

Eingetragen im Tagebuch Nr. 03/2025

Datum: 04.03.2025

Schätzungsurkunde

Grundlagen:

Das Ortsgericht Antrifttal hat am 04.03.2025 folgendes Grundstück zum Zwecke der Wertermittlung besichtigt:

eingetragen im Grundbuch von Ohmes		Blatt 467	lfd. Nr. 2		
Gemarkung		Wirtschaftsart und Lage			Größe
Flur 3	Flurstück 78	Gartenland	h 6	a 63	m^2

- Miteigentumsanteil an dem o.g. Grundstück verbunden mit dem Sondereigentum
- Die Schätzung erfolgte zum Nachweis des niedrigeren gemeinen Wertes nach § 198 BewG gegenüber dem Finanzamt.

Die Schätzung wurde durch folgende Ortsgerichtsmitglieder durchgeführt:

Ortsgerichtsvorsteherin/ Ortsgerichtsvorsteher	Dietmar Krist	Beruf	Bürgermeister
Ortsgerichtsschöffin/ Ortsgerichtsschöffe	Gerhard Weißmüller	Beruf	Bautechniker
Ortsgerichtsschöffin/ Ortsgerichtsschöffe	Marco Ohmacht	Beruf	Dipl.-Ing.

Zur Besichtigung zwecks Wertermittlung waren zusätzlich anwesend

Die Schätzung wurde in Auftrag gegeben von Amtsgericht Alsfeld

- Die Auftraggeberin/ der Auftraggeber weicht nicht von der Eigentümerin/ dem Eigentümer ab.
- Die Auftraggeberin/ der Auftraggeber weicht von der Eigentümerin/ dem Eigentümer ab.
- Der Bewertungsstichtag ist der 04.03.2025

Folgende Änderungen haben sich seitdem ergeben:

Rechtliche Gegebenheiten

Erbengemeinschaft Norbert Hill, Patricia Antonia Maria Castillo, Mathias Stefan Arno Hill, Gerhard Hill, Werner Hill

<input type="checkbox"/> Abteilung II ist lastenfrei.	<input checked="" type="checkbox"/> Aus Abteilung II ergeben sich folgende Belastungen: Zwangsversteigerung zur Aufhebung der Erbengemeinschaft
<input type="checkbox"/> Abteilung III ist lastenfrei.	<input type="checkbox"/> Aus Abteilung III ergeben sich folgende Belastungen:

Ein Grundbuchauszug vom 20.11.2024 (Datum des Abrufs) lag zum Zeitpunkt der Schätzung vor.
Eine Kopie wurde dieser Schätzung beigefügt.

Baulastenverzeichnis- und Altlastenkataster

Das Baulastenverzeichnis wurde am eingesehen.

<input type="checkbox"/> Es liegen keine Baulasten vor.	<input type="checkbox"/> Es liegen folgende Baulasten vor: Ein Auszug aus dem Baulastenverzeichnis wurde dieser Schätzung beigefügt.
---	---

Das Altlastenkataster wurde am eingesehen

<input type="checkbox"/> Es liegen keine Altlasten vor.	<input type="checkbox"/> Es liegen folgende Altlasten vor: Ein Auszug aus dem Altlastenkataster wurde dieser Schätzung beigefügt.
---	--

Objektbeschreibung

Makro- und Mikrolage

Das Gartengrundstück befindet sich inmitten der Ortslage von Ohmes einem Ortsteil der Gemeinde Antrifttal. Eingebettet in die Naturlandschaft des Vogelsberges bietet es naturnahes

Wohnen ohne auf die Annehmlichkeiten einer gewachsenen Infrastruktur verzichten zu müssen. Die historische Stadt Alsfeld ist ca. 10 km entfernt. Alsfeld liegt zwischen den Mittelgebirgen Knüll im Norden und Vogelsberg im Süden.

Eine zentrale Lage im europäischen Autobahnnetz (A5/A7 und künftig A49) sowie eine gute Anbindung zur B 62 und B 254 ist gegeben. Als typisches Mittelzentrum bietet Alsfeld Fachgeschäfte, Fachärzte und ein vielfältiges Freizeit- und Einkaufsangebot.

Die Anbindung an den Zugverkehr in Richtung Kassel, Frankfurt, Gießen, Marburg und Fulda erfolgt über Alsfeld, Neustadt und Treysa. Die Erreichbarkeit der Bahnhöfe mit dem Busverkehr des ÖPNV ist auch aufgrund des Individualbedarfs mangelhaft und nur bedingt möglich.

Lageplan, Liegenschaftskarte und Luftbilder wurden beigefügt.

Das Objekt ist unbebaut.

Baubeschreibung

siehe Anlagen

Es wurde am **Einsicht in die Bauakte genommen.**

Eine Abschrift vorhandener Schnitte und Pläne wurde der Schätzungsurkunde beigefügt.

Das Objekt verfügt über 0 Geschosse + Kellergeschoss und Nebengebäude.

Genaue Angabe: siehe Anlagen

Die Bruttogrundfläche des Objekts beträgt 663,0 m².

Die Wohn- und Nutzfläche des Objekts beträgt m².

Die Quadratmeteranzahl

wurde folgenden Unterlagen entnommen:

wurde aus Bauakte übernommen.

entfällt (nicht erforderlich für Sachwertverfahren).

Der Bodenrichtwert beträgt 1,00 Euro/ m².

Der Bodenrichtwert wurde aufgrund gleichwertiger Grundstücksverkäufe der letzten Jahre unter Abzug des aktuellen Zustands auf 2,00 Euro/ m² angepasst.

<p>Modernisierungsmaßnahmen und Um-/Anbauten</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sind nicht bekannt.</p> <p><input type="checkbox"/> wurden gemäß Angaben der Antragstellerin/ des Antragstellers nicht durchgeführt.</p>	<p><input type="checkbox"/> Es wurden nach den Angaben der Antragstellerin/ des Antragstellers Modernisierungsmaßnahmen und Um-/Anbauten durchgeführt:</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Baumängel oder Bauschäden sind nicht ersichtlich.</p>	<p><input type="checkbox"/> Folgende Baumängel oder Sachschäden sind ersichtlich:</p> <p><input type="checkbox"/> Diese haben keinen Einfluss auf die Wertermittlung.</p> <p><input type="checkbox"/> Diese haben Einfluss auf die Wertermittlung.</p> <p>Daher wurde ein externes Gutachten von der Antragstellerin/ dem Antragsteller vorgelegt und beigefügt.</p>
<p>Eine Fotodokumentation mit beschrifteten Innen- und Außenaufnahmen sowie evtl. vorhandener Mängel ist der Schätzungsurkunde beigefügt.</p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> Es wird keine Miete eingenommen.</p>	<p><input type="checkbox"/> Es liegen folgende Mietverhältnisse vor:</p> <p>, Einnahmen (hier: Nettokaltmiete) in Höhe von pro</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Es wird keine Pacht eingenommen.</p>	<p><input type="checkbox"/> Es liegen folgende Pachtverhältnisse vor:</p> <p>, Einnahmen in Höhe von pro</p> <p>, Einnahmen in Höhe von pro</p> <p>, Einnahmen in Höhe von pro</p>

Wertermittlung nach der Immobilienwertermittlungsverordnung

Der Wert wurde nach folgendem Verfahren ermittelt:

- Vergleichswertverfahren
- Sachwertverfahren
- Ertragswertverfahren

Das oben ausgewählte Wertermittlungsverfahren wurde aus folgenden Gründen ausgewählt:

Verkehrswert (Darstellung der Ermittlung)

Der Verkehrswert wird auf

1.326, 00 Euro

geschätzt.

Die Berechnung wurde in einer Anlage beigefügt.

Schätzungsurkunde

Diese Schätzungsurkunde enthält 6 Seiten und 1 Anlage mit insgesamt 4 Seiten.

Folgende Anlagen wurden beigefügt: Auszug aus dem Kommunalen GIS, Fotodokumentation mit beschrifteten Innen- und Außenaufnahmen, Vorhandene Schnitte und Pläne, Berechnung des Verkehrswerts, Aktueller Grundbuchauszug

Die Schätzungsurkunde wurde in 2 Ausfertigungen erstellt.

Ein Exemplar verbleibt in den Akten des Ortsgerichts.

Ein Exemplar wird an das Amtsgericht Alsfeld versandt/ übergeben.

Exemplare werden an versandt/ übergeben.

Kostenberechnung (Ab dem 1. Januar 2025 ist voraussichtlich die Ausstellung einer Rechnung erforderlich):

Gebühr nach Nr. 12 der Gebührenordnung für die Ortsgerichte im Lande Hessen vom 17. Oktober 1980 (GVBl. I S. 406), zuletzt geändert durch die Verordnung vom 20. Dezember 2022 (GVBl. S. 383) aus dem Wert	36,00 Euro
Euro	
Auslagen	
Insgesamt	36,00 Euro

Antrifttal, 04.03.2025

Ort/ Datum:



Ortsgerichtsvorsteher
Dietmar Krist



Ortsgerichtsschöffe
Gerhard Weißmüller



Ortsgerichtsschöffe
Marco Ohmacht



1. Auszug aus dem Kommunalen GIS der Gemeinde Antrifttal



2. Fotodokumentation mit beschrifteten Innen- und Außenaufnahmen



Anlagen zur Schätzurkunde





3. Berechnung des Verkehrswerts

I. Gartengrundstück

Das Gartengrundstück befindet sich östlicher Ortsrandlage des Ortsteils Ohmes in unmittelbarer Nähe einer Renaturierungsfläche der Ohmena und ist mit Bäumen und Gestrüpp bewachsen. Augenscheinlich wird das Grundstück derzeit nicht genutzt.

Anlagen zur Schätzurkunde

Schätzung:

663,00 m² x 2,00 € = 1.326,00 €

Schätzwert Gartengrundstück 1.326,00 €

4. Grundbuchauszug

Ein aktueller Grundbuchauszug liegt den Unterlagen bei.

5. Baulastenverzeichnis

Hinweise auf Baulasten, die das Grundstück betreffen, liegen nicht vor, so dass von einer Einsicht in das Baulastenverzeichnis abgesehen wurde.

6. Altlastenkataster

Hinweise auf Altlasten liegen ebenfalls nicht vor. Daher wurde von der Einsicht in das Altlastenkataster abgesehen.

Transfervermerk

<u>Stapel ID der Scananwendung (UUID)</u> 697f2f7e-0e3c-4350-a97f-82b8d852eb4c	<u>Stapel-Archiv-ID</u> 20250829-S-AGALS-000005	<u>Erstelldatum</u> 30.08.2025 12:04
<u>Scananwendung</u> dxc-webscan - version: 1.19.3-PRO	<u>Scandatum</u> 30.08.2025	<u>Eingangsdatum</u> 29.08.2025
<u>Scanstandort</u> Amtsgericht Alsfeld	<u>Dienststelle</u> Amtsgericht Alsfeld	<u>Ersteller</u> agalswm009
<u>Vollständigkeitskontrolle</u> nicht erfolgt	<u>Scanprofile</u> Fujitsu SV600 - SV 600 Camera - 300 DPI Color Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color	<u>Scan-Gerät</u> JUAGALSCWBS01
<u>Dokument ID (UUID)</u> 2cebc5b2-437c-43b4-8e03-2af9ef8a4026	<u>Stichprobe</u> 01.09.2025 10:20	<u>Stichprobe durch</u> agalswm009

Bemerkung zum Transfervermerk

Das in Papierform vorliegende Schriftstück wurde in ein elektronisches Dokument übertragen. Das elektronische Dokument stimmt mit dem eingereichten Schriftstück bildlich und inhaltlich überein.

Stapelhistorie

Zeitpunkt	Level	Schritt	Benutzer	Meldung
30.08.2025 12:04:14	INFO	Stapel anlegen	agalswm009	Der Stapel wurde angelegt
30.08.2025 12:35:40	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:36:21	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:36:55	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:36:58	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:16	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:33	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:46	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:49	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:21	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:27	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:42	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:45	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:13	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:13	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:13	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:15	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:14:55	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:10	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:10	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:10	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:12	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:38:11	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:50	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:50	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:50	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:52	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:40:28	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:17	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:17	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:17	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:19	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:44:13	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:50:59	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:50:59	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:50:59	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:51:01	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:51:03	INFO	PDF vorbereiten	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 12:54:04	INFO	Zurücksetzen	AGAT1WebScan	Der Stapel wurde durch einen Administrator in die Grundstellung zurückgesetzt
31.08.2025 18:27:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 18:27:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 18:27:00	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 18:27:17	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 19:58:25	INFO	PDF vorbereiten	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 20:02:07	ERROR	PDF vorbereiten	System	Es ist ein Fehler bei der Bearbeitung eines serverseitigen Auftrags aufgetreten - Java heap space
01.09.2025 03:59:01	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:53:37	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen

Zeitpunkt	Level	Schritt	Benutzer	Meldung
01.09.2025 06:58:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:58:00	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:58:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:58:02	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:59:17	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:25	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:25	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:25	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:28	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:43:55	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 08:28:27	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 08:28:27	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 08:28:27	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:30	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:32	INFO	PDF vorbereiten	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:57	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:57	INFO	PDF-Eigenschaften festlegen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:49:28	INFO	PDF-Generierung	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:50:18	INFO	Stichprobe	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 10:20:51	INFO	Erstellung des Transfervermerks	System	Arbeitsschritt abgeschlossen

Dokumentseiten

Position Scan	Position PDF	Nachbearbeitungen	Scanprofil
19		Storniert (Funktionsblatt)	Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
20		Storniert (Leerseite)	Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
21	1		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
22	2		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
23	3		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
24	4		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
25	5		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
26	6		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color

Transfervermerk

<u>Stapel ID der Scananwendung (UUID)</u> 697f2f7e-0e3c-4350-a97f-82b8d852eb4c	<u>Stapel-Archiv-ID</u> 20250829-S-AGALS-000005	<u>Erstelldatum</u> 30.08.2025 12:04
<u>Scananwendung</u> dxc-webscan - version: 1.19.3-PRO	<u>Scandatum</u> 30.08.2025	<u>Eingangsdatum</u> 29.08.2025
<u>Scanstandort</u> Amtsgericht Alsfeld	<u>Dienststelle</u> Amtsgericht Alsfeld	<u>Ersteller</u> agalswm009
<u>Vollständigkeitskontrolle</u> nicht erfolgt	<u>Scanprofile</u> Fujitsu SV600 - SV 600 Camera - 300 DPI Color Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color	<u>Scan-Gerät</u> JUAGALSCWBS01
<u>Dokument ID (UUID)</u> d53aa2dc-0de7-4991-9c67-447f94fdf34	<u>Stichprobe</u> 01.09.2025 10:20	<u>Stichprobe durch</u> agalswm009

Bemerkung zum Transfervermerk

Das in Papierform vorliegende Schriftstück wurde in ein elektronisches Dokument übertragen. Das elektronische Dokument stimmt mit dem eingereichten Schriftstück bildlich und inhaltlich überein.

Stapelhistorie

Zeitpunkt	Level	Schritt	Benutzer	Meldung
30.08.2025 12:04:14	INFO	Stapel anlegen	agalswm009	Der Stapel wurde angelegt
30.08.2025 12:35:40	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:36:21	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:36:55	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:36:58	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:16	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:33	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:46	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:37:49	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:21	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:27	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:42	INFO	Seiten hochladen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:38:45	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:13	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:13	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:13	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 12:40:15	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:14:55	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:10	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:10	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:10	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:32:12	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
30.08.2025 13:38:11	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:50	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:50	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:50	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:37:52	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:40:28	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:17	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:17	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:17	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:41:19	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:44:13	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:50:59	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:50:59	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:50:59	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:51:01	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 08:51:03	INFO	PDF vorbereiten	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 12:54:04	INFO	Zurücksetzen	AGAT1WebScan	Der Stapel wurde durch einen Administrator in die Grundstellung zurückgesetzt
31.08.2025 18:27:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 18:27:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 18:27:00	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 18:27:17	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 19:58:25	INFO	PDF vorbereiten	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
31.08.2025 20:02:07	ERROR	PDF vorbereiten	System	Es ist ein Fehler bei der Bearbeitung eines serverseitigen Auftrags aufgetreten - Java heap space
01.09.2025 03:59:01	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:53:37	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen

Zeitpunkt	Level	Schritt	Benutzer	Meldung
01.09.2025 06:58:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:58:00	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:58:00	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:58:02	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 06:59:17	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:25	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:25	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:25	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:24:28	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 07:43:55	INFO	Scannen und Erfassen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 08:28:27	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 08:28:27	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 08:28:27	INFO	Tesseract OCR	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:30	INFO	Dokumentstruktur analysieren	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:32	INFO	PDF vorbereiten	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:57	INFO	Bearbeitung zusammenführen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:46:57	INFO	PDF-Eigenschaften festlegen	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:49:28	INFO	PDF-Generierung	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 09:50:18	INFO	Stichprobe	System	Arbeitsschritt abgeschlossen
01.09.2025 10:20:51	INFO	Erstellung des Transfervermerks	System	Arbeitsschritt abgeschlossen

Dokumentseiten

Position Scan	Position PDF		Scanprofil
27		Nachbearbeitungen Storniert (Funktionsblatt)	Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
28		Storniert (Leerseite)	Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
29	1		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
30	2		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
31	3		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color
32	4		Fujitsu fi-7800 - fi-7800 - 300 DPI Duplex Color