
| FL B/C  | 60%        | 100,00 €/fm |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10%        | 60,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  |            | 87,00 €/fm  | 91,79 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 30,00 35,70 €/fm |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 31,00 36,89 €/fm |
| IS  |            | 28,00 €/rm  | 29,54 €/rm | FL 1b                                      | 32,00 38,08 €/fm |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 33,00 39,27 €/fm |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
|   |            |             |            | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
|   |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
|   |            |             |            |  |                  |
|   |            |             |            |  |                  |

|                      |                                   |                   |
|----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.8.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Lbh</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|-----------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten         |                                       |      | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
|--------------------|---------------------------------------|------|-------|---|--|--|----------|-------------------|---|
| Objekt:            | <b>Fl.Nr. 2294/1, Gem. Petersthal</b> |      | NV    |   |  |  |          | 10%               |   |
| Bestand:           | <b>0</b>                              |      | FL1a  |   | 39,27  |  |          | 0%                |   |
|                    |                                       |      | FL1b  |   | 38,08  |  |          | 0%                |   |
| Stichtag:          | 21.03.2023                            |      | FL2a  | 0,00  | 36,89  |  |          | 0%                | 0,00  |
| Baumart:           | <b>Laubholz</b>                       |      | FL2b  | 0,00  | 36,89  |  |          | 0%                | 0,00  |
| Alter:             | <b>130</b> Jahre                      |      | FL3a  | 65,94   | 35,70  | 30,24  |          | 0%                | 0,00  |
| Bonität:           | <b>1,0</b>                            |      | FL3b  | 81,76   | 35,70  | 46,06  |          | 0%                | 0,00  |
| ET:                | Gehrhardt 1908                        |      | FL4   | 87,04   | 35,70  | 51,34  |          | 0%                | 0,00  |
| d <sub>m</sub> :   | <b>43,8</b>                           |      | FL5   | 102,86  | 35,70  | 67,16  |          | 0%                | 0,00  |
| "fm":              | Erntefestmeter ohne Rinde             |      | FL6   | 110,78  | 35,70  | 75,08  |          | 0%                | 0,00  |
|                    |                                       |      | >FL6  | 110,78  | 35,70  | 75,08  |          | 0%                | 0,00  |
| MWSt.              | 5,5%                                  | 19%  |       | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 0%       |                   | (€/Efm)   |
| Sortenertragstafel | NV                                    | 10%  | IL    | 44,31   | 35,70  | 8,61   |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]  |
|                    | FL                                    |      | BS    | 60,00   | 29,75  | 30,25  |          | 70%               | 30,25 [x 0,7]                                       |
|                    |                                       |      |       |   |  | (€/Srm)  |          |                   | (€/Efm)   |
|                    |                                       |      | HS    |   |  | 3,17   |          | 20%               | 1,58 [x 0,4]  |
|                    | IL                                    |      |       |   |  |  |          | 100%              | 31,83 €/fm  |
|                    | BS                                    | 70%  |       |   |  |  |          | 2 % Skonto        | -0,64   |
|                    | HS                                    | 20%  |       |   |  |  |          | Verwaltungskosten | -1,00   |
|                    |                                       | 100% |       |   |  |  |          |                   | 30,20 €/fm  |
|                    |                                       |      |       |   |  |  |          | Masse             | 15,0 fm   |
|                    |                                       |      |       |   |  |  |          | <b>Gesamt</b>     | <b>452,94 €</b>                                     |

| Erlöse (ohne MWSt.) |                     |     |   |              | Kosten                                     |  |             |
|---------------------|---------------------|-----|---|--------------|--|--|-------------|
|                     |                     |     |   |              | ohne MWSt.                                 |  | inkl. MWSt. |
| A                   | B                   | C   | D |              | Sortiment <b>FL</b>                        |  |             |
|                     |                     |     |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung                  |  |             |
| FL 2a               |                     |     |   | €/fm         | FL 3 und >FL3 30,00 35,70 €/fm             |  |             |
| FL 2b               |                     |     |   | €/fm         | FL 2 31,00 36,89 €/fm                      |  |             |
| FL 3a               | 80                  | 45  |   | €/fm         | FL 1b 32,00 38,08 €/fm                     |  |             |
| FL 3b               | 100                 | 55  |   | €/fm         | FL 1a 33,00 39,27 €/fm                     |  |             |
| FL 4                | 100                 | 65  |   | €/fm         |  |  |             |
| FL 5                | 120                 | 75  |   | €/fm         |  |  |             |
| FL 6                | 130                 | 80  |   | €/fm         | Sortiment <b>IL</b>                        |  |             |
| FL >6               | 130                 | 80  |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung 30,00 35,70 €/rm |  |             |
| Anteil              | 50%                 | 50% |   |              |  |  |             |
|                     |                     |     |   | Faktor in fm | Sortiment <b>BS</b>                        |  |             |
| IL                  | 42,00 €/rm          |     |   | 0,7          | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |  |             |
| BS                  | 60,00 €/rm (+MWSt.) |     |   | 0,7          |  |  |             |
| HS                  | 3,00 €/Srm          |     |   | 0,4          |  |  |             |

|                      |                                      |                   |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.9.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten  | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
|---|-------|---|--|--|----------|-------------------|---|
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, 2304,<br/>Gem. Petersthal</b> | NV    |   |  |  |          | 5%                | 0,00  |
| Bestand: <b>0</b>   | ST1   | 0,00  | 44,03  | -44,03   |          | 0%                | 0,00  |
| Stichtag: 21.03.2023  | ST2   | 0,00  | 42,84  | -42,84   |          | 0%                | 0,00  |
| Baumart: <b>Fichte</b>  | ST3   | 0,00  | 41,65  | -41,65   |          | 0%                | 0,00  |
| Alter: <b>115</b> Jahre   | ST4   | 0,00  | 41,65  | -41,65   |          | 0%                | 0,00  |
| Bonität: <b>34,7</b>  | ST5   | 0,00  | 41,65  | -41,65   |          | 0%                | 0,00  |
| ET: Assmann/Franz   | ST6   | 0,00  | 41,65  | -41,65   |          | 0%                | 0,00  |
| d <sub>m</sub> : 50,9 cm  | FL1a  | 63,77   | 45,22  | 18,55  |          | 0%                | 0,00  |
| "fm": Erntefestmeter<br>ohne Rinde                                | FL1b  | 75,55   | 44,03  | 31,52  |          | 0%                | 0,00  |
| MWSt. 5,5% 19%  | FL2a  | 88,30   | 42,84  | 45,46  | 1%       | 1%                | 0,36  |
| Sortenertragstafel  | FL2b  | 98,12   | 42,84  | 55,28  | 7%       | 6%                | 3,10  |
| NV 5%   | FL3a  | 98,12   | 41,65  | 56,47  | 7%       | 6%                | 3,16  |
| ST  | FL3b  | 98,12   | 41,65  | 56,47  | 12%      | 10%               | 5,42  |
| FL 80%  | FL4   | 98,12   | 41,65  | 56,47  | 36%      | 29%               | 16,26   |
| IS  | FL5   | 98,12   | 41,65  | 56,47  | 28%      | 22%               | 12,65   |
| BS 5%   | FL6   | 98,12   | 41,65  | 56,47  | 9%       | 7%                | 4,07  |
| HS 10%  | >FL6  | 98,12   | 41,65  | 56,47  |          | 0%                | 0,00  |
| 100%  |       | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 100%     |                   | (€/Efm)   |
|   | IS    | 29,54   | 29,75  | -0,21  |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]  |
|   | BS    | 35,00   | 35,70  | -0,70  |          | 5%                | -0,05 [x 0,7]                                       |
|   |       |   |  | (€/Srm)  |          |                   | (€/Efm)   |
|   | HS    |   |  | 3,17   |          | 10%               | 0,79 [x 0,4]  |
|   |       |   |  |  |          | 100%              | 45,76 €/fm  |
|   |       |   |  |  |          | 2 % Skonto        | -0,92   |
|   |       |   |  |  |          | Verwaltungskosten | -1,00   |
|   |       |   |  |  |          |                   | 43,84 €/fm  |
|   |       |   |  |  |          | Masse             | 230,5 fm  |
|   |       |   |  |  |          | <b>Gesamt</b>     | <b>10.105,91 €</b>                                  |

| Erlöse  |                 |             |  | Kosten                                     |                  |
|---|-----------------|-------------|--|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt.      | inkl. MWSt. |  | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  | €/fm            | 0,00 €/fm   |  | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil          |             |  | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  | €/fm            |             |  | ST 3 und > ST 3                            | 35,00 41,65 €/fm |
| FL B  | €/fm            |             |  | ST 2                                       | 36,00 42,84 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 10% 70,00 €/fm  |             |  | ST 1                                       | 37,00 44,03 €/fm |
| FL B/C  | 80% 100,00 €/fm |             |  | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10% 60,00 €/fm  |             |  | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  | 93,00 €/fm      | 98,12 €/fm  |  | FL 3 und > FL 3                            | 35,00 41,65 €/fm |
|   |                 |             |  | FL 2                                       | 36,00 42,84 €/fm |
| IS  | 28,00 €/rm      | 29,54 €/rm  |  | FL 1b                                      | 37,00 44,03 €/fm |
| HS  | 3,00 €/Srm      | 3,17 €/Srm  |  | FL 1a                                      | 38,00 45,22 €/fm |
| BS  | €/rm            | 35,00 €/rm  |  | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |                 |             |  | Aufarbeitung und Bringung 25,00 29,75 €/rm |                  |
| FL1a  | -35%            | ST 5 0%     |  | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
| FL1b  | -23%            | ST 6 0%     |  | Aufarbeitung und Bringung 30,00 35,70 €/rm |                  |
| FL2a  | -10%            |             |  |  |                  |
| FL5   | 0%              |             |  |  |                  |
| FL6   | 0%              |             |  |  |                  |
| >FL6  | 0%              |             |  |  |                  |

|                       |                                   |                   |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Anlage I.3.10.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Lbh</b> | <b>Bestand: 0</b> |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten         |   | Sorte | Erlös (€/fm) | Kosten (€/fm) | Nettoerlös (€/fm) | Anteil            | Sortenerlös (€/fm) |
|--------------------|---|-------|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|
|                    |   |       | inkl. MWSt.  | inkl. MWSt.   | inkl. MWSt.       | Aus Inv.          | inkl. MWSt.        |
| Objekt:            | <b>Fl.Nr. 2303<sup>t</sup>, 2304,<br/>Gem. Petersthal</b> | NV    |              |               |                   | 10%               |                    |
| Bestand:           | <b>0</b>  | FL1a  |              | 45,22         |                   | 0%                |                    |
|                    |   | FL1b  |              | 44,03         |                   | 0%                |                    |
| Stichtag:          | 21.03.2023  | FL2a  | 0,00         | 42,84         |                   | 0%                | 0,00               |
| Baumart:           | <b>Laubholz</b>   | FL2b  | 0,00         | 42,84         |                   | 0%                | 0,00               |
| Alter:             | <b>120</b> Jahre  | FL3a  | 65,94        | 41,65         | 24,29             | 0%                | 0,00               |
| Bonität:           | <b>1,0</b>  | FL3b  | 81,76        | 41,65         | 40,11             | 0%                | 0,00               |
| ET:                | Gehrhardt 1908  | FL4   | 87,04        | 41,65         | 45,39             | 0%                | 0,00               |
| d <sub>m</sub> :   | <b>51,4</b>   | FL5   | 102,86       | 41,65         | 61,21             | 0%                | 0,00               |
| "fm":              | Erntefestmeter ohne Rinde                                 | FL6   | 110,78       | 41,65         | 69,13             | 0%                | 0,00               |
|                    |   | >FL6  | 110,78       | 41,65         | 69,13             | 0%                | 0,00               |
| MWSt.              | 5,5% 19%  |       | (€/rm)       | (€/rm)        | (€/rm)            | 0%                | (€/Efm)            |
| Sortenertragstafel | NV 10%  | IL    | 44,31        | 35,70         | 8,61              | 0%                | 0,00 [x 0,7]       |
|                    | FL  | BS    | 60,00        | 35,70         | 24,30             | 70%               | 24,30 [x 0,7]      |
|                    |   |       |              |               | (€/Srm)           |                   | (€/Efm)            |
|                    |   | HS    |              |               | 3,17              | 20%               | 1,58 [x 0,4]       |
|                    | IL  |       |              |               |                   | 100%              | 25,88 €/fm         |
|                    | BS 70%  |       |              |               |                   | 2 % Skonto        | -0,52              |
|                    | HS 20%  |       |              |               |                   | Verwaltungskosten | -1,00              |
|                    | 100%  |       |              |               |                   |                   | 24,36 €/fm         |
|                    |   |       |              |               |                   | Masse             | 7,4 fm             |
|                    |   |       |              |               |                   | <b>Gesamt</b>     | <b>180,30 €</b>    |

| Erlöse (ohne MWSt.) |                     |     |   |              | Kosten                                     |                  |
|---------------------|---------------------|-----|---|--------------|--|------------------|
| A                   | B                   | C   | D |              | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| FL 2a               |                     |     |   | €/fm         | Sortiment <b>FL</b>                        |                  |
| FL 2b               |                     |     |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL 3a               | 80                  | 45  |   | €/fm         | FL 3 und >FL3                              | 35,00 41,65 €/fm |
| FL 3b               | 100                 | 55  |   | €/fm         | FL 2                                       | 36,00 42,84 €/fm |
| FL 4                | 100                 | 65  |   | €/fm         | FL 1b                                      | 37,00 44,03 €/fm |
| FL 5                | 120                 | 75  |   | €/fm         | FL 1a                                      | 38,00 45,22 €/fm |
| FL 6                | 130                 | 80  |   | €/fm         | Sortiment <b>IL</b>                        |                  |
| FL >6               | 130                 | 80  |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung 30,00 35,70 €/rm |                  |
| Anteil              | 50%                 | 50% |   |              |  |                  |
|                     |                     |     |   | Faktor in fm | Sortiment <b>BS</b>                        |                  |
| IL                  | 42,00 €/rm          |     |   | 0,7          | Aufarbeitung und Bringung 30,00 35,70 €/rm |                  |
| BS                  | 60,00 €/rm (+MWSt.) |     |   | 0,7          |  |                  |
| HS                  | 3,00 €/Srm          |     |   | 0,4          |  |                  |

|                      |                                      |                    |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <b>Anlage I.4.1.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>LaWi-Fläche</b> |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                    | Sorte | Erlös<br>(€/fm) | Kosten<br>(€/fm) | Nettoerlös<br>(€/fm) | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm) |
|---|-------|-----------------|------------------|----------------------|----------|-------------------|-----------------------|
|   |       | inkl. MWSt.     | inkl. MWSt.      | inkl. MWSt.          |          |                   | inkl. MWSt.           |
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2303/1, Gem. Petersthal</b> | NV    |                 |                  |                      |          | 5%                | 0,00                  |
| Bestand: <b>Randbestockung LaWi-Fläche</b>    | ST1   | 0,00            | 32,13            | -32,13               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST2   | 0,00            | 30,94            | -30,94               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST3   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST4   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST5   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST6   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
| Stichtag: 21.03.2023                          | FL1a  | 47,32           | 33,32            | 14,00                |          | 0%                | 0,00                  |
| Baumart: <b>Fichte</b>                        | FL1b  | 56,05           | 32,13            | 23,92                |          | 0%                | 0,00                  |
| Alter: <b>100</b> Jahre                       | FL2a  | 65,52           | 30,94            | 34,58                | 1%       | 1%                | 0,28                  |
| Bonität: <b>36</b>                            | FL2b  | 72,80           | 30,94            | 41,86                | 3%       | 2%                | 1,00                  |
| ET: Assmann/Franz                             | FL3a  | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 5%       | 4%                | 1,72                  |
| d <sub>m</sub> : 59,0 cm                      | FL3b  | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 9%       | 7%                | 3,10                  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde               | FL4   | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 22%      | 18%               | 7,58                  |
| MWSt. 5,5% 19%                                | FL5   | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 16%      | 13%               | 5,51                  |
| Sortenertragstafel                            | FL6   | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 33%      | 26%               | 11,36                 |
| NV 5%   | >FL6  | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 11%      | 9%                | 3,79                  |
| ST  |       | (€/rm)          | (€/rm)           | (€/rm)               | 100%     |                   | (€/Efm)               |
| FL 80%  | IS    | 29,54           | 24,99            | 4,55                 |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]          |
| IS  | BS    | 35,00           | 26,18            | 8,82                 |          | 15%               | 1,89 [x 0,7]          |
| BS 15%  |       |                 |                  | (€/Srm)              |          |                   | (€/Efm)               |
| HS 0%   | HS    |                 |                  | 3,17                 |          | 0%                | 0,00 [x 0,4]          |
| 100%  |       |                 |                  |                      |          | 100%              | 36,23 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | 2 % Skonto        | -0,72                 |
|   |       |                 |                  |                      |          | Verwaltungskosten | -1,00                 |
|   |       |                 |                  |                      |          |                   | 34,51 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | Masse             | 60,7 fm               |
|   |       |                 |                  |                      |          | <b>Gesamt</b>     | <b>2.094,46 €</b>     |

| Erlöse  |            |             |            | Kosten                                     |                  |  |  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|--|--|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |  |  |
| ST  |            | €/fm        | 0,00 €/fm  | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |  |  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |  |  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 25,00 29,75 €/fm |  |  |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 26,00 30,94 €/fm |  |  |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 90%        | 70,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 27,00 32,13 €/fm |  |  |
| FL B/C  |            | 100,00 €/fm |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |  |  |
| FL D  | 10%        | 60,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |  |  |
| Ø-FL  |            | 69,00 €/fm  | 72,80 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 25,00 29,75 €/fm |  |  |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 26,00 30,94 €/fm |  |  |
| IS  |            | 28,00 €/rm  | 29,54 €/rm | FL 1b                                      | 27,00 32,13 €/fm |  |  |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 28,00 33,32 €/fm |  |  |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |  |  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 21,00 24,99 €/rm |                  |  |  |
|   |            |             |            | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |  |  |
|   |            |             |            | FL1a -35%                                  | ST 5 0%          | Aufarbeitung und Bringung 22,00 26,18 €/rm |  |
|   |            |             |            | FL1b -23%                                  | ST 6 0%          |  |  |
|   |            |             |            | FL2a -10%                                  |                  |  |  |
|   |            |             |            | FL5 0%                                     |                  |  |  |
| FL6 0%  |            |             |            |  |                  |  |  |
| >FL6 0%   |            |             |            |  |                  |  |  |

|                      |                                     |                    |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Anlage I.4.2.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Ahorn</b> | <b>LaWi-Fläche</b> |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------|

| <b>Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren</b> |                                       |      |       |   |  |  |          |                   |   |
|--|---------------------------------------|------|-------|---|--|--|----------|-------------------|---|
| Grunddaten   |                                       |      | Sorte | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
| Objekt:  | <b>Fl.Nr. 2303/1, Gem. Petersthal</b> |      | NV    |   |  |  |          | 5%                |   |
| Bestand:   | <b>Randbestockung LaWi-Fläche</b>     |      | FL1a  |   | 33,32  |  |          | 0%                |   |
| Stichtag:  | 21.03.2023                            |      | FL1b  |   | 32,13  |  |          | 0%                |   |
| Baumart:   | <b>Ahorn</b>                          |      | FL2a  | 71,74   | 30,94  | 40,80  |          | 0%                | 0,00  |
| Alter:   | <b>100</b> Jahre                      |      | FL2b  | 103,39  | 30,94  | 72,45  |          | 0%                | 0,00  |
| Bonität:   | <b>1,3</b>                            |      | FL3a  | 153,50  | 29,75  | 123,75   |          | 0%                | 0,00  |
| ET:  | Wimmenauer/Schwap.                    |      | FL3b  | 181,46  | 29,75  | 151,71   |          | 0%                | 0,00  |
| d <sub>m</sub> :   | <b>48,4</b>                           |      | FL4   | 215,22  | 29,75  | 185,47   |          | 0%                | 0,00  |
| "fm":  | Erntefestmeter ohne Rinde             |      | FL5   | 264,81  | 29,75  | 235,06   |          | 0%                | 0,00  |
| MWSt.  | 5,5%                                  | 19%  | FL6   | 299,62  | 29,75  | 269,87   |          | 0%                | 0,00  |
|  |                                       |      | >FL6  | 299,62  | 29,75  | 269,87   |          | 0%                | 0,00  |
|  |                                       |      |       | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 0%       |                   | (€/Efm)   |
| Sortenertragstafel   | NV                                    | 5%   | IL    | 42,20   | 23,80  | 18,40  |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]  |
|  | FL                                    |      | BS    | 50,00   | 26,18  | 23,82  |          | 95%               | 32,33 [x 0,7]                                       |
|  |                                       |      |       |   |  | (€/Srm)  |          |                   | (€/Efm)   |
|  |                                       |      | HS    |   |  | 3,17   |          | 0%                | 0,00 [x 0,4]  |
|  | IL                                    |      |       |   |  |  |          | 100%              | 32,33 €/fm  |
|  | BS                                    | 95%  |       |   |  |  |          | 2 % Skonto        | -0,65   |
|  | HS                                    | 0%   |       |   |  |  |          | Verwaltungskosten | -1,00   |
|  |                                       | 100% |       |   |  |  |          |                   | 30,68 €/fm  |
|  |                                       |      |       |   |  |  |          | Masse             | 4,1 fm  |
| <b>Gesamt</b>  |                                       |      |       |   |  |  |          |                   | <b>125,79 €</b>                                     |

| Erlöse (ohne MWSt.) |                     |     |              |      | Kosten                                     |                  |
|---------------------|---------------------|-----|--------------|------|--|------------------|
| A                   | B                   | C   | D            |      | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| FL 2a               |                     | 100 | 45           | €/fm | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL 2b               |                     | 140 | 70           | €/fm | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL 3a               | 220                 | 175 | 90           | €/fm | FL 3 und >FL3                              | 25,00 29,75 €/fm |
| FL 3b               | 270                 | 210 | 100          | €/fm | FL 2                                       | 26,00 30,94 €/fm |
| FL 4                | 350                 | 250 | 110          | €/fm | FL 1b                                      | 27,00 32,13 €/fm |
| FL 5                | 420                 | 330 | 110          | €/fm | FL 1a                                      | 28,00 33,32 €/fm |
| FL 6                | 500                 | 380 | 110          | €/fm | <b>Sortiment IL</b>                        |                  |
| FL >6               | 500                 | 380 | 110          | €/fm | Aufarbeitung und Bringung 20,00 23,80 €/rm |                  |
| Anteil              | 10%                 | 50% | 40%          |      | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
|                     |                     |     | Faktor in fm |      | Aufarbeitung und Bringung 22,00 26,18 €/rm |                  |
| IL                  | 40,00 €/rm          |     |              | 0,7  |  |                  |
| BS                  | 50,00 €/rm (+MWSt.) |     |              | 0,7  |  |                  |
| HS                  | 3,00 €/Srm          |     |              | 0,4  |  |                  |

|                      |                                      |                    |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <b>Anlage I.4.3.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>LaWi-Fläche</b> |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                    | Sorte | Erlös<br>(€/fm) | Kosten<br>(€/fm) | Nettoerlös<br>(€/fm) | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm) |
|---|-------|-----------------|------------------|----------------------|----------|-------------------|-----------------------|
|   |       | inkl. MWSt.     | inkl. MWSt.      | inkl. MWSt.          |          |                   | inkl. MWSt.           |
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2303, Gem. Petersthal</b>   | NV    |                 |                  |                      |          | 10%               | 0,00                  |
| Bestand: <b>Solitärbestockung LaWi-Fläche</b> | ST1   | 0,00            | 32,13            | -32,13               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST2   | 0,00            | 30,94            | -30,94               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST3   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST4   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST5   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
|   | ST6   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
| Stichtag: 21.03.2023                          | FL1a  | 47,32           | 33,32            | 14,00                |          | 0%                | 0,00                  |
| Baumart: <b>Fichte</b>                        | FL1b  | 56,05           | 32,13            | 23,92                |          | 0%                | 0,00                  |
| Alter: <b>100</b> Jahre                       | FL2a  | 65,52           | 30,94            | 34,58                |          | 0%                | 0,00                  |
| Bonität: <b>34</b>                            | FL2b  | 72,80           | 30,94            | 41,86                |          | 0%                | 0,00                  |
| ET: Assmann/Franz                             | FL3a  | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 11%      | 9%                | 3,79                  |
| d <sub>m</sub> : 70,3 cm                      | FL3b  | 72,80           | 29,75            | 43,05                |          | 0%                | 0,00                  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde               | FL4   | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 26%      | 21%               | 8,95                  |
| MWSt. 5,5% 19%                                | FL5   | 72,80           | 29,75            | 43,05                |          | 0%                | 0,00                  |
| Sortenertragstafel                            | FL6   | 72,80           | 29,75            | 43,05                |          | 0%                | 0,00                  |
| NV 10%  | >FL6  | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 63%      | 50%               | 21,69                 |
| ST  |       | (€/rm)          | (€/rm)           | (€/rm)               | 100%     |                   | (€/Efm)               |
| FL 80%  | IS    | 29,54           | 24,99            | 4,55                 |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]          |
| IS  | BS    | 35,00           | 26,18            | 8,82                 |          | 10%               | 1,26 [x 0,7]          |
| BS 10%  |       |                 |                  | (€/Srm)              |          |                   | (€/Efm)               |
| HS 0%   | HS    |                 |                  | 3,17                 |          | 0%                | 0,00 [x 0,4]          |
| 100%  |       |                 |                  |                      |          | 100%              | 35,70 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | 2 % Skonto        | -0,71                 |
|   |       |                 |                  |                      |          | Verwaltungskosten | -1,00                 |
|   |       |                 |                  |                      |          |                   | 33,98 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | Masse             | 8,5 fm                |
|   |       |                 |                  |                      |          | <b>Gesamt</b>     | <b>288,85 €</b>       |

| <b>Erlöse</b>   |            |             |            | <b>Kosten</b>                              |                  |  |  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|--|--|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |  |  |
| ST  |            | 0,00 €/fm   |            | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |  |  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |  |  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 25,00 29,75 €/fm |  |  |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 26,00 30,94 €/fm |  |  |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 90%        | 70,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 27,00 32,13 €/fm |  |  |
| FL B/C  |            | 100,00 €/fm |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |  |  |
| FL D  | 10%        | 60,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |  |  |
| Ø-FL  |            | 69,00 €/fm  | 72,80 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 25,00 29,75 €/fm |  |  |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 26,00 30,94 €/fm |  |  |
| IS  |            | 28,00 €/rm  | 29,54 €/rm | FL 1b                                      | 27,00 32,13 €/fm |  |  |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 28,00 33,32 €/fm |  |  |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |  |  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 21,00 24,99 €/rm |                  |  |  |
|   |            |             |            | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |  |  |
|   |            |             |            | FL1a -35%                                  | ST 5 0%          | Aufarbeitung und Bringung 22,00 26,18 €/rm |  |
|   |            |             |            | FL1b -23%                                  | ST 6 0%          |  |  |
|   |            |             |            | FL2a -10%                                  |                  |  |  |
|   |            |             |            | FL5 0%                                     |                  |  |  |
| FL6 0%  |            |             |            |  |                  |  |  |
| >FL6 0%   |            |             |            |  |                  |  |  |

|                      |                                      |                    |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <b>Anlage I.4.4.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Fichte</b> | <b>LaWi-Fläche</b> |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------|

**Zugrundegelegter Holzpreis: Durchschnittspreis aus 5 Jahren**

| Grunddaten                                  | Sorte | Erlös<br>(€/fm) | Kosten<br>(€/fm) | Nettoerlös<br>(€/fm) | Aus Inv. | Anteil            | Sortenerlös<br>(€/fm) |
|---|-------|-----------------|------------------|----------------------|----------|-------------------|-----------------------|
|   |       | inkl. MWSt.     | inkl. MWSt.      | inkl. MWSt.          |          |                   | inkl. MWSt.           |
| Objekt: <b>Fl.Nr. 2172, Gem. Petersthal</b> | NV    |                 |                  |                      |          | 10%               | 0,00                  |
| Bestand: <b>Randbestockung LaWi-Fläche</b>  | ST1   | 0,00            | 32,13            | -32,13               |          | 0%                | 0,00                  |
| Stichtag: 21.03.2023                        | ST2   | 0,00            | 30,94            | -30,94               |          | 0%                | 0,00                  |
| Baumart: <b>Fichte</b>                      | ST3   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
| Alter: <b>100</b> Jahre                     | ST4   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
| Bonität: <b>34</b>                          | ST5   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
| ET: Assmann/Franz                           | ST6   | 0,00            | 29,75            | -29,75               |          | 0%                | 0,00                  |
| d <sub>m</sub> : 65,3 cm                    | FL1a  | 47,32           | 33,32            | 14,00                |          | 0%                | 0,00                  |
| "fm": Erntefestmeter ohne Rinde             | FL1b  | 56,05           | 32,13            | 23,92                |          | 0%                | 0,00                  |
| MWSt. 5,5% 19%                              | FL2a  | 65,52           | 30,94            | 34,58                |          | 0%                | 0,00                  |
|   | FL2b  | 72,80           | 30,94            | 41,86                |          | 0%                | 0,00                  |
|   | FL3a  | 72,80           | 29,75            | 43,05                |          | 0%                | 0,00                  |
|   | FL3b  | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 8%       | 6%                | 2,75                  |
| Sortenertragstafel                          | FL4   | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 40%      | 32%               | 13,77                 |
| NV 10%                                      | FL5   | 72,80           | 29,75            | 43,05                |          | 0%                | 0,00                  |
| ST  | FL6   | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 25%      | 20%               | 8,61                  |
| FL 80%                                      | >FL6  | 72,80           | 29,75            | 43,05                | 27%      | 22%               | 9,30                  |
| IS  |       | (€/rm)          | (€/rm)           | (€/rm)               | 100%     |                   | (€/Efm)               |
| BS 10%                                      | IS    | 29,54           | 24,99            | 4,55                 |          | 0%                | 0,00 [x 0,7]          |
| HS 0%                                       | BS    | 35,00           | 26,18            | 8,82                 |          | 10%               | 1,26 [x 0,7]          |
| 100%  |       |                 |                  | (€/Srm)              |          |                   | (€/Efm)               |
|   | HS    |                 |                  | 3,17                 |          | 0%                | 0,00 [x 0,4]          |
|   |       |                 |                  |                      |          | 100%              | 35,70 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | 2 % Skonto        | -0,71                 |
|   |       |                 |                  |                      |          | Verwaltungskosten | -1,00                 |
|   |       |                 |                  |                      |          |                   | 33,98 €/fm            |
|   |       |                 |                  |                      |          | Masse             | 20,3 fm               |
|   |       |                 |                  |                      |          | <b>Gesamt</b>     | <b>689,84 €</b>       |

| <b>Erlöse</b>   |            |             |            | <b>Kosten</b>                              |                  |
|---|------------|-------------|------------|--|------------------|
| Sorte   | ohne MWSt. | inkl. MWSt. |            | ohne MWSt.                                 | inkl. MWSt.      |
| ST  |            | €/fm        | 0,00 €/fm  | <b>Sortiment ST</b>                        |                  |
|   | Anteil     |             |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| FL A  |            | €/fm        |            | ST 3 und > ST 3                            | 25,00 29,75 €/fm |
| FL B  |            | €/fm        |            | ST 2                                       | 26,00 30,94 €/fm |
| FL C <sup>+</sup>                                     | 90%        | 70,00 €/fm  |            | ST 1                                       | 27,00 32,13 €/fm |
| FL B/C  |            | 100,00 €/fm |            | <b>Sortiment FL</b>                        |                  |
| FL D  | 10%        | 60,00 €/fm  |            | Aufarbeitung und Bringung                  |                  |
| Ø-FL  |            | 69,00 €/fm  | 72,80 €/fm | FL 3 und > FL 3                            | 25,00 29,75 €/fm |
|   |            |             |            | FL 2                                       | 26,00 30,94 €/fm |
| IS  |            | 28,00 €/rm  | 29,54 €/rm | FL 1b                                      | 27,00 32,13 €/fm |
| HS  |            | 3,00 €/Srm  | 3,17 €/Srm | FL 1a                                      | 28,00 33,32 €/fm |
| BS  |            | €/rm        | 35,00 €/rm | <b>Sortiment IS</b>                        |                  |
| Folgende, marktübliche Abschläge sind berücksichtigt: |            |             |            | Aufarbeitung und Bringung 21,00 24,99 €/rm |                  |
| FL1a  | -35%       |             | ST 5 0%    | <b>Sortiment BS</b>                        |                  |
| FL1b  | -23%       |             | ST 6 0%    | Aufarbeitung und Bringung 22,00 26,18 €/rm |                  |
| FL2a  | -10%       |             |            |  |                  |
| FL5   | 0%         |             |            |  |                  |
| FL6   | 0%         |             |            |  |                  |
| >FL6  | 0%         |             |            |  |                  |

|                      |                                     |                    |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Anlage I.4.5.</b> | <b>Abtriebswertermittlung Buche</b> | <b>LaWi-Fläche</b> |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------|

|                                    |                                     |      |    |  |   |  |  |                   |               |   |
|------------------------------------|-------------------------------------|------|----|--|---|--|--|-------------------|---------------|---|
| <b>Zugrundegelegter Holzpreis:</b> |                                     |      |    | <b>Durchschnittspreis aus 5 Jahren</b> |   |  |  |                   |               |   |
| <b>Grunddaten</b>                  |                                     |      |    | Sorte                                  | Erlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Kosten<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Nettoerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> | Aus Inv.          | Anteil        | Sortenerlös<br>(€/fm)<br><small>inkl. MWSt.</small> |
| Objekt:                            | <b>Fl.Nr. 2172, Gem. Petersthal</b> |      |    | NV                                     |   |  |  |                   | 10%           |   |
| Bestand:                           | <b>Randbestockung LaWi-Fläche</b>   |      |    | FL1a                                   |   | 33,32  |  |                   | 0%            |   |
| Stichtag:                          | 21.03.2023                          |      |    | FL1b                                   |   | 32,13  |  |                   | 0%            |   |
| Baumart:                           | <b>Buche</b>                        |      |    | FL2a                                   | 0,00  | 30,94  |  |                   | 0%            | 0,00  |
| Alter:                             | <b>120</b> Jahre                    |      |    | FL2b                                   | 0,00  | 30,94  |  |                   | 0%            | 0,00  |
| Bonität:                           | <b>1,5</b>                          |      |    | FL3a                                   | 65,94   | 29,75  | 36,19  |                   | 0%            | 0,00  |
| ET:                                | Gehrhardt 1908                      |      |    | FL3b                                   | 81,76   | 29,75  | 52,01  |                   | 0%            | 0,00  |
| d <sub>m</sub> :                   | <b>58,0</b>                         |      |    | FL4                                    | 87,04   | 29,75  | 57,29  |                   | 0%            | 0,00  |
| "fm":                              | Erntefestmeter ohne Rinde           |      |    | FL5                                    | 102,86  | 29,75  | 73,11  |                   | 0%            | 0,00  |
| MWSt.                              | 5,5%                                | 19%  |    | FL6                                    | 110,78  | 29,75  | 81,03  |                   | 0%            | 0,00  |
|                                    |                                     |      |    | >FL6                                   | 110,78  | 29,75  | 81,03  |                   | 0%            | 0,00  |
|                                    |                                     |      |    |  | (€/rm)  | (€/rm)   | (€/rm)   | 0%                |               | (€/Efm)   |
| Sortenertragstafel                 | NV                                  | 10%  | IL | 44,31                                  | 23,80   | 20,51  |  | 0%                | 0%            | 0,00 [x 0,7]  |
|                                    | FL                                  |      | BS | 60,00                                  | 26,18   | 33,82  |  | 90%               |               | 43,48 [x 0,7]                                       |
|                                    |                                     |      |    |  |   | (€/Srm)  |  |                   |               | (€/Efm)   |
|                                    |                                     |      | HS |  |   | 3,17   |  | 0%                |               | 0,00 [x 0,4]  |
|                                    | IL                                  |      |    |  |   |  |  | 100%              |               | 43,48 €/fm  |
|                                    | BS                                  | 90%  |    |  |   |  |  | 2 % Skonto        |               | -0,87   |
|                                    | HS                                  | 0%   |    |  |   |  |  | Verwaltungskosten |               | -1,00   |
|                                    |                                     | 100% |    |  |   |  |  |                   |               | 41,61 €/fm  |
|                                    |                                     |      |    |  |   |  |  | Masse             |               | 2,9 fm  |
|                                    |                                     |      |    |  |   |  |  |                   | <b>Gesamt</b> | <b>120,68 €</b>                                     |

| Erlöse (ohne MWSt.) |                     |     |   |              | Kosten                    |       |             |
|---------------------|---------------------|-----|---|--------------|---------------------------|-------|-------------|
|                     |                     |     |   |              | ohne MWSt.                |       | inkl. MWSt. |
| A                   | B                   | C   | D |              | Sortiment <b>FL</b>       |       |             |
| FL 2a               |                     |     |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung |       |             |
| FL 2b               |                     |     |   | €/fm         | FL 3 und >FL3             | 25,00 | 29,75 €/fm  |
| FL 3a               | 80                  | 45  |   | €/fm         | FL 2                      | 26,00 | 30,94 €/fm  |
| FL 3b               | 100                 | 55  |   | €/fm         | FL 1b                     | 27,00 | 32,13 €/fm  |
| FL 4                | 100                 | 65  |   | €/fm         | FL 1a                     | 28,00 | 33,32 €/fm  |
| FL 5                | 120                 | 75  |   | €/fm         | Sortiment <b>IL</b>       |       |             |
| FL 6                | 130                 | 80  |   | €/fm         | Aufarbeitung und Bringung |       | 20,00       |
| FL >6               | 130                 | 80  |   | €/fm         |                           |       | 23,80 €/rm  |
| Anteil              | 50%                 | 50% |   |              | Sortiment <b>BS</b>       |       |             |
|                     |                     |     |   | Faktor in fm | Aufarbeitung und Bringung |       | 22,00       |
| IL                  | 42,00 €/rm          |     |   | 0,7          |                           |       | 26,18 €/rm  |
| BS                  | 60,00 €/rm (+MWSt.) |     |   | 0,7          |                           |       |             |
| HS                  | 3,00 €/Srm          |     |   | 0,4          |                           |       |             |



Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2290

Baumart: Ta

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 86 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,32               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,51               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,76               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%  |
| 34          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 1,40               | 0,00                          | 0,00    | 2b               | 0%  |
| 42          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 2,18               | 0,00                          | 0,00    | 3a               | 0%  |
| 46          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 2,65               | 0,00                          | 0,00    | 3b               | 0%  |
| 50          | 1         | 0,20                              | 0,20                                      | 3,16               | 3,16                          | 2,71    |                  |     |
| 54          | 3         | 0,69                              | 0,88                                      | 3,69               | 11,07                         | 9,48    |                  |     |
| 58          | 2         | 0,53                              | 1,41                                      | 4,28               | 8,56                          | 7,33    | 4                | 59% |
| 62          | 1         | 0,30                              | 1,71                                      | 4,86               | 4,86                          | 4,16    |                  |     |
| 66          | 2         | 0,68                              | 2,40                                      | 5,49               | 10,98                         | 9,40    |                  |     |
| 70          | 0         | 0,00                              | 2,40                                      | 6,15               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 41% |
| 90          | 0         | 0,00                              | 2,40                                      | 9,93               | 0,00                          | 0,00    | 6                | 0%  |
|             | 9         |                                   | 2,40                                      |                    | 38,63                         | 33,08   |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

33,08

d<sub>z</sub> [cm]:

58,39

h<sub>z</sub> [m]:

36,00

d<sub>m</sub> [cm]:

58,24

h<sub>m</sub> [m]:

36,00

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2293

### I.5.1. Zusammenstellung der Inventurdaten

Baumart: Fi

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 82 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,35               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 1         | 0,04                              | 0,04                                      | 0,55               | 0,55                          | 0,45    | 1b               | 0%  |
| 26          | 5         | 0,27                              | 0,30                                      | 0,80               | 4,00                          | 3,28    | 2a               | 1%  |
| 30          | 3         | 0,21                              | 0,52                                      | 1,08               | 3,24                          | 2,66    |                  |     |
| 34          | 6         | 0,54                              | 1,06                                      | 1,41               | 8,46                          | 6,94    | 2b               | 3%  |
| 38          | 9         | 1,02                              | 2,08                                      | 1,77               | 15,93                         | 13,07   |                  |     |
| 42          | 17        | 2,36                              | 4,44                                      | 2,18               | 37,06                         | 30,40   | 3a               | 9%  |
| 46          | 14        | 2,33                              | 6,76                                      | 2,59               | 36,26                         | 29,74   | 3b               | 14% |
| 50          | 9         | 1,77                              | 8,53                                      | 3,05               | 27,45                         | 22,52   |                  |     |
| 54          | 9         | 2,06                              | 10,59                                     | 3,50               | 31,50                         | 25,84   |                  |     |
| 58          | 10        | 2,64                              | 13,23                                     | 3,95               | 39,50                         | 32,40   | 4                | 26% |
| 62          | 6         | 1,81                              | 15,04                                     | 4,41               | 26,46                         | 21,70   |                  |     |
| 66          | 8         | 2,74                              | 17,78                                     | 4,88               | 39,04                         | 32,02   |                  |     |
| 70          | 8         | 3,08                              | 20,86                                     | 5,39               | 43,12                         | 35,37   | 5                | 28% |
| 74          | 5         | 2,15                              | 23,01                                     | 5,94               | 29,70                         | 24,36   |                  |     |
| 78          | 2         | 0,96                              | 23,97                                     | 6,51               | 13,02                         | 10,68   |                  |     |
| 86          | 4         | 2,32                              | 26,29                                     | 7,68               | 30,72                         | 25,20   |                  |     |
| 90          | 0         | 0,00                              | 26,29                                     | 8,26               | 0,00                          | 0,00    | 6                | 19% |
|             | 116       |                                   | 26,29                                     |                    | 386,01                        | 316,63  |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]: **316,63**

d<sub>0</sub> [cm]: 81,01    h<sub>0</sub> [m]: 38,00

d<sub>m</sub> [cm]: 53,72    h<sub>m</sub> [m]: 36,00

d<sub>z</sub> [cm]: 59,87    h<sub>z</sub> [m]: 36,50

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2294

### I.5.1. Zusammenstellung der Inventurdaten

Baumart: Fi

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 82 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,35               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,55               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 4         | 0,21                              | 0,21                                      | 0,80               | 3,20                          | 2,62    | 2a               | 1%  |
| 30          | 7         | 0,49                              | 0,71                                      | 1,08               | 7,56                          | 6,20    |                  |     |
| 34          | 12        | 1,09                              | 1,80                                      | 1,41               | 16,92                         | 13,88   | 2b               | 4%  |
| 38          | 12        | 1,36                              | 3,16                                      | 1,77               | 21,24                         | 17,42   |                  |     |
| 42          | 13        | 1,80                              | 4,96                                      | 2,18               | 28,34                         | 23,24   | 3a               | 7%  |
| 46          | 19        | 3,16                              | 8,12                                      | 2,59               | 49,21                         | 40,36   | 3b               | 13% |
| 50          | 8         | 1,57                              | 9,69                                      | 3,05               | 24,40                         | 20,01   |                  |     |
| 54          | 13        | 2,98                              | 12,66                                     | 3,50               | 45,50                         | 37,32   |                  |     |
| 58          | 15        | 3,96                              | 16,63                                     | 3,95               | 59,25                         | 48,59   | 4                | 27% |
| 62          | 8         | 2,42                              | 19,04                                     | 4,41               | 35,28                         | 28,93   |                  |     |
| 66          | 10        | 3,42                              | 22,46                                     | 4,88               | 48,80                         | 40,02   |                  |     |
| 70          | 6         | 2,31                              | 24,77                                     | 5,39               | 32,34                         | 26,52   | 5                | 24% |
| 74          | 4         | 1,72                              | 26,49                                     | 5,94               | 23,76                         | 19,49   |                  |     |
| 78          | 3         | 1,43                              | 27,93                                     | 6,51               | 19,53                         | 16,02   |                  |     |
| 82          | 4         | 2,11                              | 30,04                                     | 7,10               | 28,40                         | 23,29   |                  |     |
| 86          | 3         | 1,74                              | 31,78                                     | 7,68               | 23,04                         | 18,90   |                  |     |
| 90          | 1         | 0,64                              | 32,42                                     | 8,26               | 8,26                          | 6,77    | 6                | 21% |
| 94          | 1         | 0,69                              | 33,11                                     | 8,84               | 8,84                          | 7,25    |                  |     |
|             | 143       |                                   | 33,11                                     |                    | 483,87                        | 396,84  |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

**396,84**

d<sub>0</sub> [cm]: 78,65 h<sub>0</sub> [m] 38,00

d<sub>m</sub> [cm]: 54,30 h<sub>m</sub> [m] 36,00

d<sub>z</sub> [cm]: 59,93 h<sub>z</sub> [m] 36,50

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2294

Baumart: Ta

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 84 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,32               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,51               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,76               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%  |
| 34          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 1,40               | 0,00                          | 0,00    | 2b               | 0%  |
| 42          | 1         | 0,14                              | 0,14                                      | 2,18               | 2,18                          | 1,83    | 3a               | 5%  |
| 46          | 0         | 0,00                              | 0,14                                      | 2,65               | 0,00                          | 0,00    | 3b               | 5%  |
| 54          | 1         | 0,23                              | 0,37                                      | 3,69               | 3,69                          | 3,09    |                  |     |
| 58          | 2         | 0,53                              | 0,90                                      | 4,28               | 8,56                          | 7,18    | 4                | 61% |
| 66          | 1         | 0,34                              | 1,24                                      | 5,49               | 5,49                          | 4,60    |                  |     |
| 70          | 0         | 0,00                              | 1,24                                      | 6,15               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 28% |
| 90          | 0         | 0,00                              | 1,24                                      | 9,93               | 0,00                          | 0,00    | 6                | 0%  |
|             | 5         |                                   | 1,24                                      |                    | 19,92                         | 16,70   |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

**16,70**

d<sub>z</sub> [cm]: 57,90 h<sub>z</sub> [m]: 35,00

d<sub>m</sub> [cm]: 56,15 h<sub>m</sub> [m]: 35,00

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2294/1

### I.5.1. Zusammenstellung der Inventurdaten

Baumart: Es

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 76 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,31               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,50               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,74               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%  |
| 34          | 3         | 0,27                              | 0,27                                      | 1,39               | 4,17                          | 3,17    | 2b               | 21% |
| 38          | 2         | 0,23                              | 0,50                                      | 1,79               | 3,58                          | 2,72    |                  |     |
| 42          | 2         | 0,28                              | 0,78                                      | 2,22               | 4,44                          | 3,37    | 3a               | 29% |
| 46          | 0         | 0,00                              | 0,78                                      | 2,71               | 0,00                          | 0,00    | 3b               | 11% |
| 58          | 0         | 0,00                              | 0,78                                      | 4,48               | 0,00                          | 0,00    | 4                | 0%  |
| 70          | 0         | 0,00                              | 0,78                                      | 6,68               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 0%  |
| 74          | 1         | 0,43                              | 1,21                                      | 7,52               | 7,52                          | 5,72    |                  |     |
| 90          | 0         | 0,00                              | 1,21                                      | 11,46              | 0,00                          | 0,00    | 6                | 38% |
|             | 8         |                                   | 1,21                                      |                    | 19,71                         | 14,98   |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

14,98

d<sub>z</sub> [cm]: 41,50 h<sub>z</sub> [m] 31,00

d<sub>m</sub> [cm]: 43,82 h<sub>m</sub> [m] 31,50

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2294/1

Baumart: Fi

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 83 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,35               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,55               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 2         | 0,11                              | 0,11                                      | 0,80               | 1,60                          | 1,33    | 2a               | 1%  |
| 30          | 6         | 0,42                              | 0,53                                      | 1,08               | 6,48                          | 5,38    |                  |     |
| 34          | 5         | 0,45                              | 0,98                                      | 1,41               | 7,05                          | 5,85    | 2b               | 2%  |
| 38          | 9         | 1,02                              | 2,00                                      | 1,77               | 15,93                         | 13,22   |                  |     |
| 42          | 12        | 1,66                              | 3,67                                      | 2,18               | 26,16                         | 21,71   | 3a               | 6%  |
| 46          | 9         | 1,50                              | 5,16                                      | 2,59               | 23,31                         | 19,35   | 3b               | 8%  |
| 50          | 9         | 1,77                              | 6,93                                      | 3,05               | 27,45                         | 22,78   |                  |     |
| 54          | 15        | 3,44                              | 10,37                                     | 3,50               | 52,50                         | 43,58   |                  |     |
| 58          | 12        | 3,17                              | 13,54                                     | 3,95               | 47,40                         | 39,34   | 4                | 28% |
| 62          | 9         | 2,72                              | 16,25                                     | 4,41               | 39,69                         | 32,94   |                  |     |
| 66          | 9         | 3,08                              | 19,33                                     | 4,88               | 43,92                         | 36,45   |                  |     |
| 70          | 6         | 2,31                              | 21,64                                     | 5,39               | 32,34                         | 26,84   | 5                | 26% |
| 74          | 9         | 3,87                              | 25,51                                     | 5,94               | 53,46                         | 44,37   |                  |     |
| 78          | 3         | 1,43                              | 26,95                                     | 6,51               | 19,53                         | 16,21   |                  |     |
| 82          | 4         | 2,11                              | 29,06                                     | 7,10               | 28,40                         | 23,57   |                  |     |
| 86          | 2         | 1,16                              | 30,22                                     | 7,68               | 15,36                         | 12,75   |                  |     |
| 90          | 0         | 0,00                              | 30,22                                     | 8,26               | 0,00                          | 0,00    | 6                | 26% |
| 96          | 1         | 0,72                              | 30,94                                     | 9,13               | 9,13                          | 7,58    |                  |     |
|             | 122       |                                   | 30,94                                     |                    | 449,71                        | 373,26  |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

**373,26**

d<sub>0</sub> [cm]: 82,22 h<sub>0</sub> [m]: 38,00

d<sub>m</sub> [cm]: 56,83 h<sub>m</sub> [m]: 36,00

d<sub>z</sub> [cm]: 62,85 h<sub>z</sub> [m]: 37,00

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2303t, 2304

### I.5.1. Zusammenstellung der Inventurdaten

Baumart: ELbh

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 72 | Sorte (L)<br>[%] |      |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|------|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,31               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%   |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,50               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%   |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,74               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%   |
| 34          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 1,39               | 0,00                          | 0,00    | 2b               | 0%   |
| 42          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 2,22               | 0,00                          | 0,00    | 3a               | 0%   |
| 46          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 2,71               | 0,00                          | 0,00    | 3b               | 0%   |
| 50          | 2         | 0,39                              | 0,39                                      | 3,25               | 6,50                          | 4,67    |                  |      |
| 54          | 1         | 0,23                              | 0,62                                      | 3,84               | 3,84                          | 2,76    |                  |      |
| 58          | 0         | 0,00                              | 0,62                                      | 4,48               | 0,00                          | 0,00    | 4                | 100% |
| 70          | 0         | 0,00                              | 0,62                                      | 6,68               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 0%   |
| 90          | 0         | 0,00                              | 0,62                                      | 11,46              | 0,00                          | 0,00    | 6                | 0%   |
|             | 3         |                                   | 0,62                                      |                    | 10,34                         | 7,43    |                  |      |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

7,43

d<sub>z</sub> [cm]: 51,17 h<sub>z</sub> [m] 30,00

d<sub>m</sub> [cm]: 51,37 h<sub>m</sub> [m] 30,00

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2303t, 2304

Baumart: Fi

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 79 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,35               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,55               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 4         | 0,21                              | 0,21                                      | 0,80               | 3,20                          | 2,53    | 2a               | 1%  |
| 30          | 2         | 0,14                              | 0,35                                      | 1,08               | 2,16                          | 1,71    |                  |     |
| 34          | 13        | 1,18                              | 1,53                                      | 1,41               | 18,33                         | 14,48   | 2b               | 7%  |
| 38          | 6         | 0,68                              | 2,21                                      | 1,77               | 10,62                         | 8,39    |                  |     |
| 42          | 9         | 1,25                              | 3,46                                      | 2,18               | 19,62                         | 15,50   | 3a               | 7%  |
| 46          | 10        | 1,66                              | 5,12                                      | 2,59               | 25,90                         | 20,46   | 3b               | 12% |
| 50          | 14        | 2,75                              | 7,87                                      | 3,05               | 42,70                         | 33,73   |                  |     |
| 54          | 9         | 2,06                              | 9,93                                      | 3,50               | 31,50                         | 24,89   |                  |     |
| 58          | 8         | 2,11                              | 12,05                                     | 3,95               | 31,60                         | 24,96   | 4                | 36% |
| 62          | 6         | 1,81                              | 13,86                                     | 4,41               | 26,46                         | 20,90   |                  |     |
| 66          | 9         | 3,08                              | 16,94                                     | 4,88               | 43,92                         | 34,70   |                  |     |
| 70          | 2         | 0,77                              | 17,71                                     | 5,39               | 10,78                         | 8,52    | 5                | 28% |
| 74          | 3         | 1,29                              | 19,00                                     | 5,94               | 17,82                         | 14,08   |                  |     |
| 82          | 1         | 0,53                              | 19,53                                     | 7,10               | 7,10                          | 5,61    |                  |     |
| 90          | 0         | 0,00                              | 19,53                                     | 8,26               | 0,00                          | 0,00    | 6                | 9%  |
|             | 96        |                                   | 19,53                                     |                    | 291,71                        | 230,45  |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

230,45

$d_0$  [cm]: 68,29  $h_0$  [m] 36,00

$d_m$  [cm]: 50,89  $h_m$  [m] 34,50

$d_z$  [cm]: 55,67  $h_z$  [m] 35,00

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2172

## I.5.2. Zusammenstellung der Inventurdaten

Baumart: Bu

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 60 | Sorte (L)<br>[%] |      |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|------|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,30               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%   |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,50               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%   |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,76               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%   |
| 34          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 1,45               | 0,00                          | 0,00    | 2b               | 0%   |
| 42          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 2,36               | 0,00                          | 0,00    | 3a               | 0%   |
| 46          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 2,90               | 0,00                          | 0,00    | 3b               | 0%   |
| 58          | 1         | 0,26                              | 0,26                                      | 4,82               | 4,82                          | 2,89    | 4                | 100% |
| 70          | 0         | 0,00                              | 0,26                                      | 7,15               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 0%   |
| 90          | 0         | 0,00                              | 0,26                                      | 11,83              | 0,00                          | 0,00    | 6                | 0%   |
|             | 1         |                                   | 0,26                                      |                    | 4,82                          | 2,89    |                  |      |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]: **2,89**       $d_z$  [cm]: 54,00     $h_z$  [m]: 25,00  
 $d_m$  [cm]: 58,00     $h_m$  [m]: 25,00

Baumart: Fi

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 62 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,35               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,55               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,80               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%  |
| 34          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 1,41               | 0,00                          | 0,00    | 2b               | 0%  |
| 42          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 2,18               | 0,00                          | 0,00    | 3a               | 0%  |
| 46          | 1         | 0,17                              | 0,17                                      | 2,59               | 2,59                          | 1,61    | 3b               | 8%  |
| 50          | 2         | 0,39                              | 0,56                                      | 3,05               | 6,10                          | 3,78    |                  |     |
| 54          | 2         | 0,46                              | 1,02                                      | 3,50               | 7,00                          | 4,34    |                  |     |
| 58          | 0         | 0,00                              | 1,02                                      | 3,95               | 0,00                          | 0,00    | 4                | 40% |
| 70          | 0         | 0,00                              | 1,02                                      | 5,39               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 0%  |
| 90          | 1         | 0,64                              | 1,65                                      | 8,26               | 8,26                          | 5,12    | 6                | 25% |
| 94          | 1         | 0,69                              | 2,35                                      | 8,84               | 8,84                          | 5,48    |                  |     |
|             | 7         |                                   | 2,35                                      |                    | 32,79                         | 20,33   |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]: **20,33**       $d_o$  [cm]: 92,02     $h_o$  [m]: 30,00  
 $d_m$  [cm]: 65,34     $h_m$  [m]: 28,00  
 $d_z$  [cm]: 80,98     $h_z$  [m]: 28,00

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2303

## I.5.2. Zusammenstellung der Inventurdaten

Baumart: Fi

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 55 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,35               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,55               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,80               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%  |
| 34          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 1,41               | 0,00                          | 0,00    | 2b               | 0%  |
| 38          | 1         | 0,11                              | 0,11                                      | 1,77               | 1,77                          | 0,97    |                  |     |
| 42          | 0         | 0,00                              | 0,11                                      | 2,18               | 0,00                          | 0,00    | 3a               | 11% |
| 46          | 0         | 0,00                              | 0,11                                      | 2,59               | 0,00                          | 0,00    | 3b               | 0%  |
| 58          | 1         | 0,26                              | 0,38                                      | 3,95               | 3,95                          | 2,17    | 4                | 26% |
| 70          | 0         | 0,00                              | 0,38                                      | 5,39               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 0%  |
| 90          | 0         | 0,00                              | 0,38                                      | 8,26               | 0,00                          | 0,00    | 6                | 0%  |
| 100         | 1         | 0,79                              | 1,16                                      | 9,71               | 9,71                          | 5,34    |                  |     |
|             | 3         |                                   | 1,16                                      |                    | 15,43                         | 8,49    |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]:

**8,49**

$d_0$  [cm]: 81,74  $h_0$  [m] 25,00

$d_m$  [cm]: 70,26  $h_m$  [m] 25,00

$d_z$  [cm]: 96,04  $h_z$  [m] 25,00

Waldobjekt: K10-22

Bestand: I (0) - Flurnummer 2303/1

## I.5.2. Zusammenstellung der Inventurdaten

Baumart: Ah

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 67 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,31               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,50               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,74               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 0%  |
| 34          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 1,39               | 0,00                          | 0,00    | 2b               | 0%  |
| 42          | 1         | 0,14                              | 0,14                                      | 2,22               | 2,22                          | 1,49    | 3a               | 18% |
| 46          | 0         | 0,00                              | 0,14                                      | 2,71               | 0,00                          | 0,00    | 3b               | 18% |
| 54          | 1         | 0,23                              | 0,37                                      | 3,84               | 3,84                          | 2,57    |                  |     |
| 58          | 0         | 0,00                              | 0,37                                      | 4,48               | 0,00                          | 0,00    | 4                | 63% |
| 70          | 0         | 0,00                              | 0,37                                      | 6,68               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 0%  |
| 90          | 0         | 0,00                              | 0,37                                      | 11,46              | 0,00                          | 0,00    | 6                | 0%  |
|             | 2         |                                   | 0,37                                      |                    | 6,06                          | 4,06    |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]: **4,06**     $d_z$  [cm]: 50,79     $h_z$  [m]: 28,00  
 $d_m$  [cm]: 48,37     $h_m$  [m]: 28,00

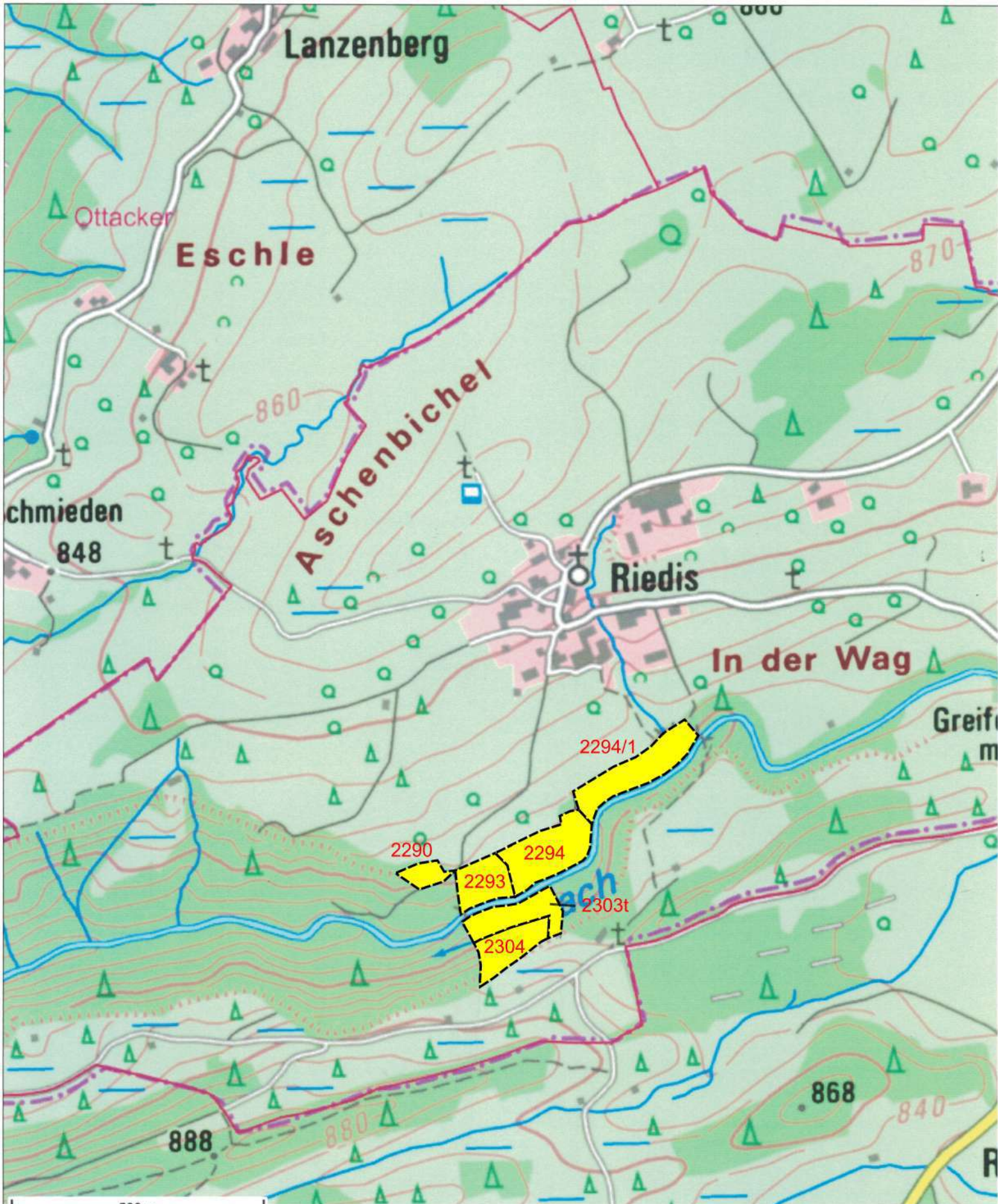
Baumart: Fi

| BHD<br>[cm] | Stammzahl | Grundflaeche<br>[m <sup>2</sup> ] | Summe<br>Grundfläche<br>[m <sup>2</sup> ] | Massenreihe<br>100 | MR 100 x<br>Stammzahl<br>[fm] | x MR 74 | Sorte (L)<br>[%] |     |
|-------------|-----------|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------------|---------|------------------|-----|
| 18          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,35               | 0,00                          | 0,00    | 1a               | 0%  |
| 22          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,55               | 0,00                          | 0,00    | 1b               | 0%  |
| 26          | 0         | 0,00                              | 0,00                                      | 0,80               | 0,00                          | 0,00    | 2a               | 1%  |
| 30          | 2         | 0,14                              | 0,14                                      | 1,08               | 2,16                          | 1,60    |                  |     |
| 34          | 1         | 0,09                              | 0,23                                      | 1,41               | 1,41                          | 1,04    | 2b               | 3%  |
| 38          | 1         | 0,11                              | 0,35                                      | 1,77               | 1,77                          | 1,31    |                  |     |
| 42          | 2         | 0,28                              | 0,62                                      | 2,18               | 4,36                          | 3,23    | 3a               | 5%  |
| 46          | 2         | 0,33                              | 0,96                                      | 2,59               | 5,18                          | 3,83    | 3b               | 9%  |
| 54          | 3         | 0,69                              | 1,64                                      | 3,50               | 10,50                         | 7,77    |                  |     |
| 58          | 2         | 0,53                              | 2,17                                      | 3,95               | 7,90                          | 5,85    | 4                | 22% |
| 62          | 3         | 0,91                              | 3,08                                      | 4,41               | 13,23                         | 9,79    |                  |     |
| 70          | 0         | 0,00                              | 3,08                                      | 5,39               | 0,00                          | 0,00    | 5                | 16% |
| 74          | 2         | 0,86                              | 3,94                                      | 5,94               | 11,88                         | 8,79    |                  |     |
| 78          | 1         | 0,48                              | 4,41                                      | 6,51               | 6,51                          | 4,82    |                  |     |
| 90          | 1         | 0,64                              | 5,05                                      | 8,26               | 8,26                          | 6,11    | 6                | 33% |
| 94          | 1         | 0,69                              | 5,74                                      | 8,84               | 8,84                          | 6,54    |                  |     |
|             | 21        |                                   | 5,74                                      |                    | 82,00                         | 60,68   |                  |     |

Erntefestmeter ohne Rinde [fm]: **60,68**     $d_o$  [cm]: 82,77     $h_o$  [m]: 36,00  
 $d_m$  [cm]: 59,02     $h_m$  [m]: 33,00  
 $d_z$  [cm]: 63,10     $h_z$  [m]: 33,00



Anlage II.1.: Übersichtskarte (Gem. Petersthal)




# Anlage II.2.:

# Bestandskarte

## Legende

Fl.Nr. 2290, 2293, 2303<sup>t</sup>, 2304, Gem. Petersthal  
Bestandskarte, Stand: 12.05.2023

Maßstab: 1 : 2.000

-  Verjüngungsnutzung
-  Altdurchforstung
-  Nichtholzboden
-  Einzelbäume, Randbestockung im Grünland

N

