



**Straßenansicht**



**Blick auf die zu bewertende Wohnung**

**Amtsgericht:** Königstein

**Aktenzeichen:** 095 K 003/2019

**Objekt:**  
419/10.000 Miteigentumsanteil an dem gemeinschaftlichen Eigentum des mit einem Mehrfamilienhaus bebauten Grundstücks, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 1. OG, im Aufteilungsplan mit Nr. 5 bezeichnet nebst Kellerraum sowie dem Sondernutzungsrecht an einer Gartenfläche G3 und Terrasse mit Nr. 5 bezeichnet und dem Sondernutzungsrecht an PKW-Abstellplatz Nr.21 (Doppelparker unten) sowie 7/1.000 Miteigentumsanteil an dem als einfacher Spielplatz sowie Verkehrsflächen genutzten Grundstück

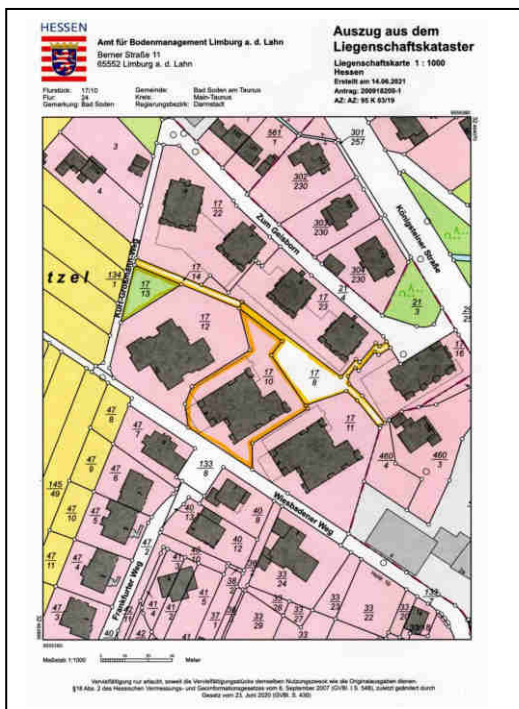
**Baujahr:** soweit bekannt 2000

**Lage:** 65812 Bad Soden  
Wiesbadener Weg 8

**Wohnfläche:** 85 m<sup>2</sup>

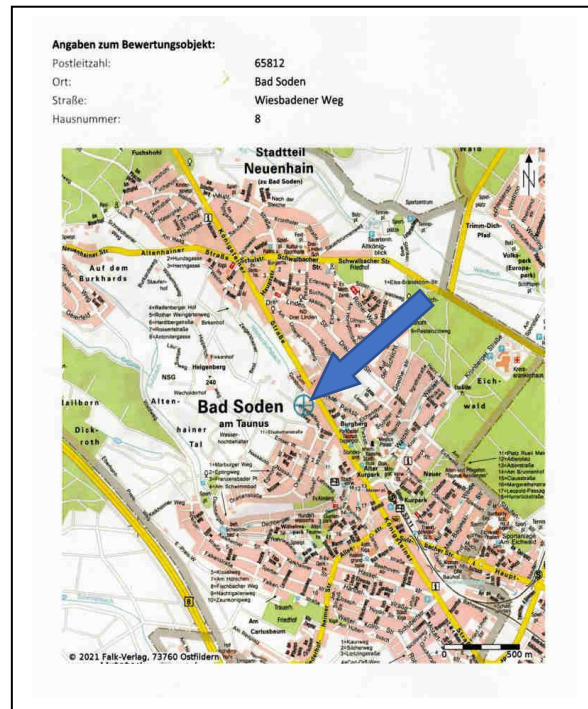
**Hinweis:** keine Innenbesichtigung

**Verkehrswert: 417.000,00 €**



### Lageplan

© Datengrundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation  
<http://www.geo.hessen.de>



### Lage im Ort

© Datengrundlage: Falk Verlag, 73760 Ostfildern  
<http://www.sprenghetter.de>

