

Vorbemerkungen zur Internetversion der Gutachtenanlagen

Es handelt sich hier um die Internetversion der Gutachtenanlagen. Diese Version unterscheidet sich von den Originalgutachtenanlagen dadurch, dass lediglich die Anlage 4 enthalten ist.

Auf Grund des Umstandes, dass auch ein Schreibschutz elektronischer Dokumente keine abschließende Sicherheit darstellt, wird für die authentische Wiedergabe der vorliegenden Gutachtenanlage in elektronischer Form sowie als Ausdruck, keine Haftung übernommen.

Das vollständige Gutachten können Sie nach telefonischer Rücksprache auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts Marl, Adolf-Grimme-Straße 3, 45768 Marl, Telefon: (0 23 65) 513 - 0, einsehen.

Anlage 4.1: Fotoübersichtsplan und Außenaufnahmen



Bild 1	Blick in die Augustusstraße nach Nordwesten
Bild 2	Ansicht von Osten mit Kennzeichnung des Wohnungseigentums Nr. 1
Bild 3	Garage Nr. 7
Bild 4	Ansicht von Osten mit Kennzeichnung des Wohnungseigentums Nr. 1
Bild 5	Ansicht von Norden
Bild 6	Blick in die Augustusstraße nach Südosten
Bild 7	Ansicht von Südwesten mit Kennzeichnung des Wohnungseigentums Nr. 1
Bild 8	Terrasse des Wohnungseigentums Nr. 1
Bild 9	wie vor
Bild 10	wie vor
Bild 11	Blick in den rückwärtigen Garten des Wohnungseigentums Nr. 1
Bild 12	Gartentreppe des Wohnungseigentums Nr. 1 zur Garage Nr. 7
Bild 13	wie vor
Bild 14	wie vor
Bild 15	Durchgang zur Straße und zur Garage Nr. 7

Zeichenerklärung:

Bild Nr.: **1 – 15**

Fotostandort mit
Blickrichtung



Alle Aufnahmen
vom 19.08.2025



Bild 1: Blick in die Augustusstraße nach Nordwesten



Bild 2: Ansicht von Osten mit Kennzeichnung des Wohnungseigentums Nr. 1

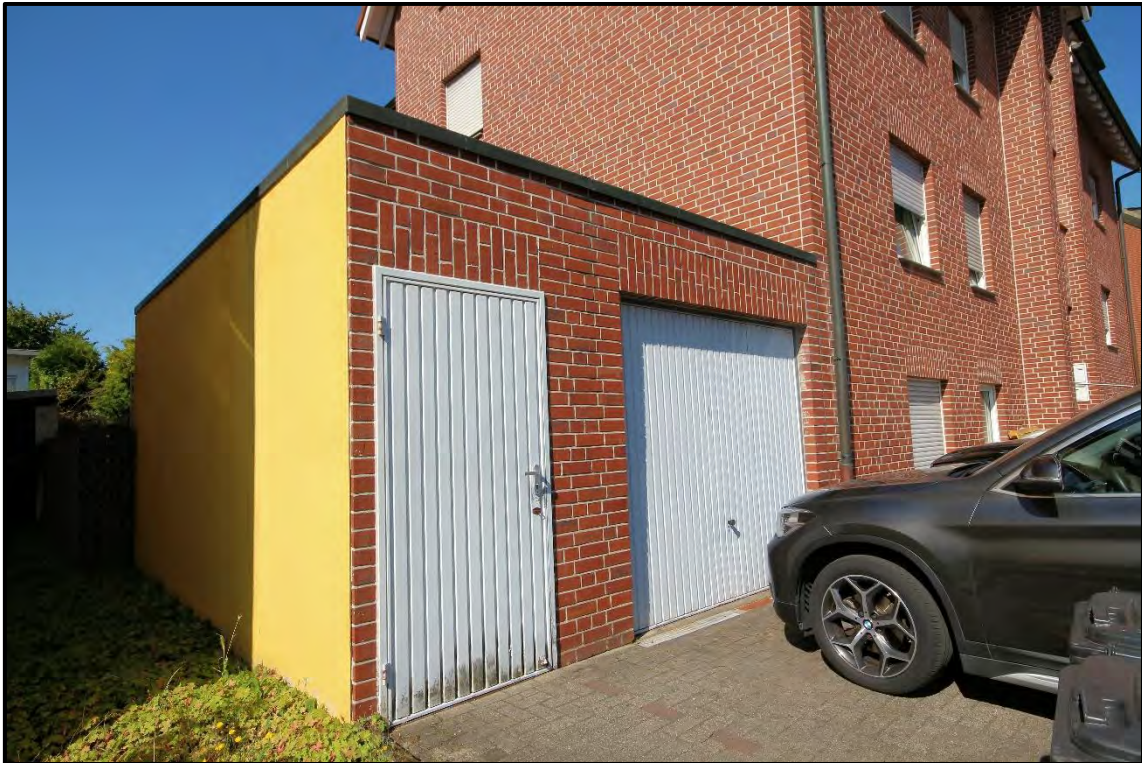


Bild 3: Garage Nr. 7



Bild 4: Ansicht von Osten mit Kennzeichnung des Wohnungseigentums Nr. 1



Bild 5: Ansicht von Norden



Bild 6: Blick in die Augustusstraße nach Südosten



Bild 7: Ansicht von Südwesten mit Kennzeichnung des Wohnungseigentums Nr. 1



Bild 8: Terrasse des Wohnungseigentums Nr. 1



Bild 9: wie vor



Bild 10: wie vor



Bild 11: Blick in den rückwärtigen Garten des Wohnungseigentums Nr. 1



Bild 12: Gartentreppe des Wohnungseigentums
Nr. 1 zur Garage Nr. 7

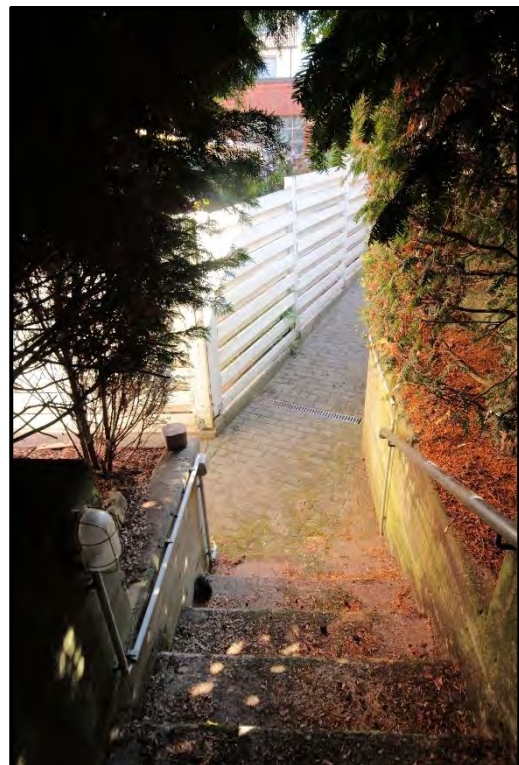


Bild 13: wie vor



Bild 14: wie vor



Bild 15: Durchgang zur Straße und zur
Garage Nr. 7