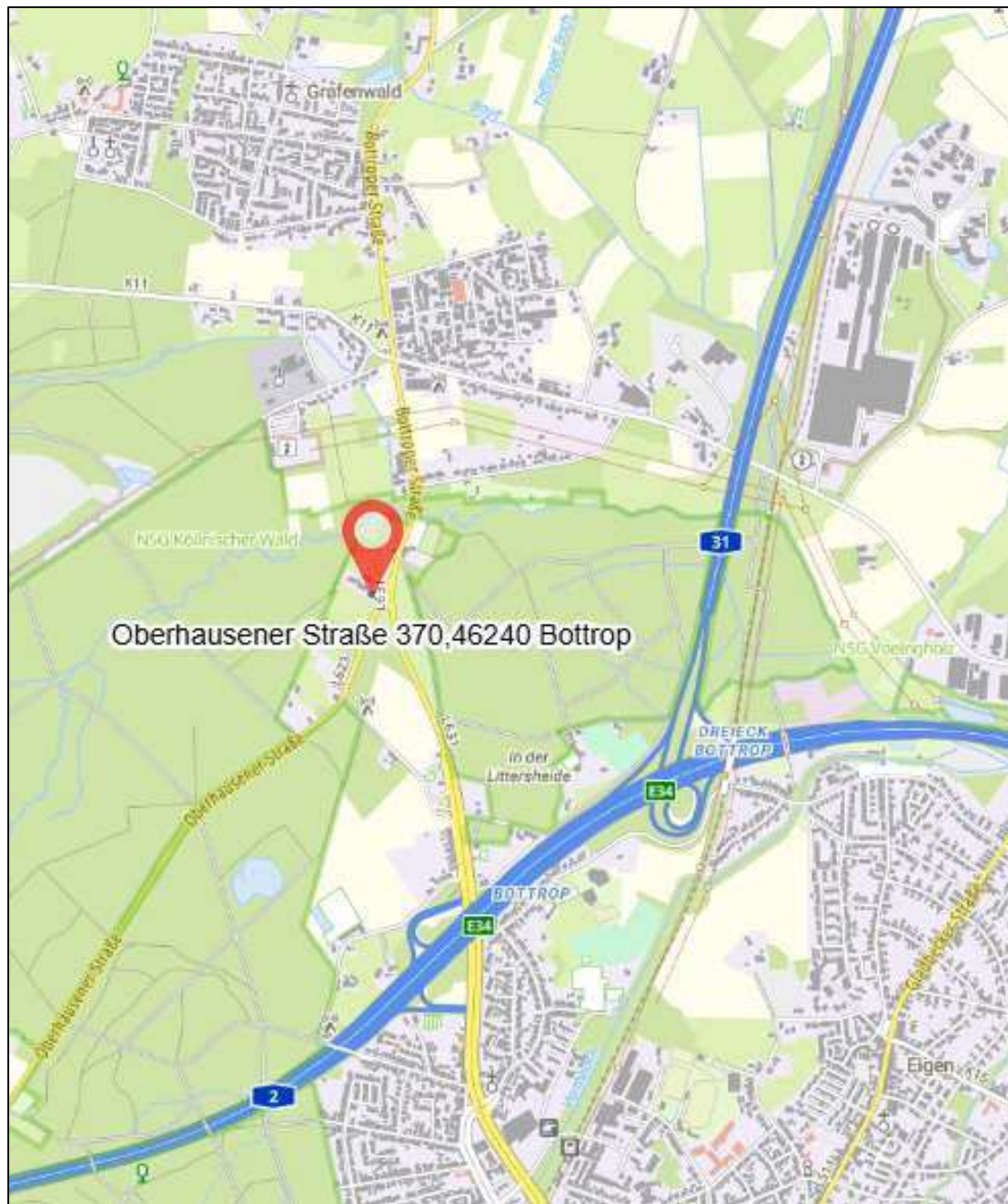


Orientierungsplan / Stadtplan (Quelle: [www.tim-online.nrw.de](http://www.tim-online.nrw.de))

Bewertungsobjekt: Oberhausener Str. 370, 46240 Bottrop-Eigen

---



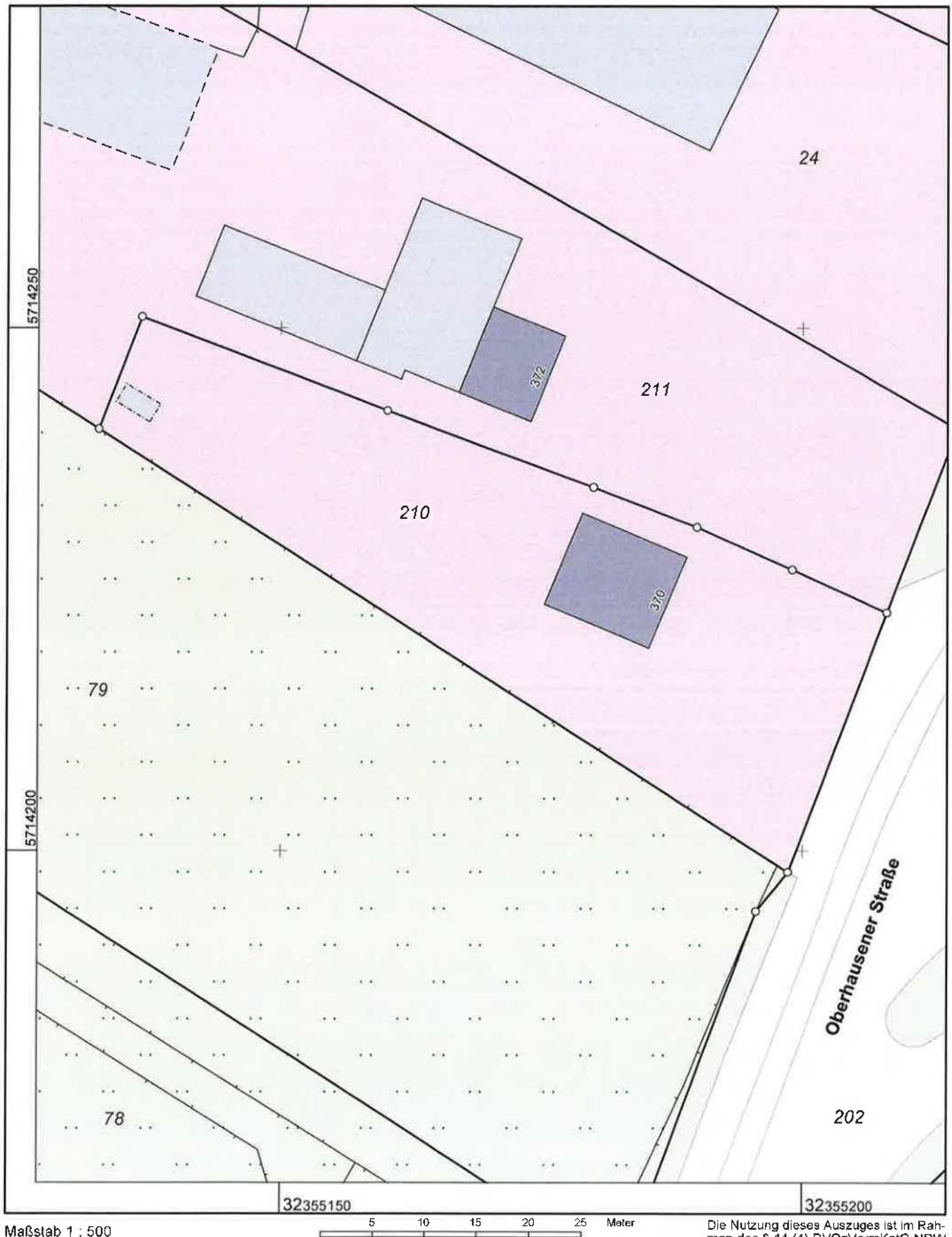


**Katasterkarte 1 : 500**

Bewertungsobjekt: Oberhausener Str. 370, 46240 Bottrop-Eigen

---



Flurstück: 210  
Flur: 162  
Gemarkung: Bottrop  
Oberhausener Straße 370, BottropErstellt: 03.06.2025  
Zeichen: EI-250323

Maßstab 1 : 500

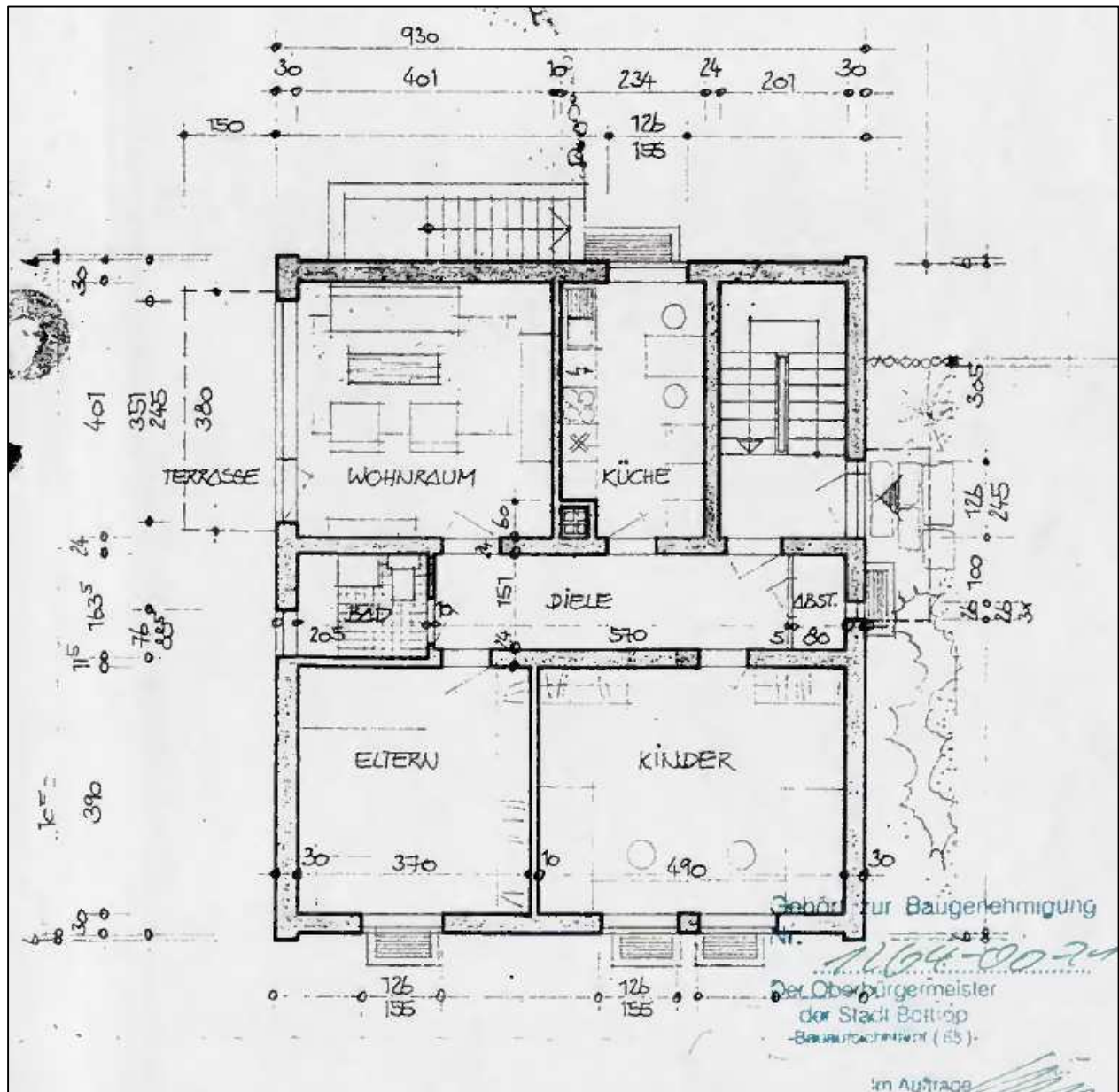
5 10 15 20 25 Meter

Die Nutzung dieses Auszuges ist im Rahmen des § 11 (1) DVOzVermKatG NRW zulässig. Zuwiderhandlungen werden nach § 27 VermKatG NRW verfolgt.

Grundrisszeichnung

Bewertungsobjekt: Oberhausener Str. 370, 46240 Bottrop-Eigen

Planzeichnung zur Erweiterung der EG-Wohnung  
AZ: 1264-00-21 vom 05.07.2000



Erdgeschoss

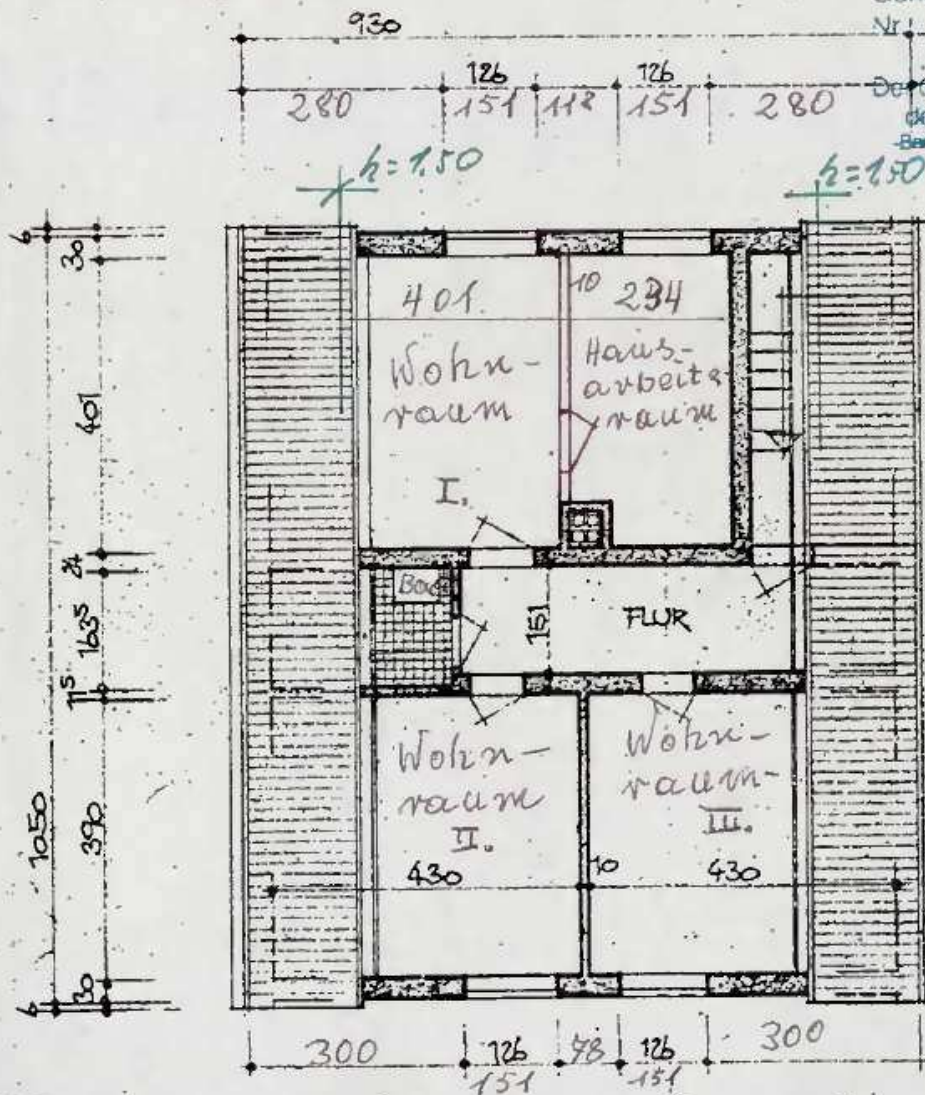
# DACHGESCHOSS WOHNHAUS Neu Oberhausenener Str. 340

gehört zur Baugenehm.

Nr. 1264-00-

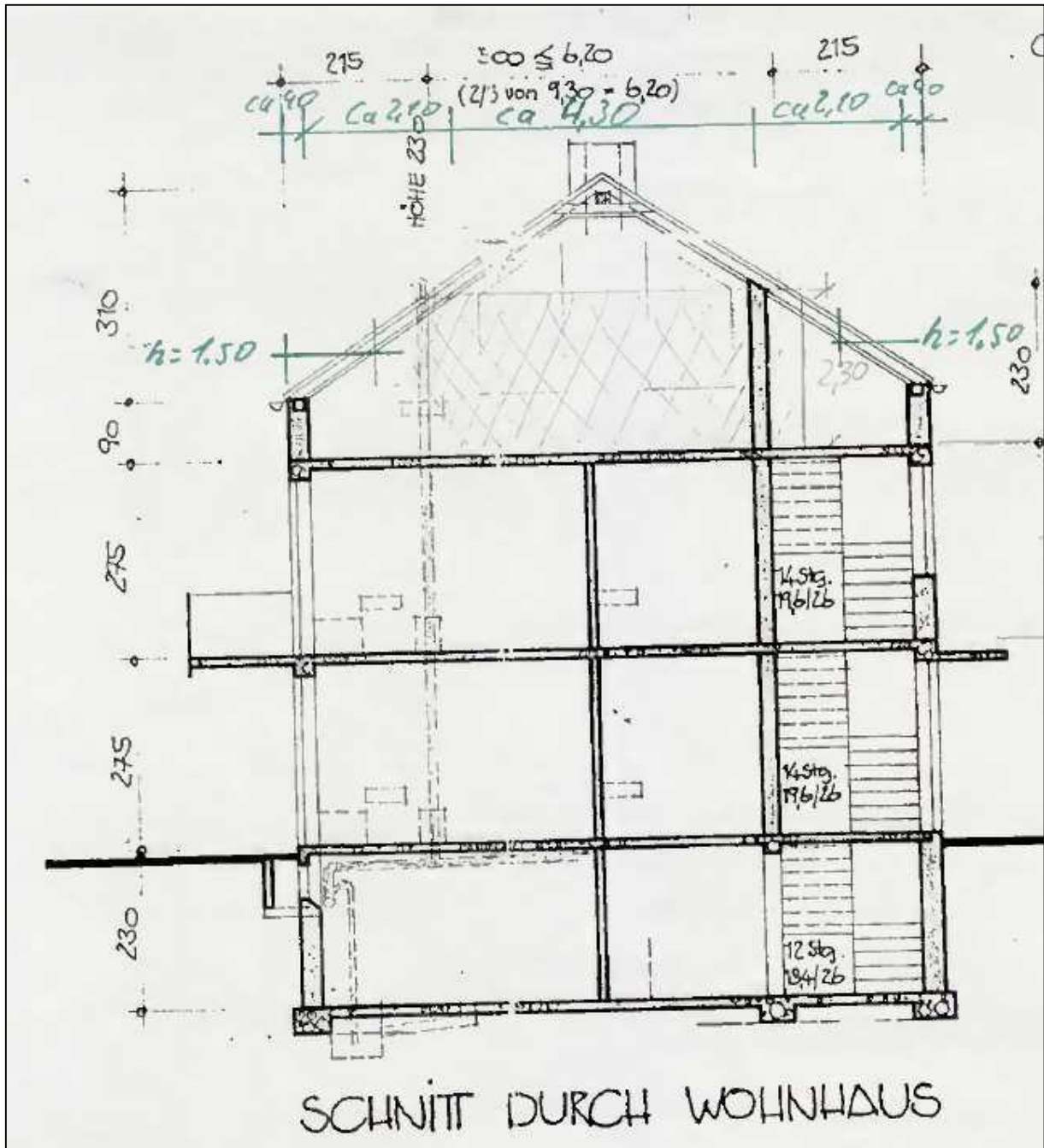
Der Oberbürgermeister  
der Stadt Bottrop  
Beauftragter (83)-

im Auftrage



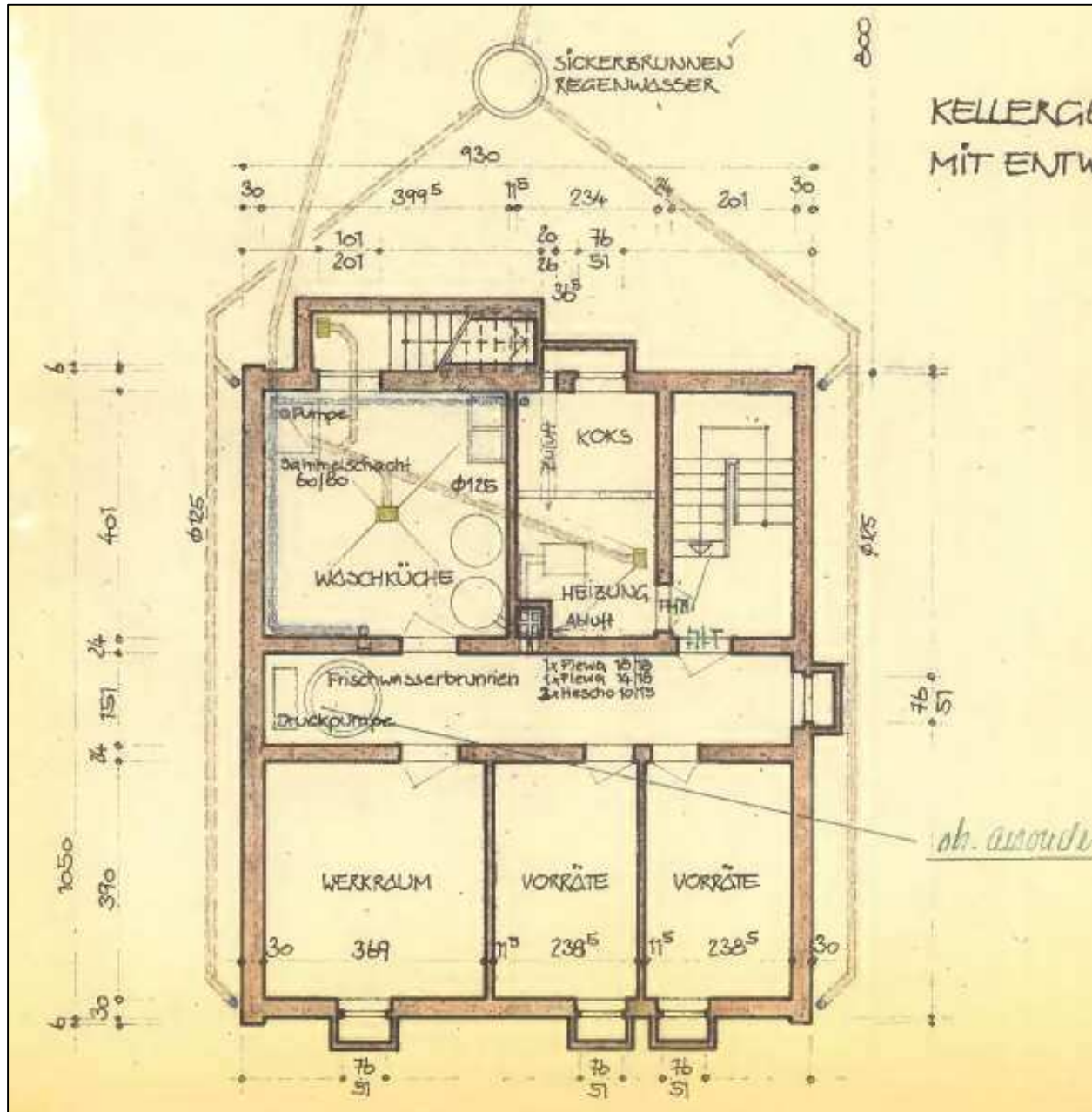
Dachgeschoss





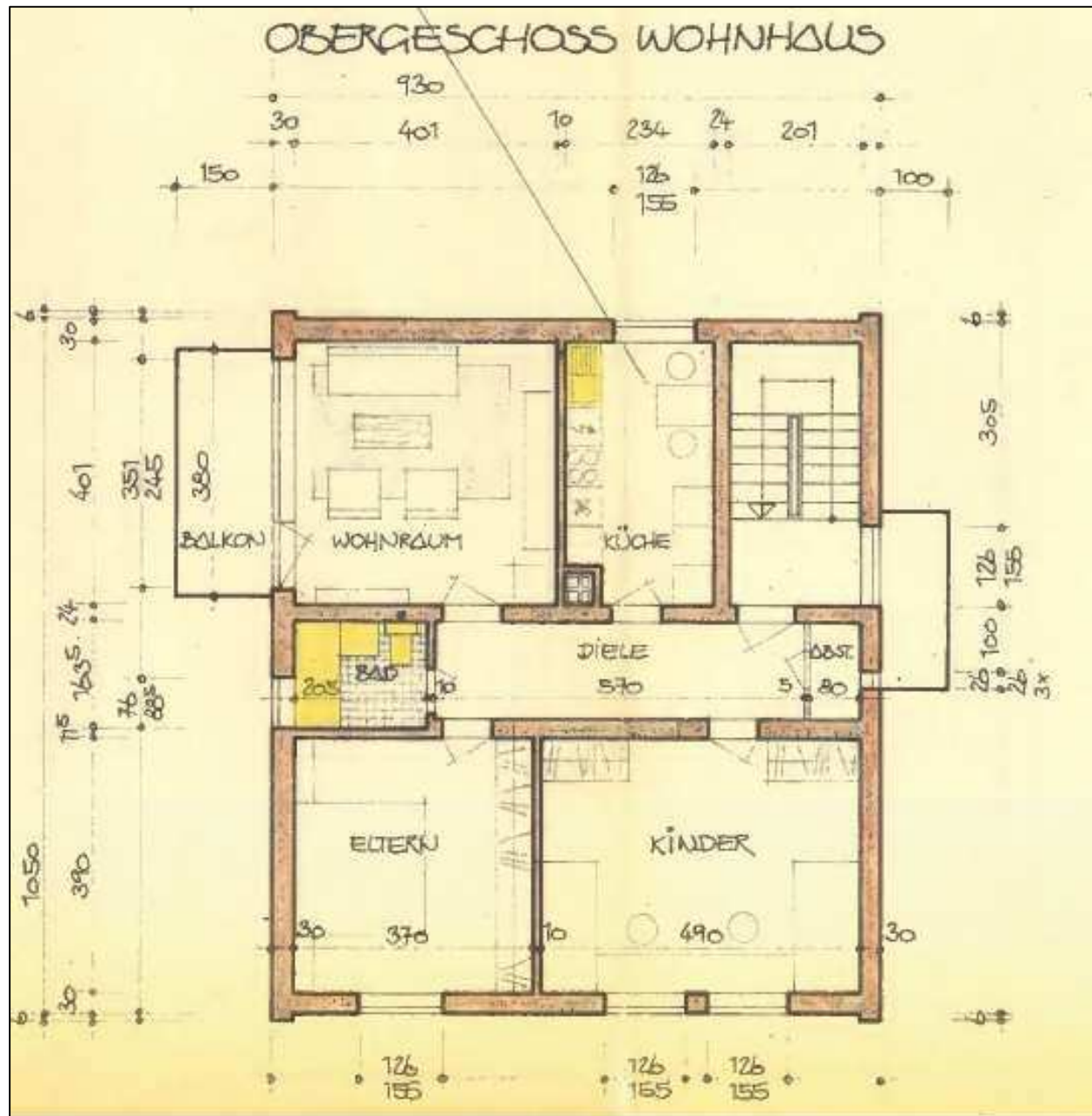
Schnitt

Planzeichnung zum „Neubau Bauernhof“  
 AZ: 1-D-17/65 vom 16.02.1966



Kellergeschoss



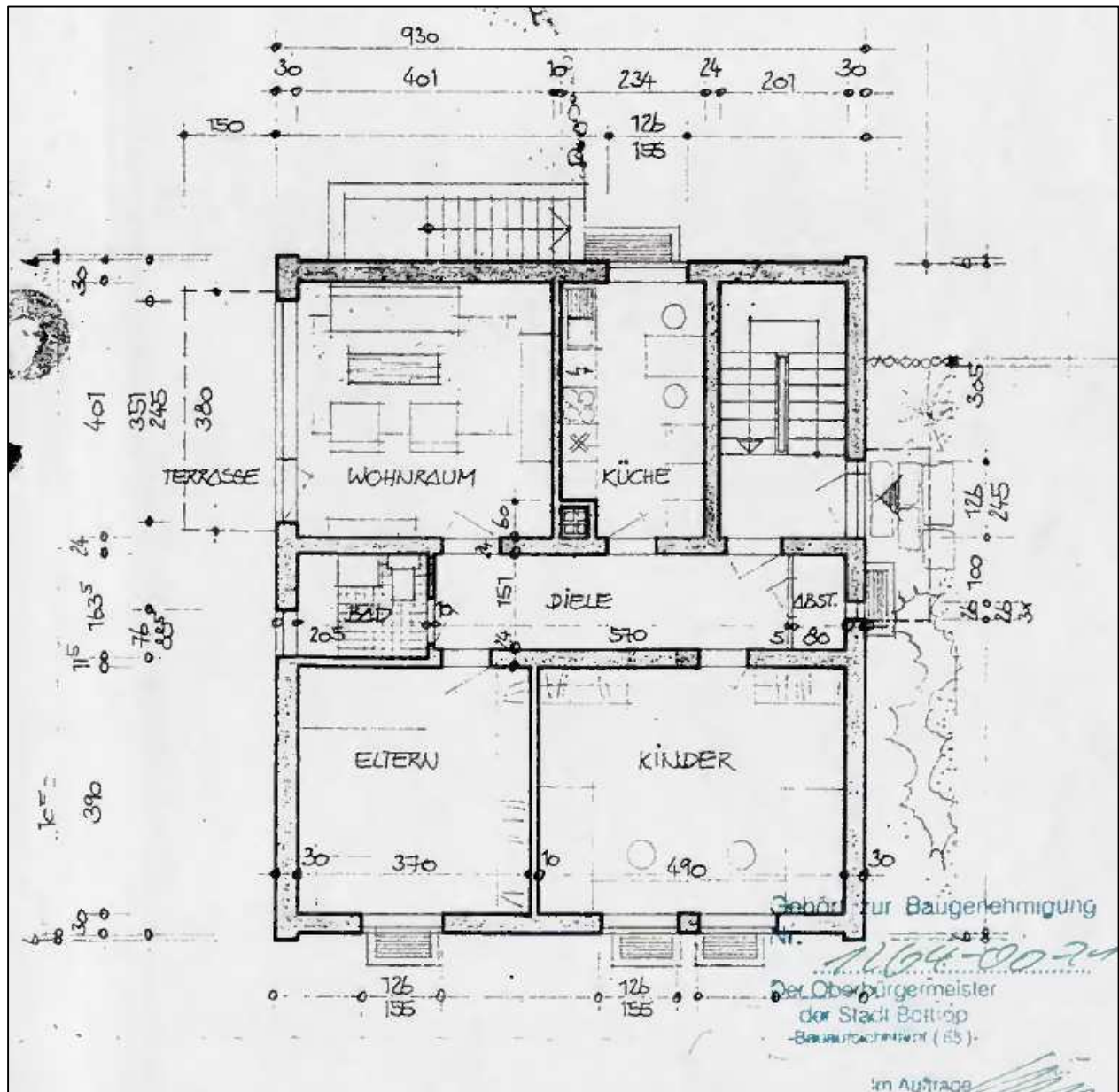


Obergeschoss

Grundrisszeichnung

Bewertungsobjekt: Oberhausener Str. 370, 46240 Bottrop-Eigen

Planzeichnung zur Erweiterung der EG-Wohnung  
AZ: 1264-00-21 vom 05.07.2000



Erdgeschoss

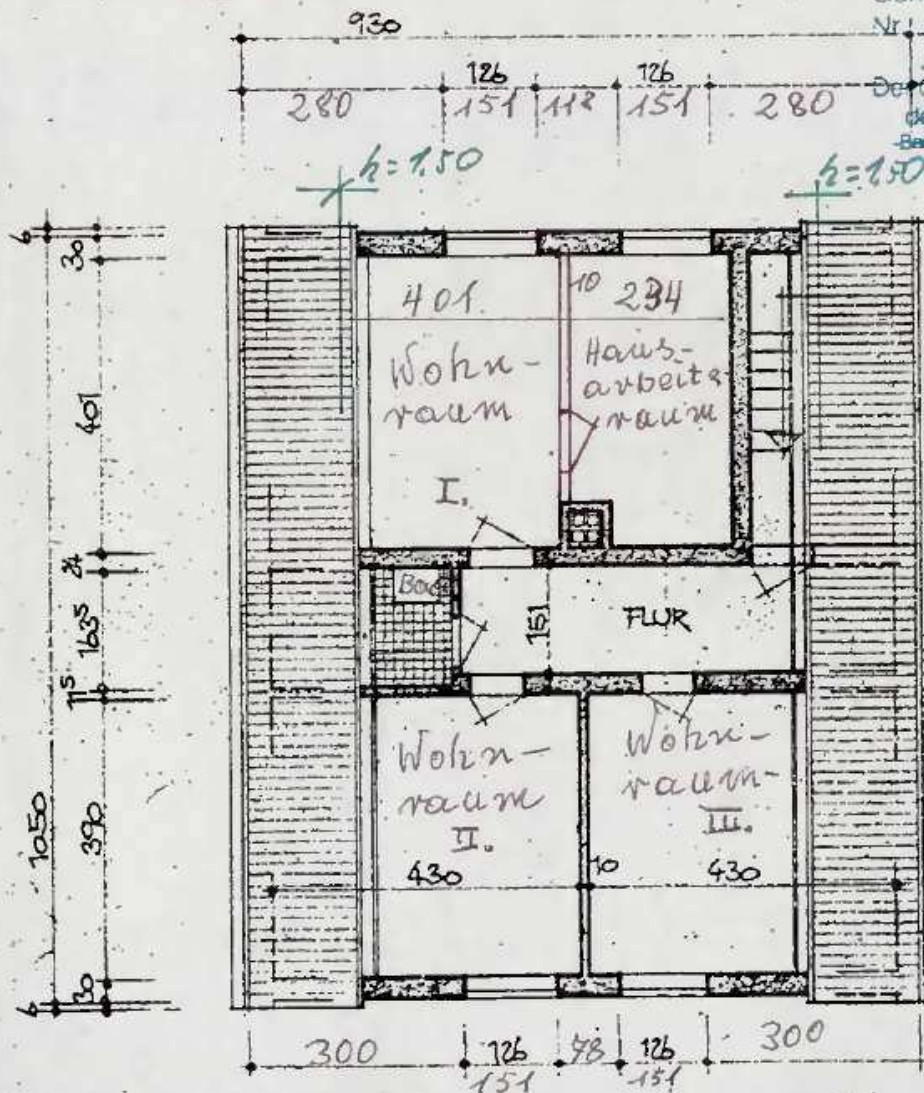
# DACHGESCHOSS WOHNHAUS Neu Oberhausenener Str. 340

gehört zur Baugenehm.

Nr. 1264-00-

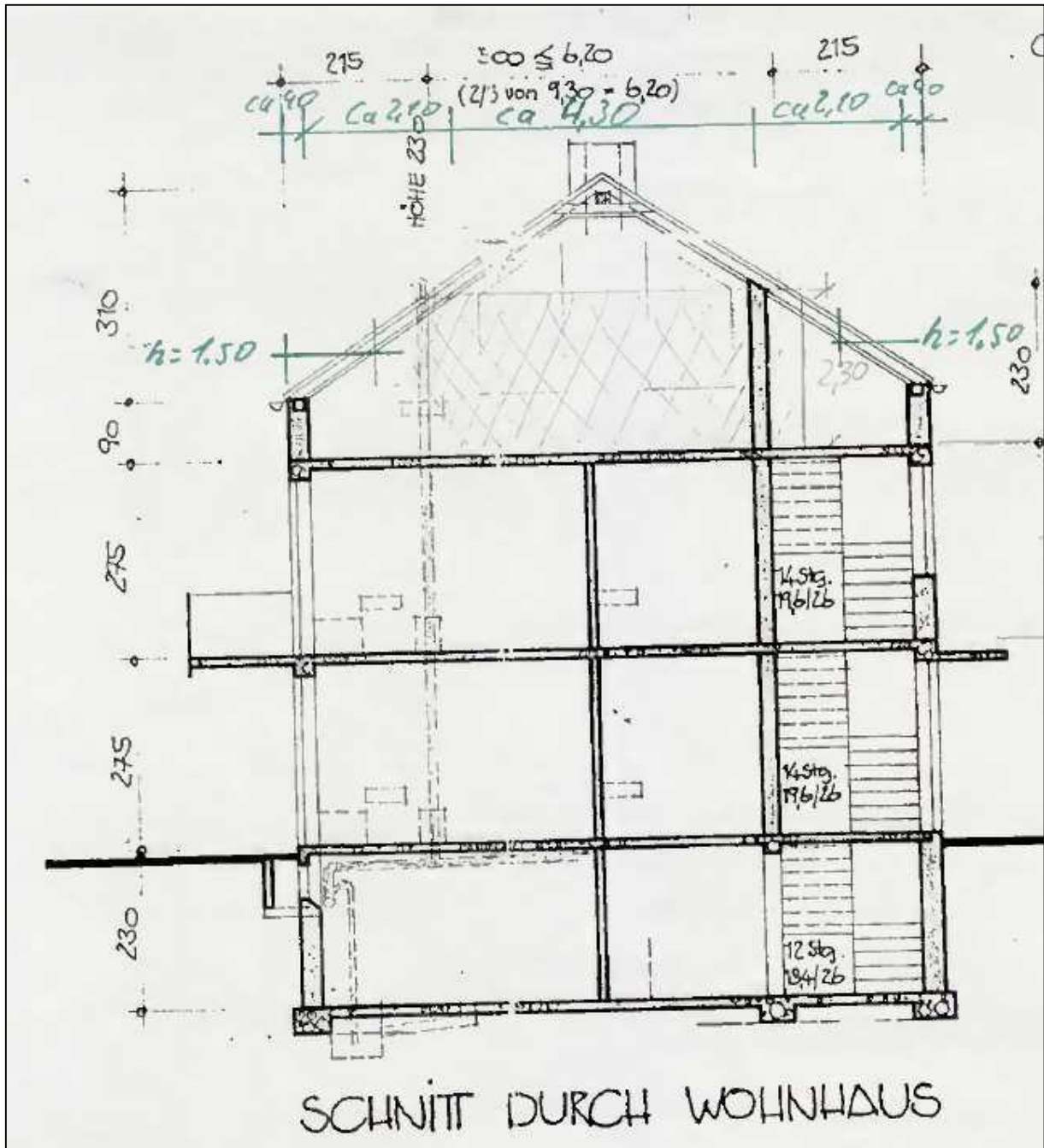
Der Oberbürgermeister  
der Stadt Bottrop  
Beauftragter (83)-

im Auftrage



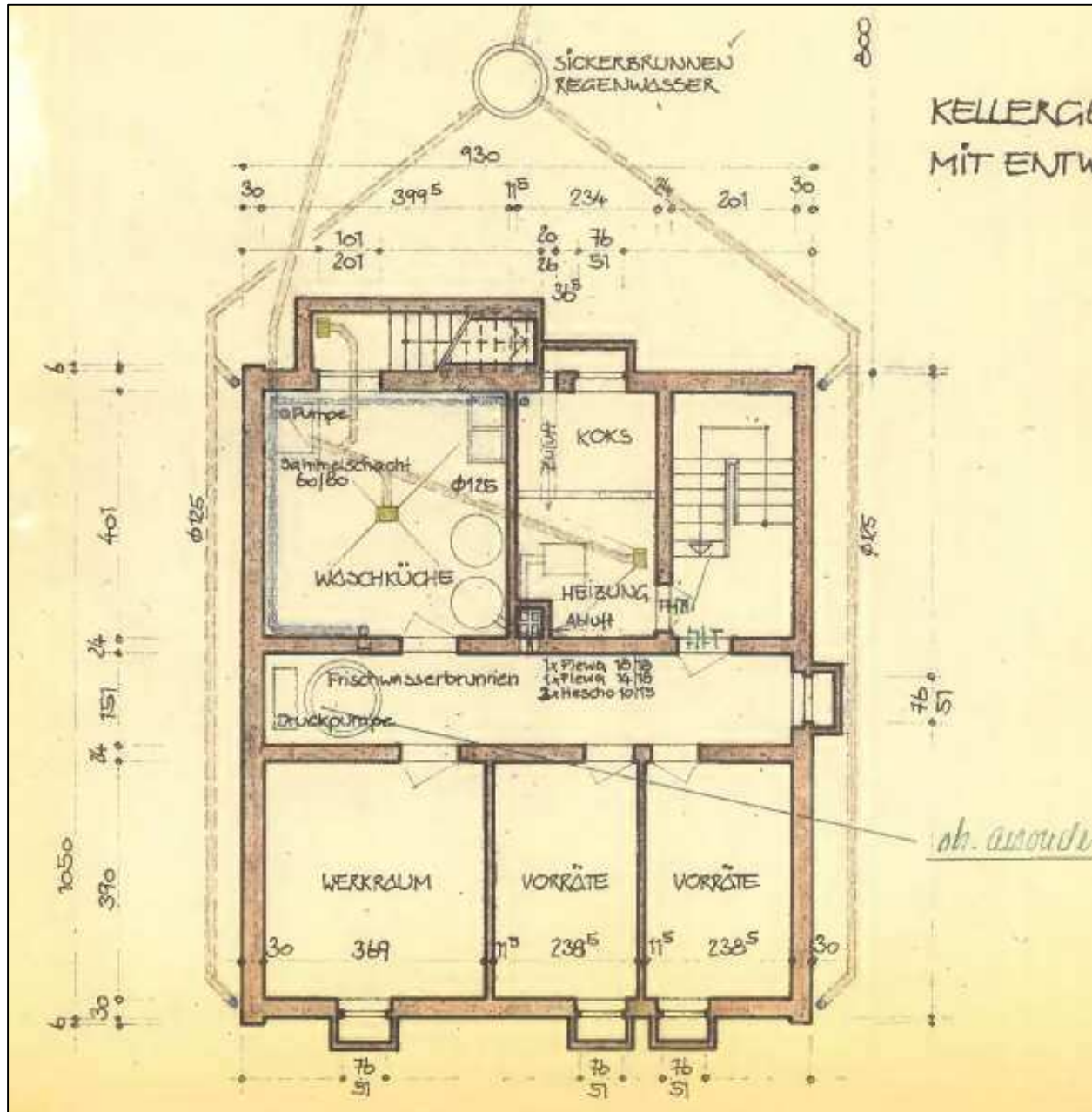
Dachgeschoss



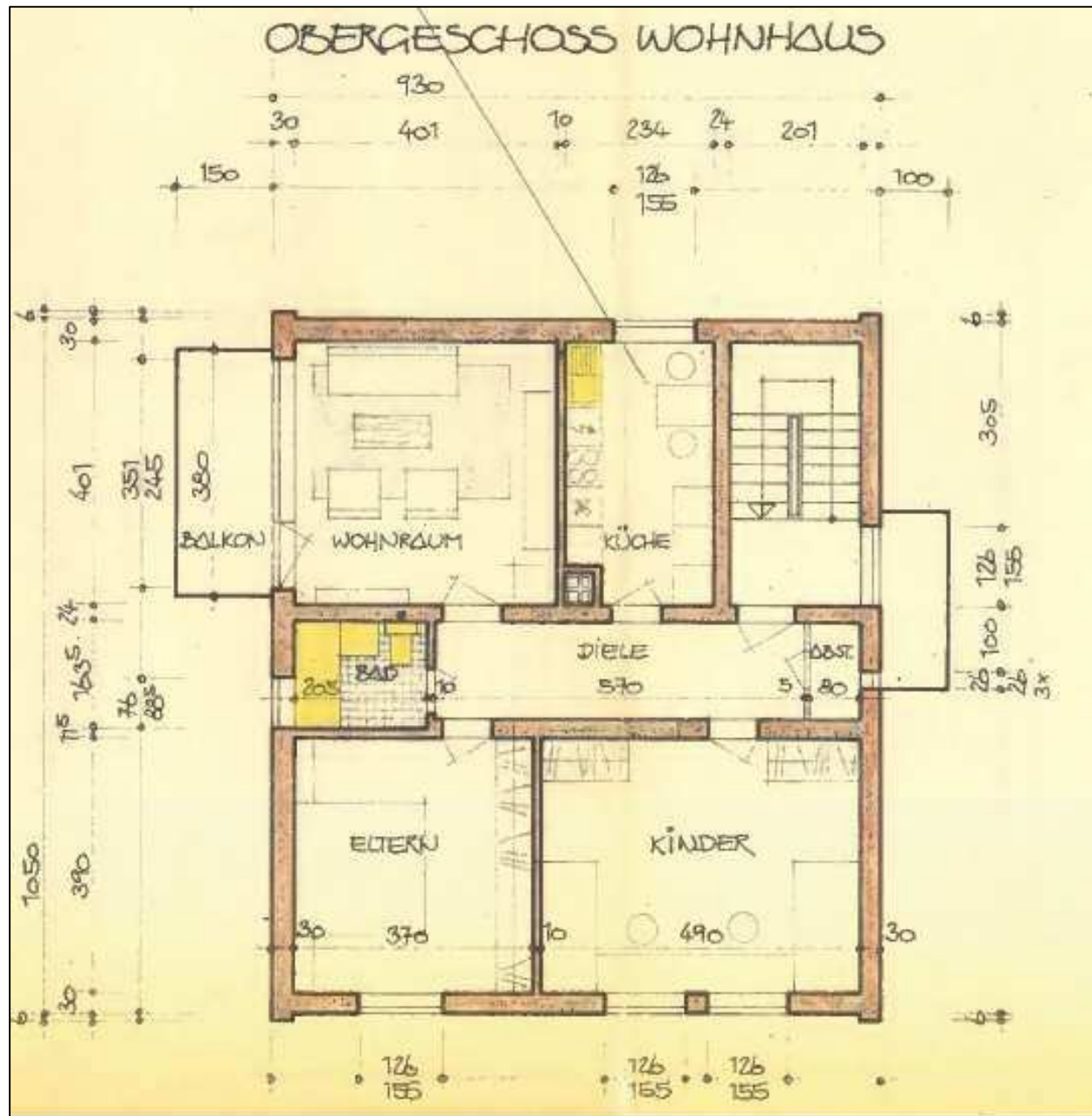


Schnitt

Planzeichnung zum „Neubau Bauernhof“  
 AZ: 1-D-17/65 vom 16.02.1966



Kellergeschoss



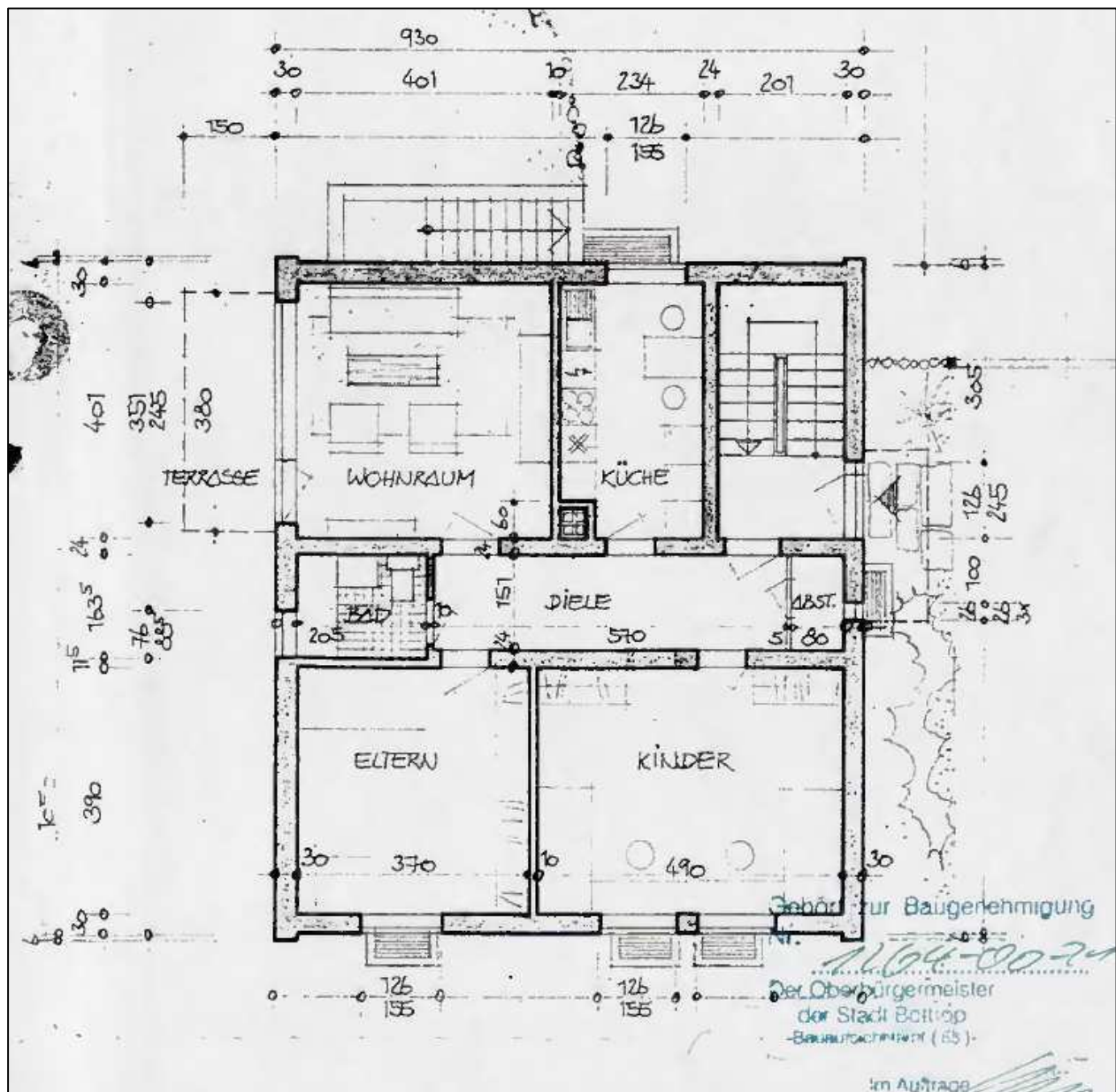
Obergeschoss



Grundrisszeichnung

Bewertungsobjekt: Oberhausener Str. 370, 46240 Bottrop-Eigen

Planzeichnung zur Erweiterung der EG-Wohnung  
AZ: 1264-00-21 vom 05.07.2000



Erdgeschoss

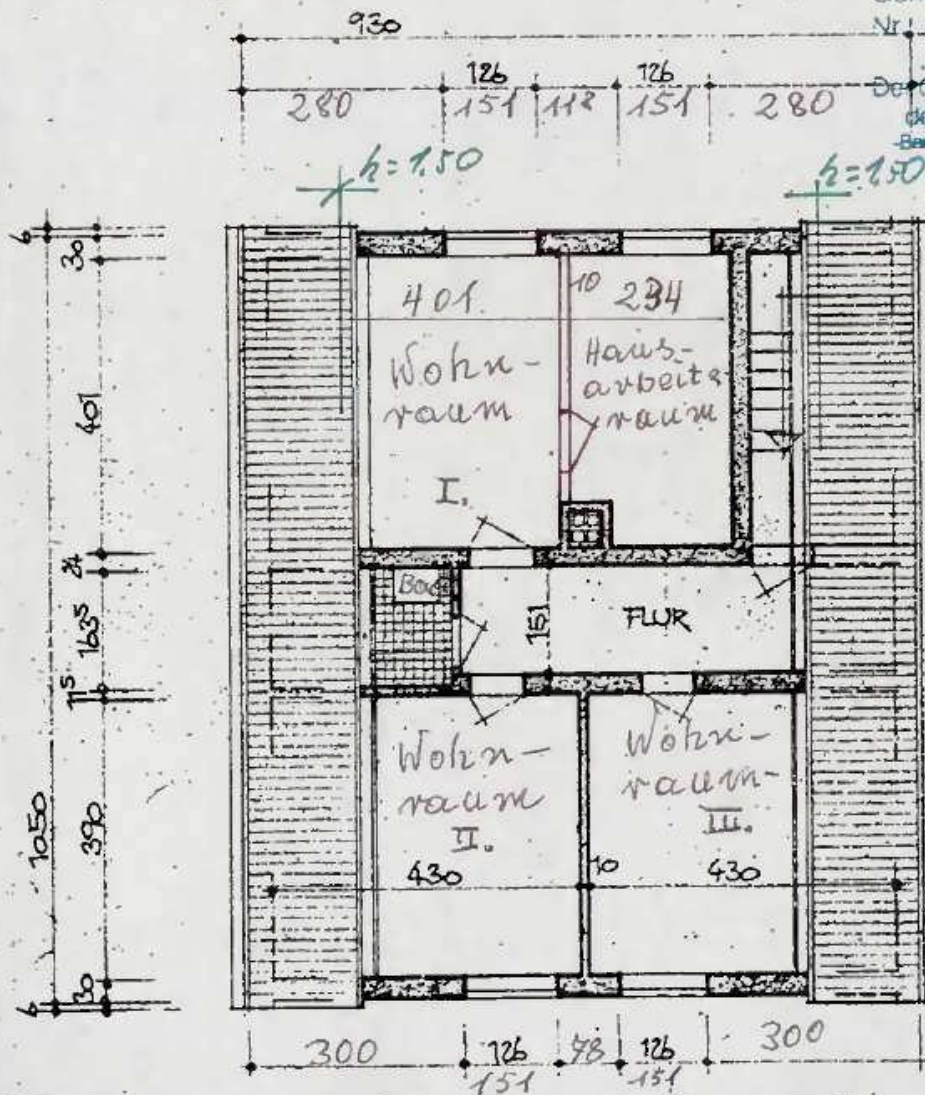
# DACHGESCHOSS WOHNHAUS Neu Oberhausenener Str. 340

gehört zur Baugenehm.

Nr. 1264-00-

Der Oberbürgermeister  
der Stadt Bottrop  
Beauftragter (83)-

im Auftrage

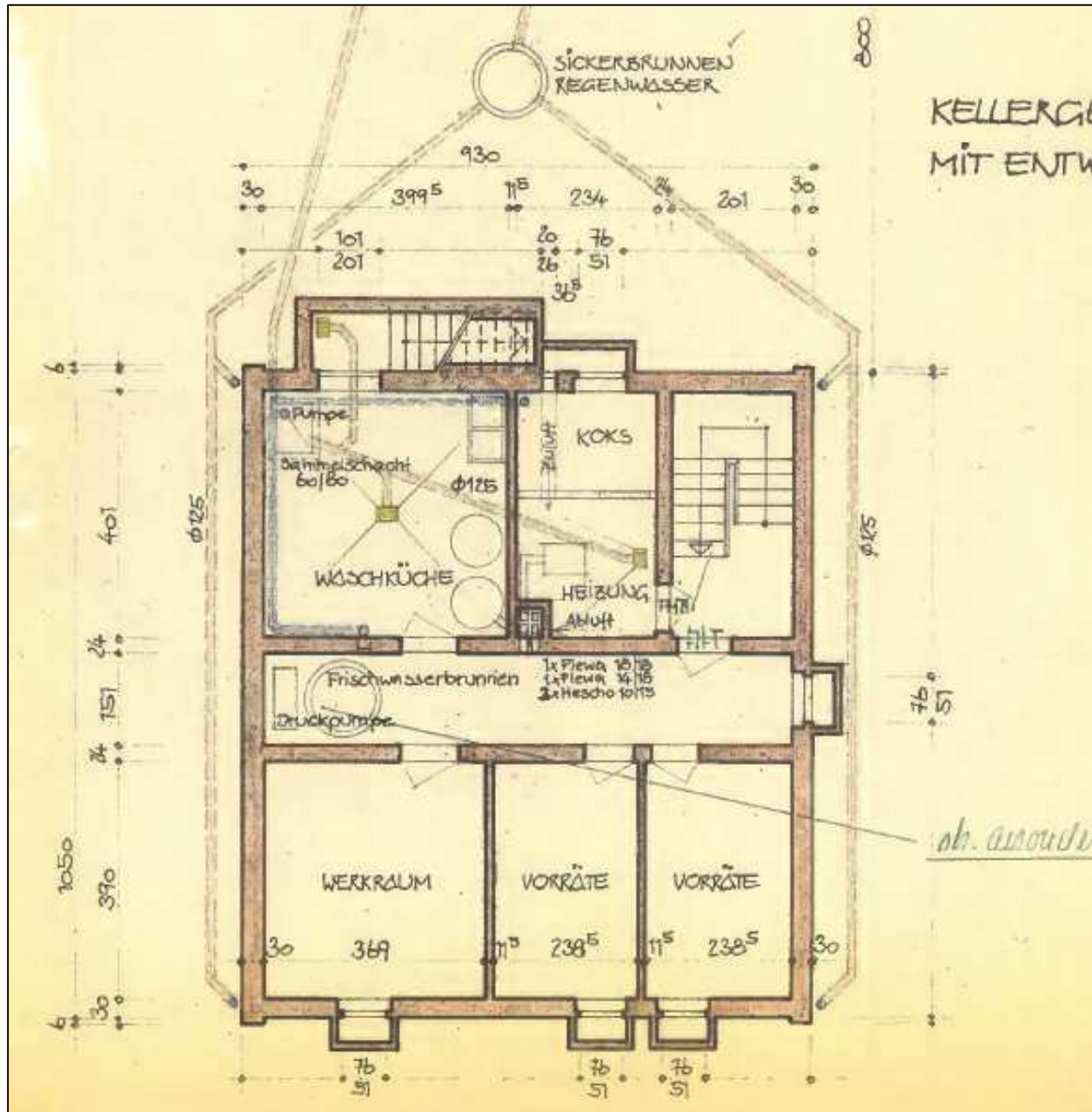


Dachgeschoss

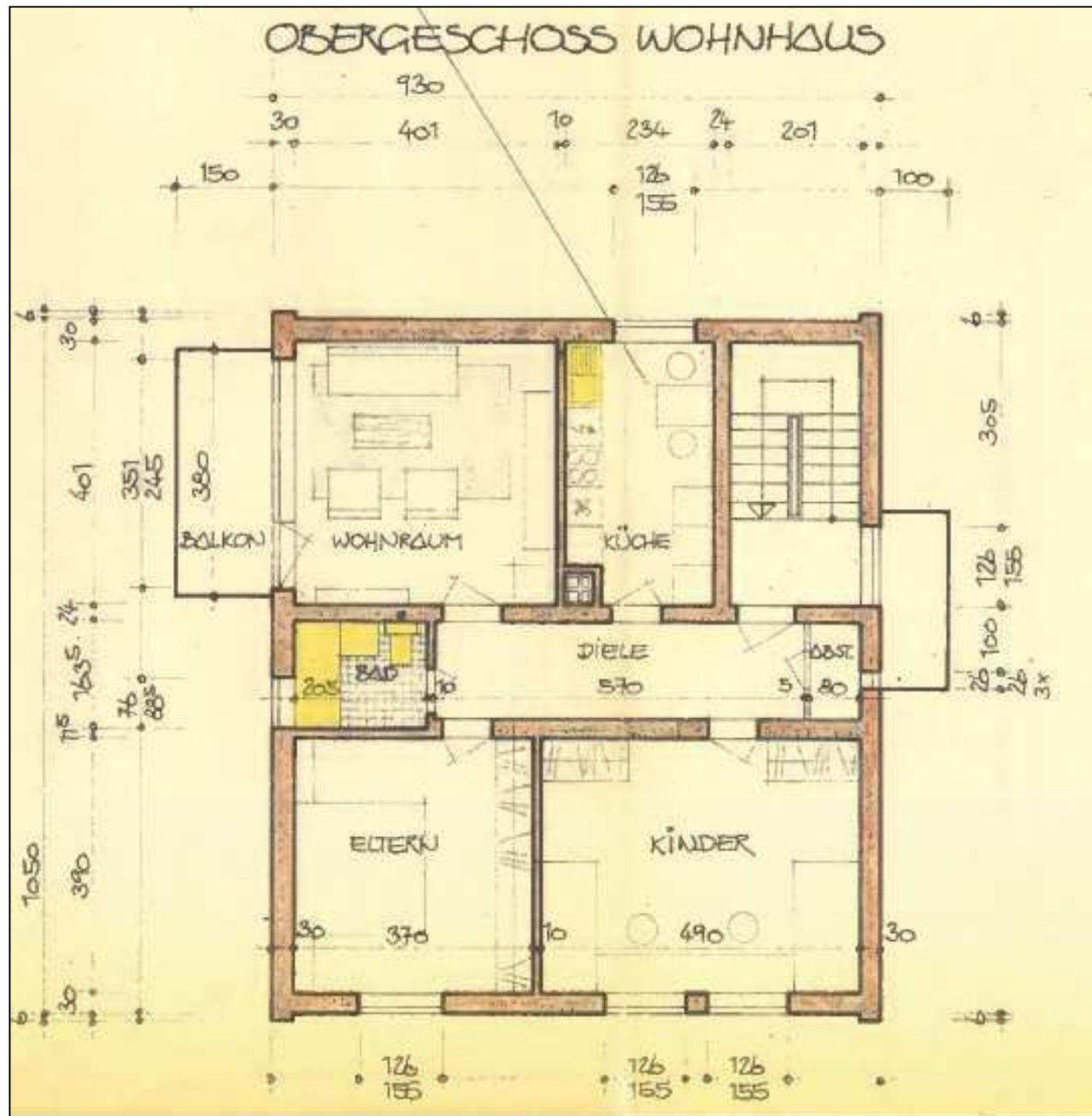




Planzeichnung zum „Neubau Bauernhof“  
 AZ: 1-D-17/65 vom 16.02.1966



Kellergeschoss



Obergeschoss

## Fotodokumentation

Bewertungsobjekt: Oberhausener Str. 370, 46240 Bottrop-Eigen  
Ortsbesichtigung: 21.08.2024 / 27.01.2025

---



Vorder-/Seitenansicht



Eingangsbereich



Rückwärtige Ansicht





Eingangsbereich / Treppenhaus



**OG-Wohnung** - Eingangsbereich



Flur



Küche



wie vor



Schlafraum 1



Schlafraum 2



Bad



wie vor





Wohnzimmer



Balkon



Treppenhaus DG



Treppenhaus - Keller



wie vor



wie vor



diverse Kelleransichten



Detailaufnahme Tauchpumpe





Kellerraum



Kellerraum



Heizungskeller



Waschküche



wie vor



Kelleraußentreppe



**Außenansichten** – rückw. Gartenfläche



Terrasse zur EG-Wohnung



Garten-/Freifläche





seitliche Freiflächen

