

Amtsgericht Sonneberg
Unter Marktstraße 02

96515 Sonneberg

Sachbezeichnung	Ihr Zeichen	Unser Zeichen	Datum
Zwangsversteigerung	K 8/25	Sz/tb 171/10/22	09.10.2025

Antrag auf Teilungsversteigerung

Sehr geehrte Frau Scheler,

auf Ihre Verfügung vom 02.10.2025 teilen wir mit, dass

das Grundstück Silbach, Flur 3, Flurstück 33, keine der Antragstellerin bekannte Postadresse hat, zumal es seit dem Ableben des Erblassers im Jahr 1985 nicht mehr genutzt scheint,

aber die 5.882 m² Grundstücksfläche mit Baumbestand, ganz überwiegend Fichten, diese zum Teil abgestorben und bruchgefährdet bestellt sind, und durch eine Holzhütte, im renovierten Zustand zum (Ferien- oder Wochenendhaus-)Aufenthalt von Menschen geeignet, aber renovierungsbedürftig, bebaut ist.

Das Grundstück befindet sich vollständig im Wald, besteht aus einer Hanglage, teilweise mit Büschen bewachsen, nicht gepflegt.

Das Haus weist eine Feuerstelle auf.

Das Errichtungsjahr ist nicht bekannt, erfolgte aber weit vor 1985.
Die beiliegenden Bilder wurden 2023 gefertigt.



Am Sünder 16
D-99090 Erfurt
Telefon: +49 (0)3 62 01 – 3 94 30
Fax: +49 (0)3 62 01 – 3 94 29
E-Mail: o-k.schulze@t-online.de
Finanzamt Erfurt
Umsatzsteuer-Nr. 151/164/29206

Bankverbindung
Commerzbank AG Erfurt BIC: DRESDEFF827
IBAN DE90 8208 0000 0796 6131 01

Rechtsanwaltsanderkonto:
Commerzbank AG Erfurt BIC: DRESDEFF827
IBAN DE30 8208 0000 0799 2002 01

Wir hoffen, damit die erbetenen Auskünfte erteilt zu haben, andernfalls bitten wir um Hinweis und die Antragstellerin würde das Anwesen besuchen, besichtigen und weiteres Bildmaterial zur Verfügung stellen können.

Hochachtungsvoll

Olaf Schulze
Rechtsanwalt

Am Sünder 16
D-99090 Erfurt
Telefon: +49 (0)3 62 01 – 3 94 30
Fax: +49 (0)3 62 01 – 3 94 29
E-Mail: o-k.schulze@t-online.de
Finanzamt Erfurt
Umsatzsteuer-Nr. 151/164/29206

Bankverbindung
Commerzbank AG Erfurt BIC: DRESDEFF827
IBAN DE90 8208 0000 0796 6131 01

Rechtsanwaltsanderkonto:
Commerzbank AG Erfurt BIC: DRESDEFF827
IBAN DE30 8208 0000 0799 2002 01