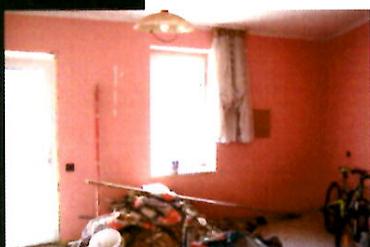


Exposee

über das mit einem Wohnhaus mit Mischnutzung (unterstellt) bebaute Grundstück in

06295 Lutherstadt Eisleben, Grabenstraße 36

Geschäftsnummer 52 K 40/23



■ Objektart: Wohnhaus mit Mischnutzung

■ Grundstücksdaten: Gemarkung: Eisleben
Flur(e): 10
Flurstück(e): 841
Grundstücksgröße: 88 m²

■ Baujahr: Vor dem Jahr 1900 (unterstellt)

■ Modernisierung: Teilweise (unterstellt)

■ Wohnfläche: rd. 93 m²

■ Nutzfläche: rd. 40 m²

■ Heizung: Ölheizung

■ Hausanschlüsse: Strom-, Trink-, Abwasser- und Telefonnetz

■ Hinweis(e): Es bestehen besondere objektspezifische Grundstücksmerkmale, u. a. bzgl.:

- Instandsetzungs- und Modernisierungskosten
- Denkmalschutzrechtlicher Bezug

■ Verkehrswert rd. 23.000,00 Euro